

Byggnadsminnesförklaring av fastigheten Nyebo 5:7, Ålems socken, Mönsterås kommun, Småland

Ålems hembygdsförening, ägare till fastigheten Nyebo 5:7, hemställde 1977-10-05 hos länsantikvarien om byggnadsminnesförklaring av fastigheten. Meddelande om detta insändes till inskrivningsmyndigheten vid Oskarshamns tingsrätt 1977-11-23. Byggnadsnämnden i Mönsterås tillstyrkte byggnadsminnesförklaring 1978-03-16. Förslag till skydds-föreskrifter upprättades 1978-06-20. Ägaren har godkänt förslaget och är positiv till byggnadsminnesförklaringen.

Byggnaderna på fastigheten utgöres av bostadshus, timrat magasin, bryggghus och stenkällare. Mangårdsbyggnaden är en tvåvånings parstuga från 1780-talet, ett s k "åtta-knutahus", med bl a bevarade målade tapeter från 1800-talets första hälft. Länsantikvariens synpunkter på byggnaderna och det höga kulturhistoriska värde de besitter har framförts i samband med förslag till skyddsföreskrifter 1978-06-20 (se bifogad kopia).

Eftersom byggnaderna på fastigheten Nyebo 5:7 bevarar egenarten hos en gången tids byggnadsskick och är att anse som synnerligen märkliga förklarar länsstyrelsen härmed enligt 1 § byggnadsminneslagen byggnaderna för byggnadsminne. I samband med detta meddelas följande skyddsföreskrifter enligt § 2 samma lag:

1. Bostadshuset, magasinet, bryggghuset och stenkällaren får inte rivas, flyttas, byggas till eller förändras till sitt yttre på något annat sätt. Bestämmelserna omfattar såväl exteriörer som interiörer med dess fasta inredning och befintliga installationer.
2. Inom det område som markerats med rött på bifogad karta må ytterligare byggnader inte uppföras.
3. Byggnaderna och ovannämnda område skall vårdas så att det kulturhistoriska värdet inte minskas. Således skall alla underhållsåtgärder såsom ommålning och reparation av skorstenar, tak, brädfordring eller socklar utföras på ett sätt som är anpassat efter det material och den teknik med vilken byggnaderna uppförts.

4. I bostadshuset skall särskilt uppmärksammas att förändring av golv-, tak- och väggbeklädnad inte får ske.
5. Vid uppförande av stängsel runt fastigheten bör samråd ske med länsstyrelsen.

Länsstyrelsen kan enligt 3 § byggnadsminneslagen lämna dispens från ovannämnda skyddsföreskrifter om ändringen finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller sådan ändring eljest kan ses påkallad av särskilda skäl.

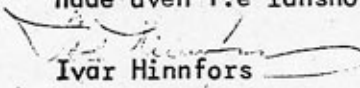
Talan mot detta beslut skall föras skriftligen hos kammarrätten i Jönköping.

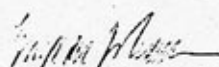
Besvärshandlingen skall ha inkommit till kammarrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. I besvärshandlingen skall anges det beslut mot vilket talan förs, vad som yrkas samt de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör vidare uppge bevis som han vill åberopa och vad han vill styrka med varje särskilt bevis.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Kammarrätten i Jönköping, Box 564, 551 02 Jönköping.

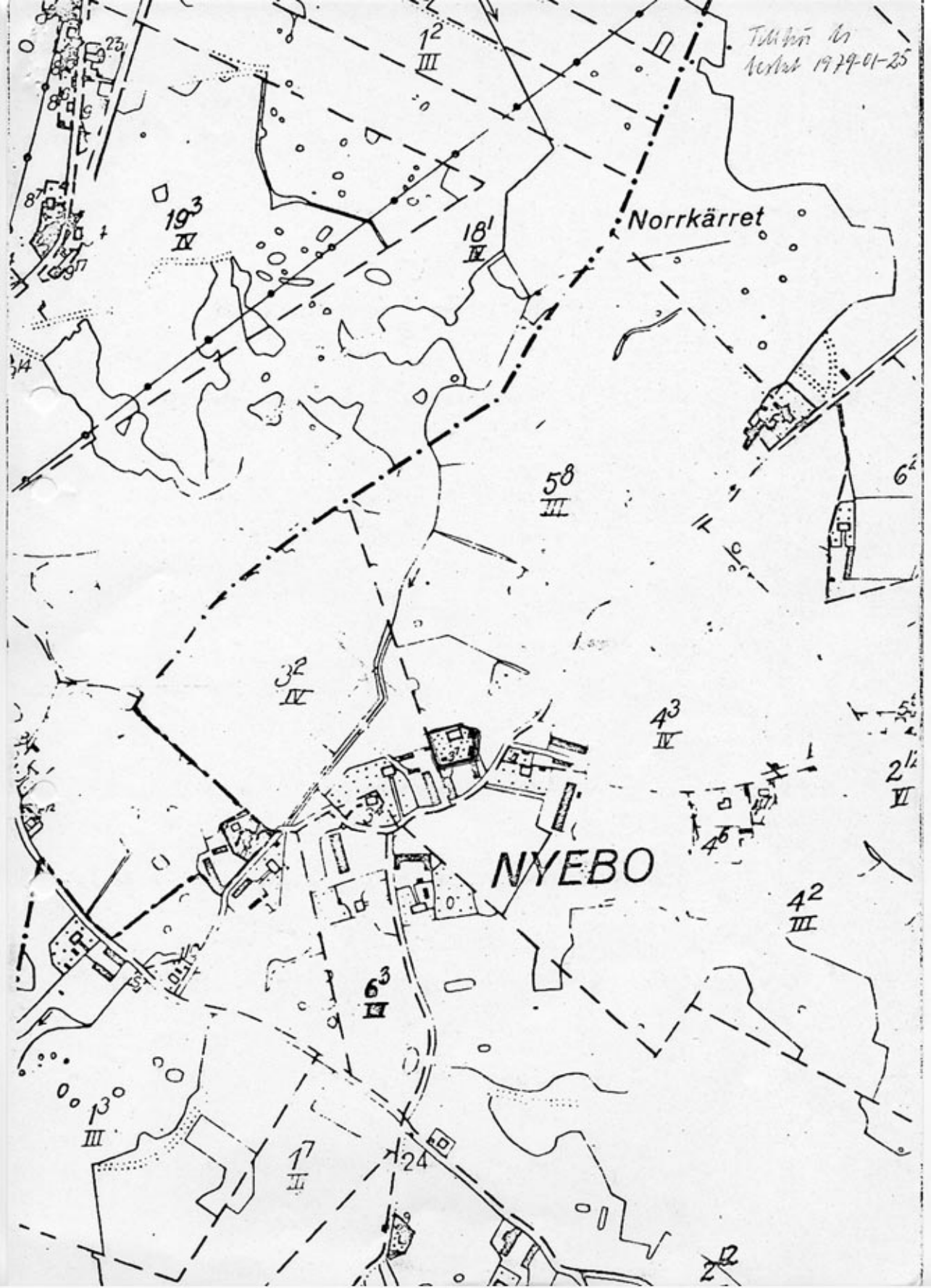
Vid handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även 1:e länsnotarie K-G Nylander deltagit.


Ivar Hinnfors


Bengt O H Johansson

kopia
akten
länsantikvarien 2 ex + bil
Riksantikvarieämbetet + bil (rek mb)
Kalmar läns museum + bil
juridiska enheten
byggnadsnämnden i Mönsterås kommun + bil

Tilinen k
kuvat 1979-01-25



Norrkärret

NYEBO

193
IV

12
III

18'
IV

58
III

32
IV

43
IV

24
V

42
III

63
IV

30
III

17
II

24

22