

Byggnadsminnesförklaring av bostadshus på fastigheten  
Tjädern nr 3, Vimmerby socken, Vimmerby kommun, Småland

Ni har skrivelse till länsstyrelsen 1978-08-10 i egenskap av ägare till fastigheten begärt att rubricerad byggnad skall byggnadsminnesförklaras.

Byggnadsnämnden har i yttrande 1978-09-21 förklarat sig inte ha något att erinra mot byggnadsminnesförklaringen.

Ni har vidare i skrivelse till länsstyrelsen 1979-01-30 förklarat Er inte ha något att erinra mot föreslagna skyddsföreskrifter under förutsättning att länsstyrelsen är beredd att positivt pröva kommande dispensansökan om att ersätta befintligt uthus med en uthusbyggnad som bättre ansluter till den lokala byggnadstraditionen.

-----

Bostadshuset är uppfört under 1700-talet, ombyggt under 1800-talets förra hälft och tillbyggt mot gården 1925. 1926 revs ladugård och vagnbod för att ersättas med uthus. Byggnaden har restaurerats och rustats upp 1977. Byggnadernas läge på tomten återspeglar den ursprungliga tomtstrukturen för Vimmerbys handelsgårdar. Bostadshusets fasad mot Storgatan är i välbevarad empiristil. Bostadsplanen är i huvudsak orörd med sin genomgående förstuga, vilket är ett ålderdomligt drag. Flera inredningsdetaljer av såväl 1700-talstyp som empirityp har bevarats. I samband med den nu avslutade upprustningen har väggmålningar från 1700-talet påträffats i övre våningen, hall och storrum, vilka målningar restaurerats respektive rekonstruerats.

Byggnaden bevarar egenarten hos en gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märklig.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnads-

Postadress:

Fack  
381 01 KALMAR

Telefon:

(Maxal-direktval)  
0480/ 82 000

Postgiro:

3 51 78 - 3

minnen bostadshuset på fastigheten Tjädern nr 3 för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skydds-föreskrifter:

1. Gatuhuset får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadens inre får inte sådana åtgärder vidtagas som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller stomme. I de rum som kryssmarkerats på bilagda planritning får åtgärder inte vidtagas som innebär ingrepp i fast inredning. Till fasta inredningen räknas även befintliga väggmålningar i övre hall.

Rekonstruktionen av väggmålningarna i storstugan är av kulturhistoriskt intresse och bör ej förändras utan föregående samråd med länsstyrelsen.

3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller eller det kulturhistoriska värdet minskar. Således skall alla underhållsåtgärder utföras på ett sätt som är avpassat efter det material och den teknik med vilken byggnaden uppförts.
4. Det område kring byggnaden som avgränsats med röd linje på karta tillhörande skyddsföreskrifterna får inte ytterligare bebyggas och skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas. Ett ersättande av befintligt uthus med ny uthusbyggnad/garage mot Sevedegatan i en utformning som kan godkännas av länsstyrelsen skall inte anses strida mot denna föreskrift.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnadsminnet.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd därtill.

Enligt 14 § tredje stycket samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Talan mot detta beslut skall föras skriftligen hos  
kammarrätten i Jönköping.

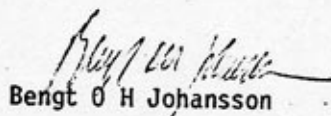
Besvärshandlingen skall ha inkommit till kammarrätten inom  
tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet.  
I besvärshänvisningen skall anges det beslut mot vilket  
talan förs, vad som yrkas samt de omständigheter som  
åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör vidare uppge  
bevis som han vill åberopa och vad han vill styrka med varje  
särskilt bevis.

Klaganden bör i besvärshänvisningen uppge namn, person-  
nummer, postadress och telefonnummer.

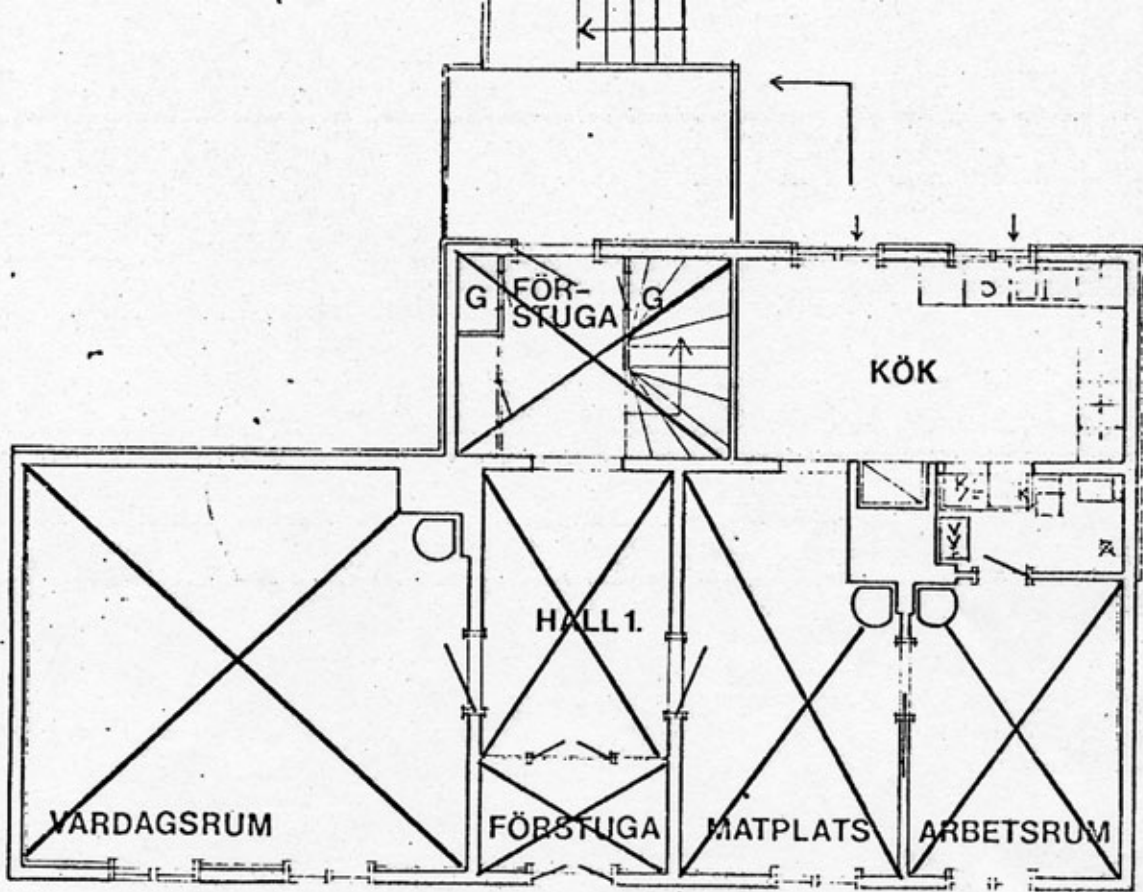
Insänds besvärshandlingen med posten skall det ske med  
betalt brev adresserat till: Kammarrätten i Jönköping, Box  
564, 551 02 Jönköping.

Vid handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade  
även 1:e länsnotarie K-G Nylander och länsarkitekt Lennart  
Weiman deltagit.

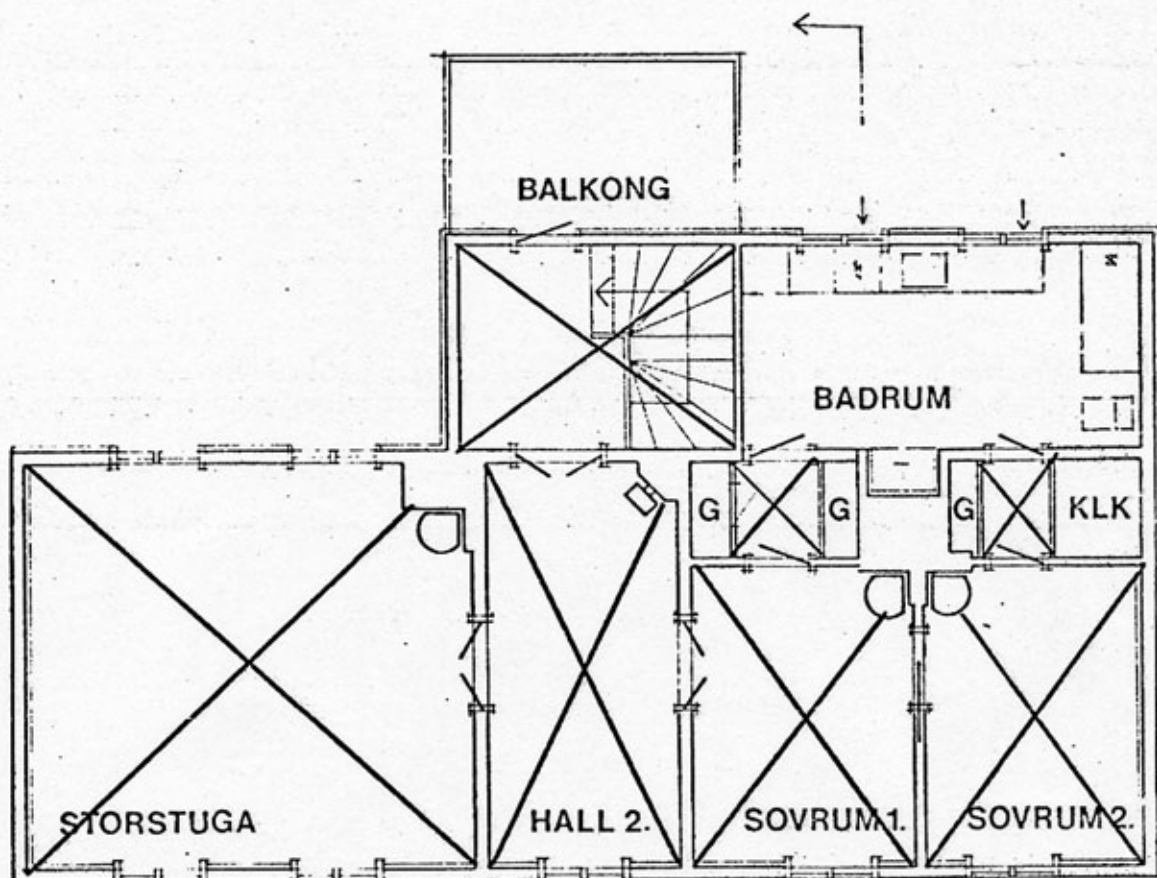
  
Ivar Hinnefors

  
Bengt O H Johansson

kopia  
akten  
länsantikvarien 2 ex + bil  
Riksantikvarieämbet (rek mb) + bil  
Kalmar läns museum + bil  
juridiska enheten  
byggnadsnämnden i Mönsterås kommun + bil  
Inskrivningsmyndigheten vid Västerviks tingsrätt med lagakrafts-  
bevis



PLAN BOTTENVÅNING



PLAN OVANVÅNING

## TJÄDERN Nr3

OMBYGGNADSRITNING

SKALA 1:100

Vimmerby 1977.03.15

REV. 1973.10.03 / BS

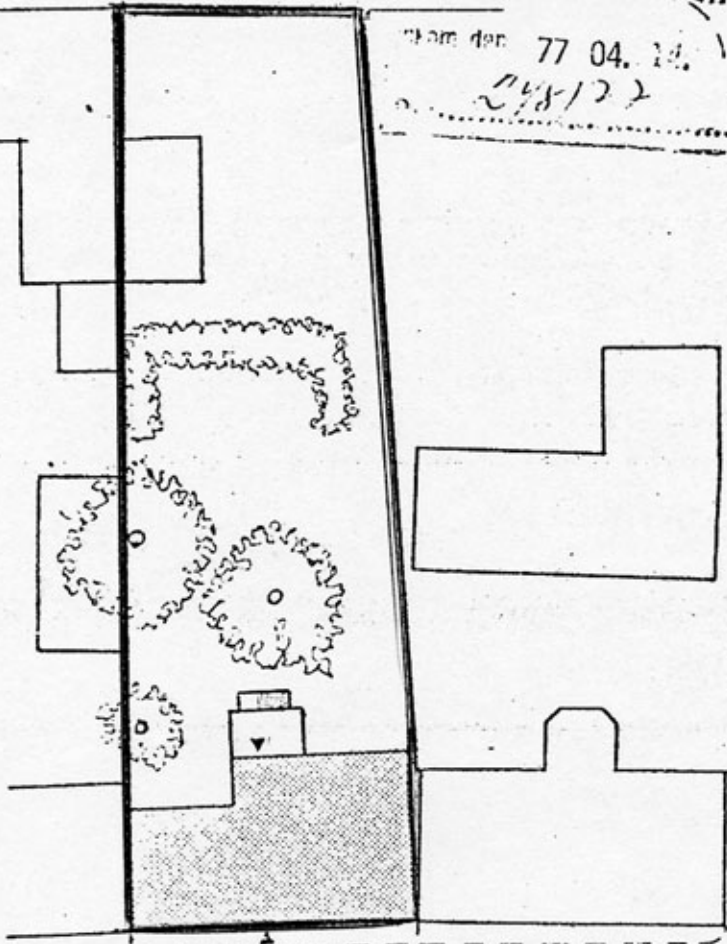


SEVEDEGATAN

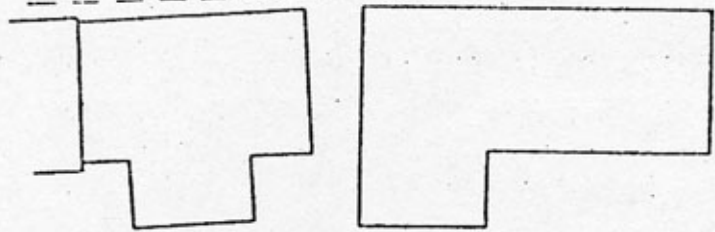
Byggnadsnämnden i  
Vimmerby Kommun

datum den 77 04. 14.

248/77



STORGATAN



Godkänd på sätt Byggnadsnämnden  
 protokoll S. 3/6. 8. 1977  
 betygat Vimmerby den 21/4 77

*Byggnadsnämnden i Vimmerby*

SITUATIONSPLAN

SKALA 1:400

# TJÄDERN Nr3

## OMBYGGNADSRITNING

Vimmerby 1977.03.15

REV. 1978.10.26