



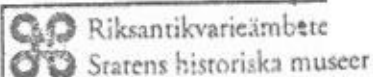
Kopia
Enligt förteckning
sista sidan

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1995-01-24

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator



Ink. 1995-02-15

310-6508-1994
Dnr:.....

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Ankaret 4 med adress Rostockergränd 4 i Visby

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Ankaret 4 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta de två bostadshusen samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM avser byggnadernas exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angivna byggnader får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller grundmur och stomme, tak- och fasadmateriäl, fönster- och dörrsnickerier eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadernas inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner, rumsindelning, skorstensstockar, väggar, tak- och golvmateriäl eller fast inredning som eldstäder, spegeldörrar och listverk.
3. Byggnaderna skall underhållas så de inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella materiäl och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

4. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

FRAMTIDA ÅTGÄRDER

Före underhåll eller restaurering ska kontakt tas med länsstyrelsens kulturmiljöenhet. Råd om åtgärder ges av länsstyrelsen.

Till beslutet bifogas länsstyrelsens förslag till riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

Även för BM provas bygglovpliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Nämnden bör kontaktas i osäkra fall.

BYGGNADSBESKRIVNING

Huvudbyggnaden är ett 1 1/2 plans reveterat trähus på hög stenfot och under plåttäckt sadeltak. Huset är byggt i skiftesverk, troligen under 1700-talets andra hälft och möjligen delvis på medeltida grund.

År 1866 köptes fastigheten in av Visby stad som inrättade barnhem för flickor på tomt. Byggnaden reveterades år 1868. På 1890-talet moderniserades den med förstörade fönster, entrén flyttades från gatu-fasaden till östra gaveln och inredningen byttes ut med bl a nya kakelugnar, varav en bevaras. Under 1900-talet har den ursprungliga magasinsvinden ytterligare inretts med bostadsrum. På 1930- och 1940-talen tillkom mindre tillbyggnader i öster med bl a badrum och balkong. Huset har slåtputsade orange fasader, gesims och brunmålade 1800-talssnickerier.

Med gaveln mot gatan i norr ligger en lång, reveterad byggnad i skiftesverk. Byggnaden består av två sammanbyggda hus som har bottenvåning och oinredd vind under tegeltäckt sadeltak. Mot gatan i norr ligger en tillbyggd farstu av trä från 1800-talets slut. Huset användes under barnhemmets tid som ekonomibyggnad och har bl a tvättstuga med 1930-talsinredning. Mot gatan har huset grönmålade fönster med utvändiga luckor. Mot väster bevaras äldre snickerier i ett fönster samt en välarbetad dubbel entrédörr. Interiört bevaras bl a en köksspis, en 1700-tals dörr m fl äldre snickerier.

Fastigheten är privatägd sedan år 1944.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill. Ändringar får ske enligt bifogade riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit tf. länsantikvarie Christian Runeby.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert.

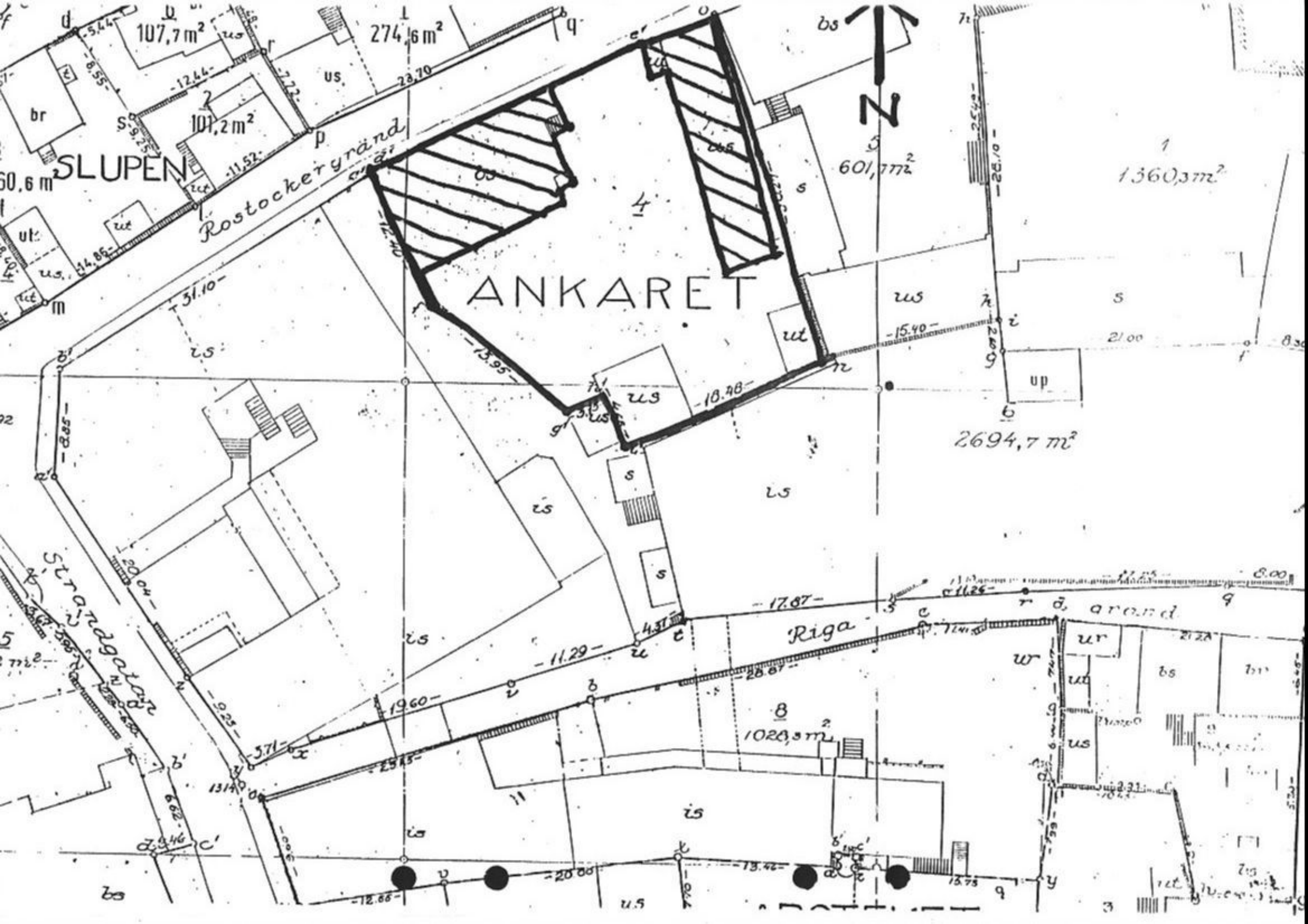

Thorsten Andersson


Christian Runeby

Kopia
RAÅ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÅ

Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien
Byggnadsnämnden



SLUPEN

Rostockergränd

ANKARET

Rīga

Strazdģolova

107,7 m²

107,2 m²

274,6 m²

601,7 m²

1360,3 m²

2694,7 m²

1020,3 m²

