

L/250

Kopia
Enligt förteckning
sista sidan

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1994-09-19

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Annexet 1, S:t Hansgatan 23 i Visby.

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Annexet 1 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta huvudbyggnaden (S:t Hansgatan 23), gårdsmuren med port, samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.
2. I huvudbyggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner, den äldre rumsindelningen (stenväggar) och stentrapporna samt fast inredning som spegeldörrar och listverk.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Alla framtida arbeten skall ske i samråd med länsantikvarien.

PLAN G TOR ANNEXET I BMANNEX I

4. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

BYGGNADSBESKRIVNING

Huset uppfördes på 1770-talet i 3 våningar, men har senare byggts om. Det fick i huvudsak sitt nuvarande utseende vid en ombyggnad omkring år 1888, då huset inreddes till läroverksannex. Dessförinnan användes byggnaden som stadens fattighus.

Byggnaden är ett stenhus i tre våningar med källare och vind. Taket är flackt och valmat, täckt med svartmålad plåt, 2 skorstenar. Huset är slätputsat och gulockra avfärgat och har vitkalkad gesims med tandsnitt under takfoten. Mot S:t Hansgatan finns huggen sockel av kalksten. Fönsteromfattningarna har försänkta, profilerade listverk i fasadens färg och utvändiga fönsterbänkar av kalksten. Fönstren är i 2 lufter med sammanlagt 6 rutor. Översta våningens fönster har rundad överdel och markerad, profilerad kapp i puts. Brunmålade snickerier. Mellan våningsplanen finns kryssformiga ankarslutar. I väster är byggnaden sammanbyggd med en vitputsad flygel från 1914, senare förhöjd. Invändigt finns kalkstenstrappor samt spegeldörrar från 1800-talets slut.

Gården omges av en hög stenvmur med krön av tegelpannor. Mot Bremergränd finns en 1700-tals gårdsport med finhuggen kalkstensomfattning.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Thorsten Andersson, ordförande och ledamöterna Eric Carlsson, Torsten Frölich, Hans Klintbom, Björn Larsson, Harriet Lihnell, Henrik Lindkvist, Jan Lundgren, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson, Ingibjörg Sigurdsdottir och Sören Strand samt tjänstgörande suppleanterna Yngve Friberg, Rune Jakobsson och Thure Larsson.

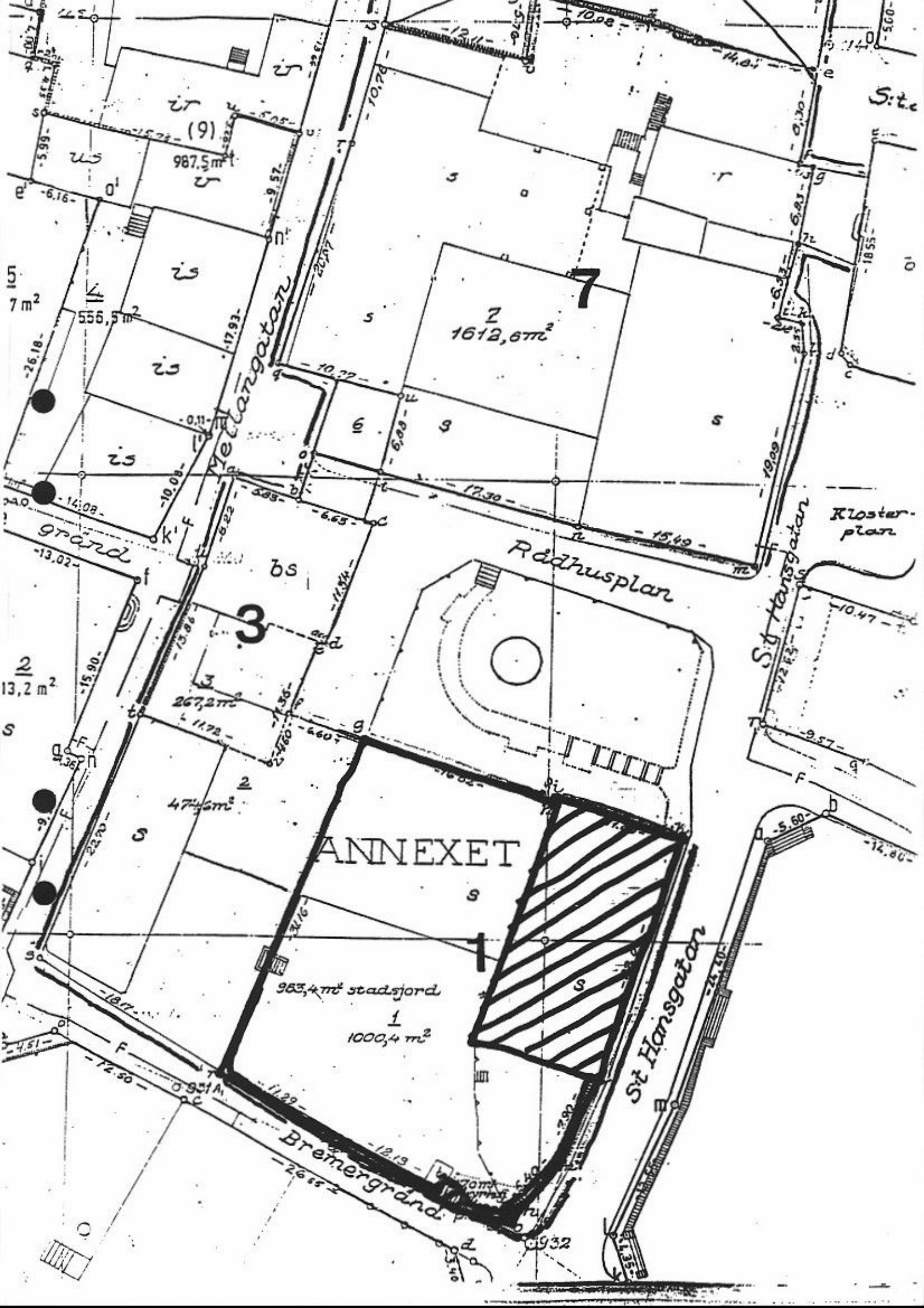
I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert och länsantikvarien Marita Jonsson. Marita Jonsson har föredragit ärendet.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien
Byggnadsnämnden



Site

(9)

987,5 m²

2
1612,6 m²

3

267,2 m²

2
474,6 m²

ANNEXET

983,4 m² stadsjord

1
1000,4 m²

Bremergränd

Rådhusplan

Klosterplan

St Hansgatan

Vedlagargatan

gränd

107 m²

556,5 m²

13,2 m²

187

