

Kopia
Enligt förteckning
sista sidan

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1994-09-19

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Annexet 3 + Rådhuset 6, Rådhusplan 2 och Mellangatan 32-34 i Visby.

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Annexet 3 - Rådhuset 6 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta huvudbyggnaden med flyglar, samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriel eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner, medeltida konstruktioner eller detaljer, stentrappa, 1600-tals måleri samt äldre rumsindelning (stenväggar), och väggskåp.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Alla framtida arbeten

skall ske i samråd med länsantikvarien.

4. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Till beslutet bifogas riktlinjer för framtida upp-
rustningsarbeten.

BYGGNADSBESKRIVNING

Fastighetens byggnad består av flera sammanbyggda hus av olika ålder. Mot Rådhusplan i öster framstår huset som en enhet med en klassicistisk huvudbyggnad krönt av ett enkelt gavelparti och lägre, något tillbakadragna flyglar i vinkel. Mot Mellangatan i öster bildar fasaderna inte samma enhet.

I byggnaden ingår flera medeltida hus, i mittpartiet åt Mellangatan samt i norra delarna där ett valv sträcker sig över gatan.

Mittpartiet mot öster är i tre våningar med inredd vind och sadeltak täckt med tegel. Gavelröset markeras med en horisontell list i takföthöjd.

Flyglarna är i två plan med inredd vind under brutet tegeltak. Fasaderna är slätputsade, grå och fönster-snickerier (utbytta i modern tid) är grönmålade. Den södra flygeln har en igenmurad fd inkörsport med en dekorerad sandstensplatta med årtalet 1656.

Mot väster reser sig mittpartiet med 5 våningar hög gavel åt gatan och brutet tak åt norr. Gavelbyggnaden är medeltida med kantkedjor i huggen kalksten. Över de nedre våningarnas kalkstensmur reser sig byggnaden med medeltida murverk i tegel. I bottenvåningen finns fönsterbänkar i kalksten. Andra medeltida öppningar i väster och norr är bevarade synligt eller markeras med ritsar i putsen. Flyglarna i norr och söder är indragna från gatan. I söder är gården terrasserad.

Invändigt bevaras ett stycke väggmålari från 1600-talet.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se biaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Thorsten Andersson, ordförande och ledamöterna Eric Carlsson, Torsten Frölich, Hans Klintbom, Björn Larsson, Harriet Lihnell, Henry Lindkvist, Jan Lundgren, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson, Ingibjörg Sigurdsdottir och Sören Strand samt tjänstgörande suppleanterna Yngve Friberg, Rune Jakobsson och Thure Larsson.

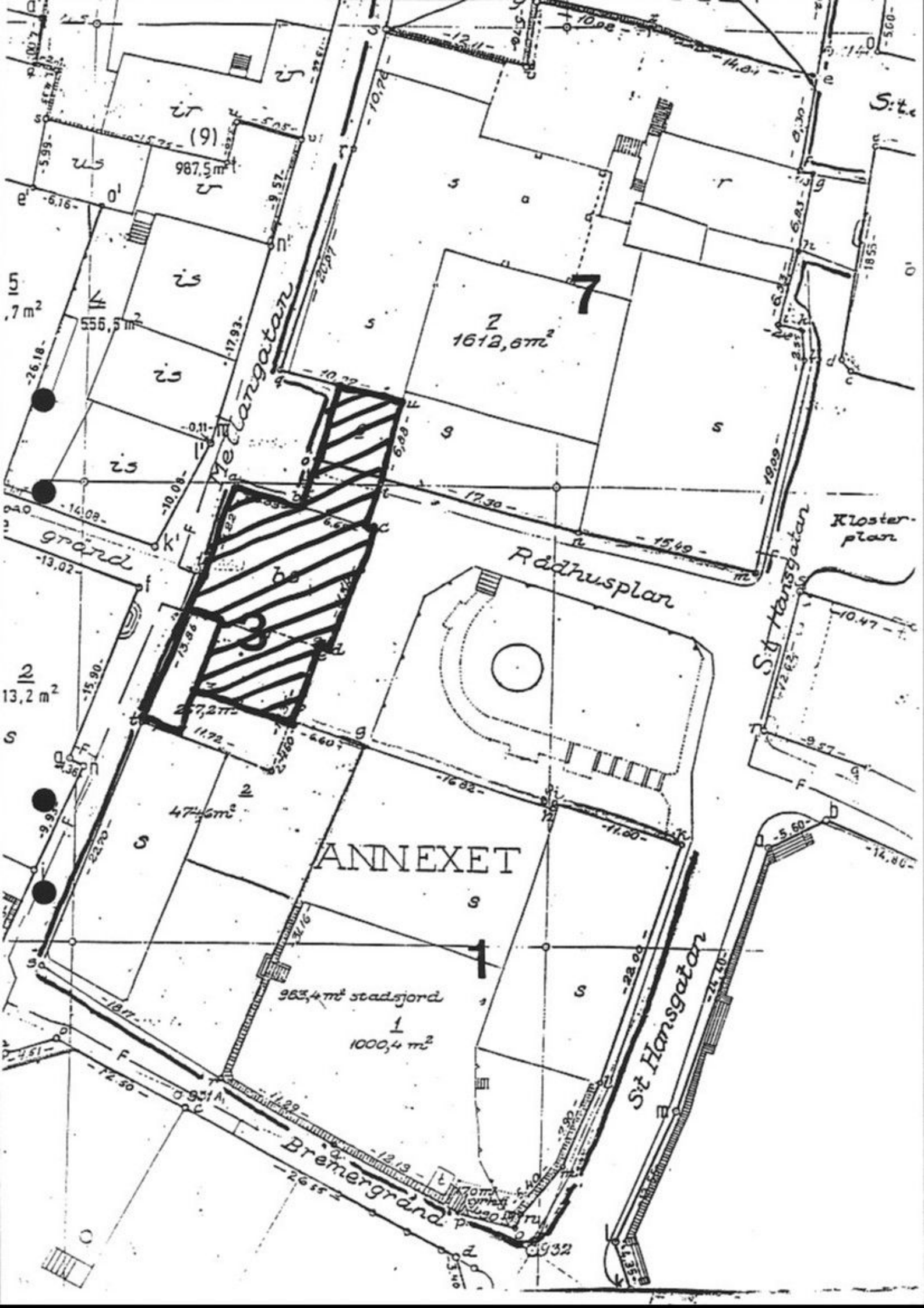
I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert och länsantikvarien Marita Jonsson. Marita Jonsson har föredragit ärendet.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien
Byggnadsnämnden



(9)
987,5 m²

7
1612,6 m²

gränd
13,2 m²

3
27,2 m²

Rådhusplan

ANNEXET

2
474,6 m²

983,4 m² stadsjord

1
1000,4 m²

Bremergränd

St Hansgatan

Klosterplan

Site