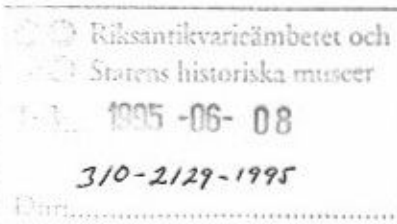




Kopia
Enligt förteckning
sista sidan



Länsstyrelsen i
Gotlands län
1995-05-11

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Byggnadsminnesförklaring (BM) av Briggen 5 i Visby,
Gotland.

Eva Jacobsson BESLUT

Eva Jacobsson
Registrator

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Briggen 5 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshuset enligt bifogade karta.

BYGGNADSBESKRIVNING

Briggen 5 har tre våningar, vind och källare. Huset uppfördes som magasin år 1880 och ombyggdes till bostad år 1969. Huset mäter ca 8 x 14 m.

Inom nuvarande byggnadskropp har ett äldre stenhus rest sig, och kan möjligen ännu ingå att döma av de tjocka yttermurarna.

En från nuvarande hus friliggande grundmur, sydmuren till ett medeltida stenhus, har dokumenterats i källaren år 1969. Huset har vett mot Mellangatan/Speckstrum i väst och Valvgränd i söder.

BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Framtida arbeten skall ske enligt punkterna 1-3 ovan och i samråd med länsstyrelsen.
Rådgivning ges av länsstyrelsens kulturmiljöenhet.

Till beslutet bifogas riktlinjer för framtida upp-
rustningsarbeten.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos Länsrätten, se bilaga formulär C. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit t f länsantikvarie Christian Runeby.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert.


Thorsten Andersson


Christian Runeby

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien

RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA UPPRUSTNINGSPÅRBEJTNINGEN

Vid eventuell framtida omputsning av byggnaden ersätts KC-putsen med ren kalkputs. Putsen skall följa underlaget samt avfärgas med ren kalkfärg. Sockeln mot väster bör sänkas i samband med framtida omputsning.

Skorstenarna bör putsas ovan nock. På gårdsidan finns till värmepannan en skorsten, som bör putsas.

Övre plåtblecket på fönstren bör avlägsnas.

Vid framtida utbyte av stuprör bör dessa ersättas med traditionella, falsade stuprör med tratt, skarpa vinklar samt kraftiga krokar.

