

Länsstyrelsen
Gotlands län

Beslut

Dnr 221-2752-94

12.10.1998

Livsmiljö/kultur
Joakim Hansson
Tel: 0498-292124
Fax: 0498-247275
E-post: joha@i.lst.se

Kopia

Enligt förteckning sista sidan

H 006 (Bostadsbet.)
A 026 (Borgarspår)



Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Fiskaren 7 i Visby, Gotland.

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick i en omfattning som anses synnerligen märklig. Fastigheten Fiskaren 7 ingår som en viktig del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3. kap. 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen m.m. denna fastighet för byggnadsminne.

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshuset enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

BYGGNADSBESKRIVNING

Tvåvånings kalkstenshus under mansardtak med enkupigt tegel. Bostadsinredd vindsvåning med ett vindsutrymme över. KC-spritsputs i en mörk ockra färgton. Olivgröna fönster och dörrsnickerier. 60 cm hög grå cementsockel. Takgesims av vitmålad plåt. Ett trapphus lades i anslutning till östra gaveln vid en ombyggnad på 1920-talet.

En ca 190 cm hög mur omgärdar tomten, putsad och avfärgad som huset.

Källaren, vilken finns under västra hälften av byggnaden, är medeltida. En ursprunglig portuppgång finns i södra muren.

Bottenvåningens murar är medeltida förutom den ca fyra meter breda 1700-talstillbyggnaden i öster. Murarna i våningsplanet en trappa upp är av okänd ålder.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3. kap. 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan beskrivna byggnad, förutom det tillbyggda trapphuset, får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme i dessa delar av byggnaden.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner. Äldre, i dag övertäckt, golvmaterial får inte avlägsnas eller på annat sätt förvanskas. Den 1700-

1998-12-28
Tub
An. Rgpmc till BH-1998-11/11/11/11/11

talsdörr som finns i 1. a våningsplanet, i ett sekundärt läge, får inte förvanskas eller flyttas från byggnaden.

3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten skall utförandet ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

KOMMENTARER

Ävsikten med skyddsforeskrifterna är att inga exteriöra eller vissa interiöra förändringar enligt punkterna 1 och 2 skall ske. Därför är även uppsättning av antenner, räcken, skärmtak, altaner, markiser, skyltar, lampor m.m. tillståndspliktiga och skall utföras i samråd med länsstyrelsen.

För underhåll och restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsen, Livsmiljöenheten/ Kultur. Råd om åtgärder ges av Gotlands fornsal.

Även för BM prövas bygglovspliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Stadsarkitektkontoret bör kontaktas i osäkra fall.

Om det finns skäl, får länsstyrelsen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsforeskrifterna enligt 3. kap. 14§ i KLM.

ÖVRIGT

Lydelsen i detta beslut har efter samråd med Riksantikvarieämbetet ändrats något jämfört med tidigare lydelse. Ändringarna är av redaktionell karaktär, sakinnehållet är fortfarande detsamma.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUT

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap. 21§ lagen om kulturminnen mm tillämpas utan hinder att ev talan förs mot beslutet.

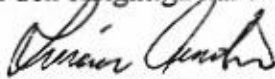
BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Lillemor Arvidsson

Föredragande har varit tf. länsantikvarie Christian Runeby

Den förberedande handläggningen har utförts av byggnadsantikvarierna Jörgen Renström, Tor Sundberg och Joakim Hansson.

I den slutgiltiga handläggningen har även deltagit förste länsassessor Lena Johansson.


Lillemor Arvidsson
landshövding


Christian Runeby
tf. länsantikvarie

KopiaRAÄ

Byggnadsnämnden

Gotlands fornsal

Kultur- och fritidsnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut

RAÄ

Lantmäterimyndigheten

Gotlands fornsal

Byggnadsnämnden

Planenheten

Länsantikvarien

12

S: T OLOF

S: t Olofs gränd

FISKAREN

SKOMAKAREN

Fiskargränd

Skogränd

Strandgatan

1

26

25

1077

2

1

2

6

8

1089

1084

1

6

4

1642

1078

12

1082

1641

