



Kopia  
Enligt förteckning  
sista sidan

Byggnadsminnesförklaring (BM) av medeltida murverk på  
fastigheten Gråbrodern 9, Hästgatan 11A i Visby

Länsstyrelsen i Gotlands län

96 -07- 3 0

Överklagande har ej skett  
inom föreskriven tid.

*Eva Jacobsson*  
Eva Jacobsson  
Registrator

### BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Den medeltida källaren på fastigheten Gråbrodern 9 ingår som en värdefull del av denna bebyggelsemiljö.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta medeltida murverk i bostadshusets källarplan.

### BYGGNADSBESKRIVNING

I kvarteret Gråbrodern kvarstår flera medeltida byggnader. Murverk ovan och under jord har vid flera tillfällen konstaterats, liksom förekomsten av medeltida brunnar, latrinkällare m m. Genom kvarteret har en nu igenlagd gränd löpt i väst- östlig riktning längs med södra fasaderna till de radhus, varibland fastigheten Gråbrodern 9 återfinns.

På Gråbrodern 9 bevaras delvis en medeltida byggnad i källaren till ett radhus uppfört under 1970-talet.

Det ursprungliga gatuplanet (nu källarnivå) undersöktes arkeologiskt år 1974/75 och är relativt väl bevarat. Den medeltida byggnaden är nära kvadratisk, ca 5x5 meter och inrymmer ett enda rum. Rummet har i nordost en trappa upp till den medeltida gatunivån, som nåddes via en bevarad, genom muren sneddad port.

I den välbevarade sydöstra muren finns en nisch. I sydvästra muren bevaras ett mindre fönster eller ljusinsläpp med omfattning av finhuggen kalksten i ett stycke.

I sydvästra hörnet finns en utsparad nisch, vari en brunn bevaras under det nuvarande trägolvet. I nordvästra hörnet finns en öppning in mot en avfallskanal i murverket som stått i förbindelse till en latrinkällare under byggnaden.

Huset, eller rummet, nås idag från radhusets övriga källare via en sekundär öppning i sydvästra muren.

#### SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angivet murverk får inte rivas, delvis tas bort eller genombrytas. Inga förändringar får heller ske vad gäller bevarade nischer, kanaler i murverket, porten med trapp mot nordost, bevarad fönsteromfattning samt brunnen under befintligt golv.

2. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella och till murverket anpassade material och metoder användas. Utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

#### FRAMTIDA ÅTGÄRDER

Före underhåll eller restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsens kulturmiljöenhet. Råd om åtgärder ges av länsstyrelsen.

#### EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

#### EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding  
Thorsten Andersson.

Föredragande har varit länsantikvarie Marita Jonsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit  
förste länsassessorn Nils Strehlenert.

  
Thorsten Andersson

  
Marita Jonsson

Kopia

RAÄ

Byggnadsnämnden

Gotlands Fornsal

Kultur- och fritidsnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut

RAÄ

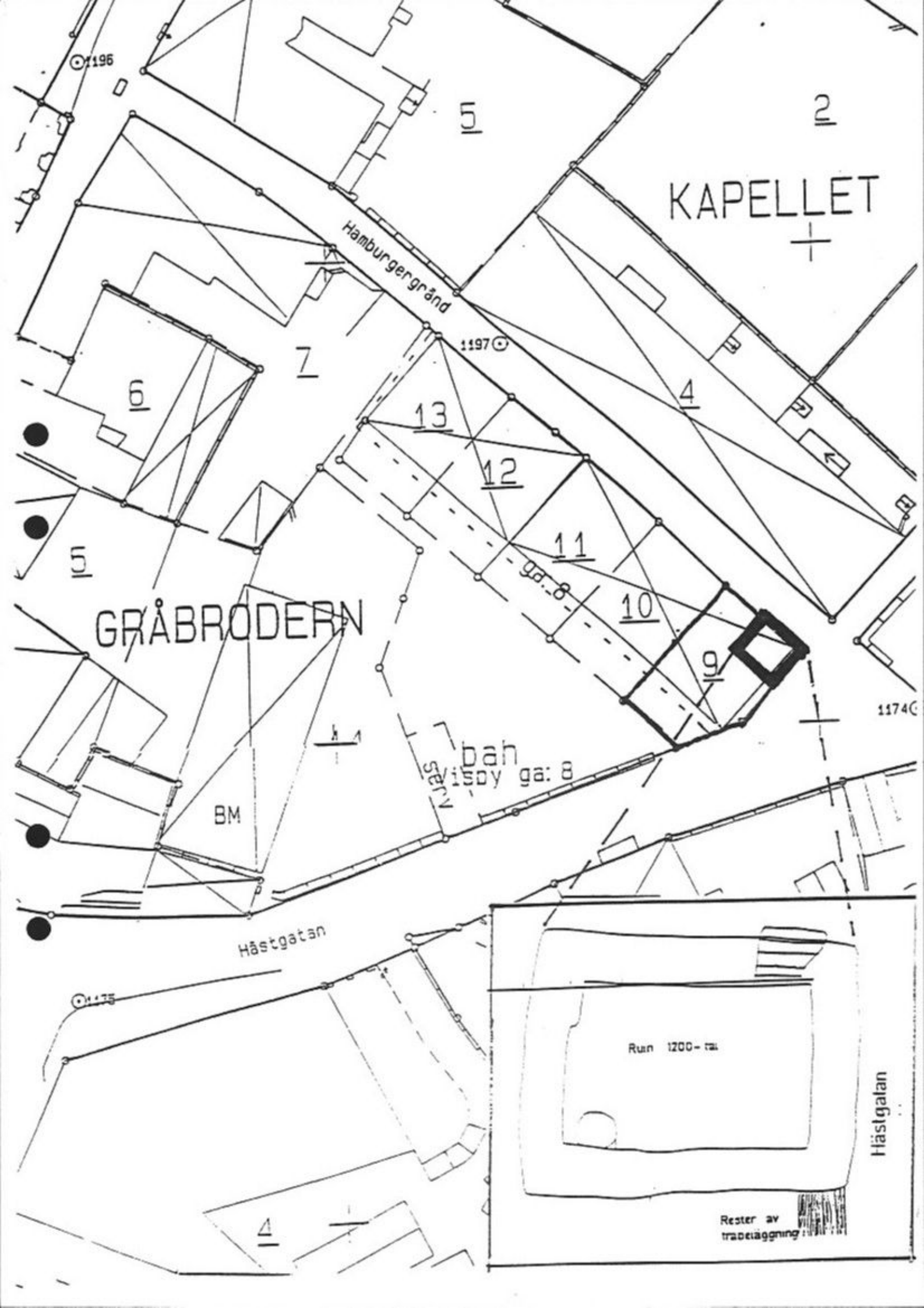
Lantmäterimyndigheten

Gotlands Fornsal

Byggnadsnämnden

Planenheten

Länsantikvarien



1196

151

2

KAPELLET

Hamburgergränd

1197

6

7

13

12

4

151

GRÅBRODERN

11

10

9

11740

Sarv  
ban  
isby ga: 8

BM

Hästgatan

1175

Ruin 1200-tal

Hästgatan

Rester av  
trappläggning