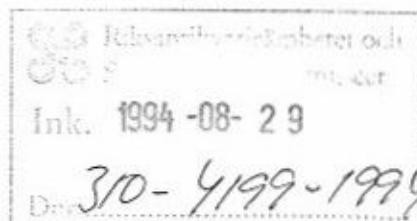


L/222

Kopia
Enligt förteckning
sista sidan



Länsstyrelsen i
Gotlands län
1994-08-22

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Hypoteket 2 i Visby.

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Hypoteket 2 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfattas bostadshus enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar. Alla framtida arbeten skall ske i samråd med länsantikvarien.
2. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får ske vad gäller tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.
3. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av medeltida murar eller ursprunglig rumsindelning.

4. Spegeldörrar, sockellister, foderlister och övrig snickerier vilka är bevarade från ombyggandena under 1800-talet och början av 1900-talet får inte avlägsnas eller förvanskas.

5. Trapphusets murar, dess snickerier och golvmaterial får inte avlägsnas eller förvanskas.

BYGGNADSBESKRIVNING

Vinkelbyggt stenhus i tre våningar med källare och vind förberedd för inredning under tegelklätt sadeltak.

Grunden består av tre medeltida huskroppar, vilka till olika höjd ingår i den nu stående byggnaden. I källaren finns gatubeläggning efter en inbyggd gränd.

Ombyggt vid mitten av och i slutet av 1800-talet då byggnaden i huvudsak ges det utseende den har idag

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Thorsten Andersson, ordförande och ledamöterna Eric Carlsson, Torsten Frölich, Hans Klintbom, Björn Larsson, Harriet Lihnell; Henry Lindkvist, Jan Lundgren, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson, Ingibjörg Sigurdsdóttir och Sören Strand samt de tjänstgörande suppleanterna Yngve Friberg Rune Jacobsson och Thure Larsson.

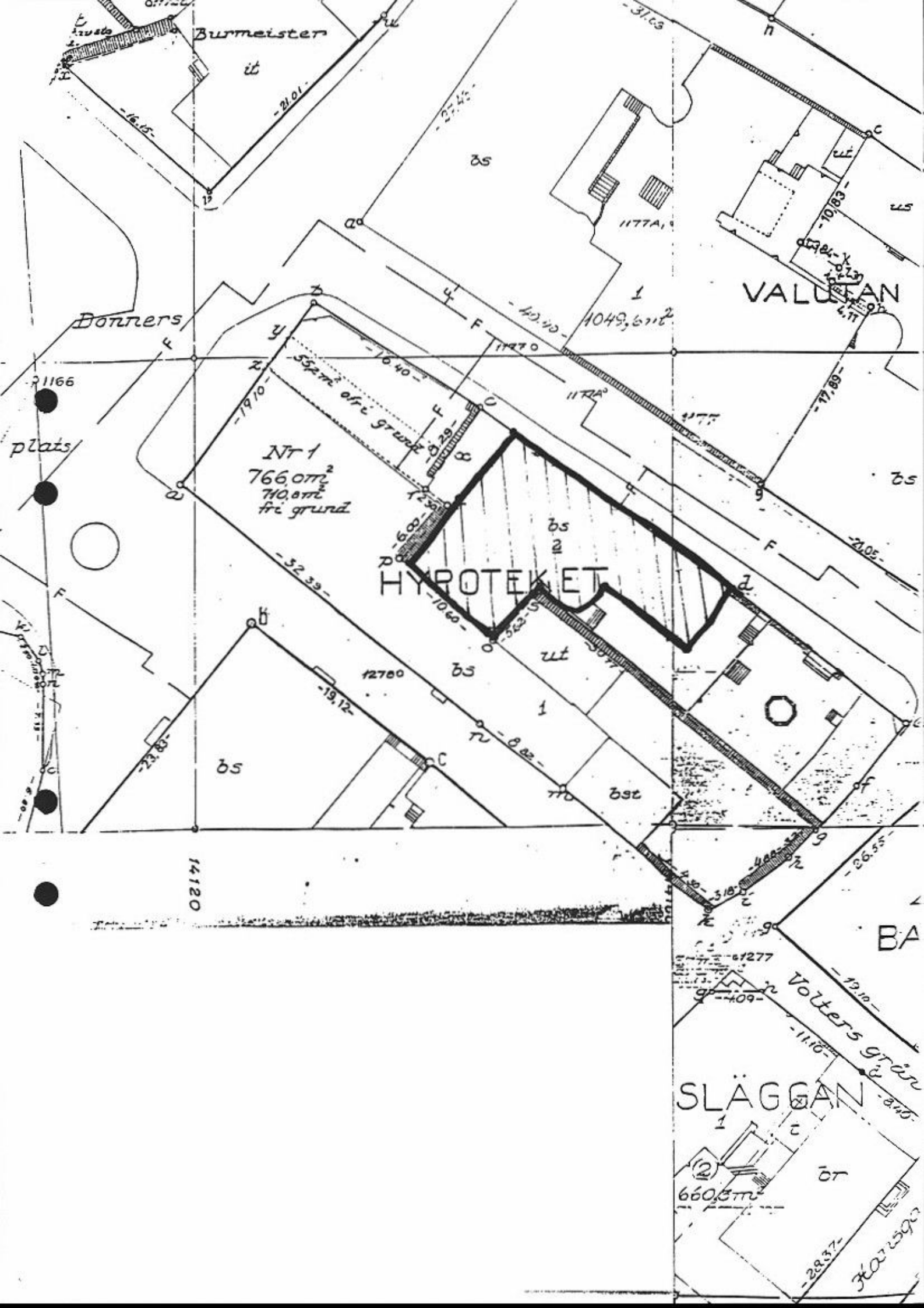
I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert och länsantikvarien Marita Jonsson.
Marita Jonsson har föredragit ärendet.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien



Burmeister

VALUETAN

HYROTEKET

SLÄGGAN

Volters gränd

Bottners

plats

NT 1
766,07 m²
710,87 m²
fri grund

1049,67 m²

660,37 m²

14120

12700

61277

21166

Karlavagnen

BA

Karlavagnen