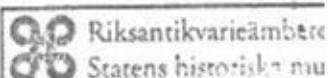




Kopia
Enligt förteckning
sista sidan



Ink. 1995 -02- 1 5

Dnr: 310-6512-1994

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1995-01-24

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten
Kronan 1, Donnersplats 6, Visby, Gotland

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Kronan 1 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta huvudbyggnaden samt del av den tillhörande tomten enligt bifogad karta.

BYGGNADSBESKRIVNING

Byggnaden är uppförd mellan 1878 och 1881 i romersk nyrenässansstil och är exteriört relativt oförändrad sedan uppförandet.

Byggnaden har tre våningar samt mezzaninvåning och är sju fönsteraxlar bred. Sockeln är av kalksten. Bottenvåningen är slätputsad med rusticering. Fasaderna är i övrigt slätputsade och avfärgade i rödbrunt. Profilerade fönster- och dörrömfattningar. Raka fönsteröverstycken samt våningsband och hörnpilastrar.

Innertrappor, med raka lopp och vilplan, i huggen sten av hög hantverksmässig kvalitet.

Mot gårdssidan är en, med arkitekturen sammanhängande, muromgärdad gård, ca 23 m lång och 3,5 m bred. Marken är täckt med kalkstensflis och en port leder ut till gränden. En trappa i sten leder upp till den ovanför belägna gårds- tomten.

Byggnaden är uppförd på platsen för nu försvunna intressanta hus av medeltida ursprung. Medeltida murrester av dessa hus finns kvar under mark vid och möjligen i nuvarande byggnads källarplan.

Byggnaden nyttjas idag i hotellrörelsen Donnersplats hotell med uthyrningsrum samt bostadslägenheter.

BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
4. Den tillhörande delen av tomten (den muromgärdade gården) skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Framtida arbeten skall ske enligt punkt 3 ovan och i samråd med länsstyrelsen. Råd ges av länsstyrelsens kulturmiljöenhet.

Till beslutet bifogas länsstyrelsens förslag till riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET


Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit t f länsantikvarie Christian Runeby.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert.


Thorsten Andersson


Christian Runeby

Kopia
RAÅ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÅ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Plänenheten
Länsantikvarien
Byggnadsnämnden

RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA UPPRUSTNINGSPÅRBEITEN

Vid en framtida eventuell omputsning bör KC-puts avlägsnas för att ersättas av ren kalkbruk och avfärgas med kalkfärg i liknande färgsättning som idag.

Likasa bör den rusticerade bottenvåningens plastfärg avlägsnas för att avfärgas med kalkfärg.

Huvudbyggnadens entrédörr i bottenvåning mot gårdssida bör bytas ut. Gärna med dörrsnickerier liknande entrédörren i källarvåning mot gård.

Skorstenar målas om.

