



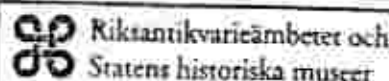
Länsstyrelsen
Gotlands län

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ

Inskrivningsmynd
Fastighetsregistermynd
Gotlands Fornsal
Planenh
Länsant

Byggnadsminnesförklaring av medeltidshuset på fastig-
heten Pressen 4, Mellangatan 23 i Visby



Ink. 1992-02-05

Di. 8233/91

1.

Byggnadsminnesförklaringen av ovan angivna fastighet, se karta, skall gälla byggnadens exteriör samt interiörerna i källaren, valvrummet i bottenplanet och det s k blå rummet i trappa upp.

Medeltidshuset är byggt på 1200-talet med gaveln åt gatan och innehåller källare och en våningshöjd på 3 1/2 plan, ursprungshöjden är osäker. Källaren består av 2 rum, varav det östra mot gatan är mycket välbevarat. Stenväggarna är intakta med nischer och öppningar, bl a den ursprungliga välvda dörrnischen med trappa upp till marknivå i söder samt tillhörande ljusschakt bredvid (nu igensatta). Taket bärs upp av 8 st ursprungliga riar, som vilar på en bärlina. I öster ligger bärlinan på 4 stenkonsoler, i väster vilar den på mellanväggen. Golvet är flislagt. I södra hörnet finns en invändig brunn. I bottenplanets östra del ligger valvrummet med de 2 ursprungliga kryssvalven bevarade samt ett medeltida ljusschakt med ett 1600-tals blyinfattat fönster. Rummet är vitkalkat, men under kalkningen finns rester av märkliga medeltida målningar.

Blå rummet har ett 1700-tals bräddtak bevarat, bemålat med blå himmel och små runda moln i barockstil. Detta tak finns också i den lilla farstun i västra hörnet. Till taket hör en blåsvart profilerad taklist. I södra väggen sitter ett 1700-tals väggskåp.

Eftersom källaren, valvrummet och blå rummet i medeltidshuset på Pressen 4 bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och därför är att anse som synnerligen märklig, förklarar länsstyrelsen med stöd av lagen om kulturminnen m m (SFS 1988:950; 3 kap 1 §) dessa rum för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

19.92.01.29 beslöt *Blg*
lista nr *lagakraftvunnet*
AA/

Länsstyrelsen
i Gotlands län 1992-01-29

Överklagande har ej
skett inom förskrivnen
tid.

Christina Söderberg
Christina Söderberg

1991-12-09

221-72-90

- 1 Byggnaden får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2 I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner eller rumsindelning.
I det östra källarrummet får inga förändringar göras på tak, väggar och golv. Valvrummets tak och väggar får ej utsättas för ingrepp som exempelvis uppsättning av tavlor eller dylikt då medeltida måleri finns bevarat under nuvarande putslager.
- 3 Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Länsantikvarien lämnar råd och anvisningar om vård och underhåll.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt lagen om kulturminnen (SPS 1988:950; 3 kap 14 §) meddela tillstånd härtill.

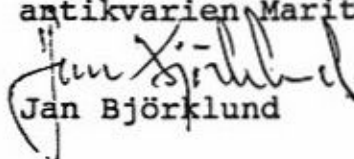
Beslut enligt 3 kap 1 § samma lag skall tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

./.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit tf landshövdingen Jan Björklund jämte ledamöterna Gunhild Bolander, Eric Carlsson, Torsten Frölich, Torsten Gustafsson, Bertil Jakobson, Ingvar Kolmodin, Harriet Lihnell, Henry Lindkvist, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson och Ingibjörg Sigurdsdottir samt tfj suppleanterna Yngve Friberg och Claes-Göran Larsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert och länsantikvarien Marita Jonsson, föredragande.


Jan Björklund


Marita Jonsson

KV. PRESSEN 3 och 4.

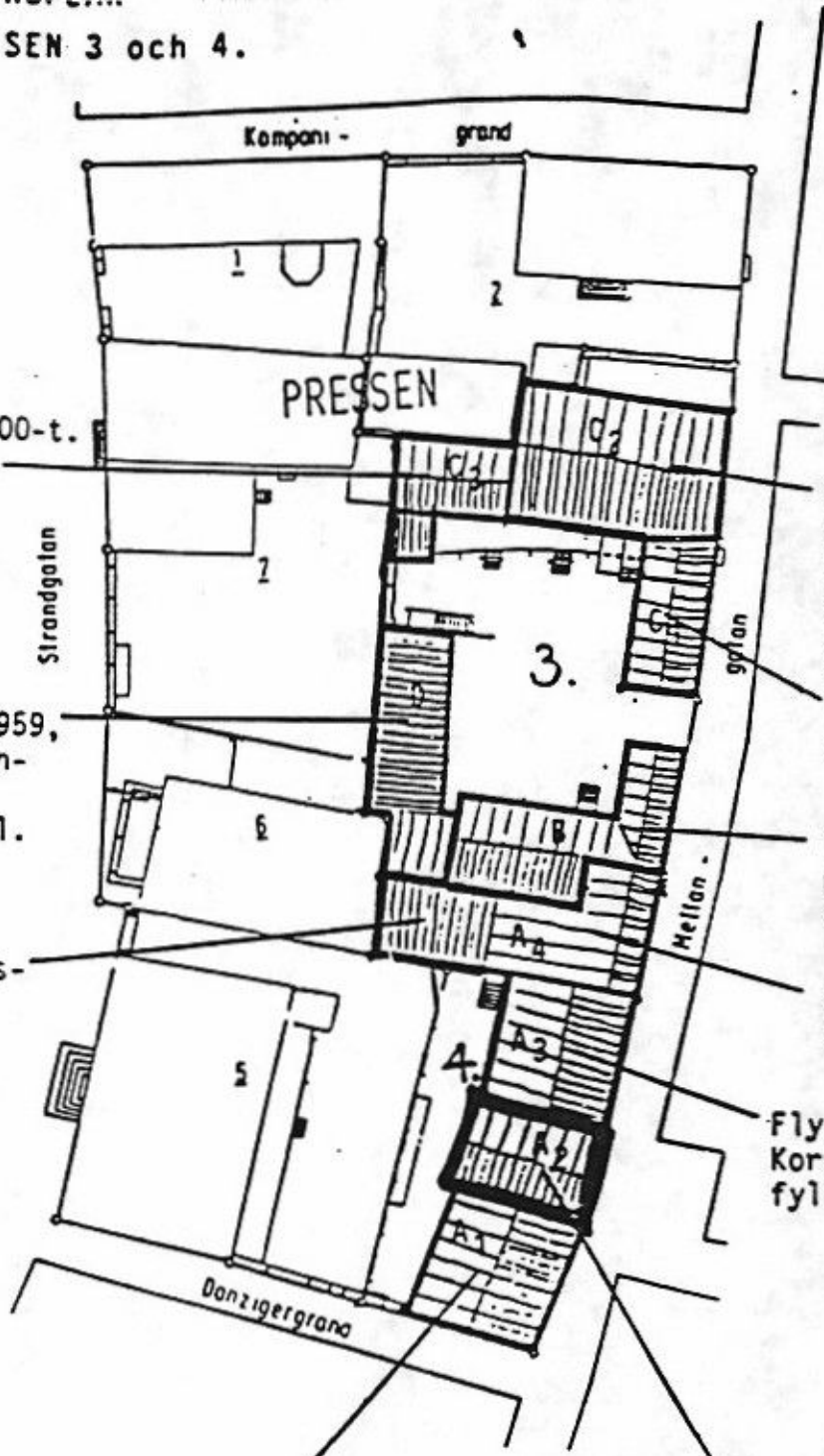
Stenflygel från 1700-t.
byggd på medeltida
källare

Betonggarage fr. 1959,
byggt på äldre sten-
källare. Ersätter
nedbrunnet bulstall.

Förändrat medeltids-
hus av sten

Flygel av silikattegel,
byggd 1914.

PRESSEN



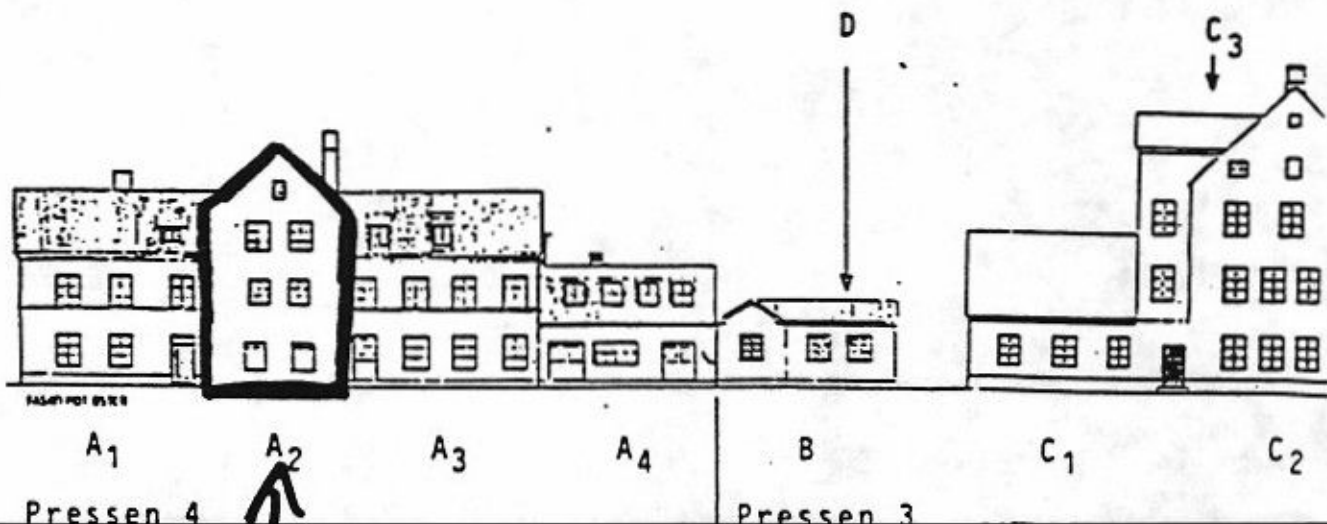
Medeltida husk
par, sammanbyggt
under ett tak
år 1260. Förär
på 1750-t, 186
och på 1900-t.
Träflygel, omr
på 1700-talet

Trähus, byggt
men starkt för
rat 1963

Presshall i be
uppförd 1964

Flygel från ca 18
Korsvirke med teg
fyllning.

Stenhus, troligen up
på 1200-talet. Brand
jat och återinrett.





Länsstyrelsen
Gotlands län

Tillägg till Beslut 1991-12-09

BESLUT

Kulturmiljöenheten

1992-01-21

221-72-90

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planen h
Länsant

Angående byggnadsminnesförklaring av medeltidshuset på
fastigheten Pressen 4, Mellangatan 23 i Visby

I utskriften av beslutet vid byggnadsminnesförklaringen
gällande rubricerade fastighet har olyckligtvis en mening
fallit bort i texten avseende taket i Blå rummet.

Länsstyrelsens skyddsföreskrifter punkt 2 skall alltså ha
följande lydelse:

2 I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller
ändring av bärande konstruktioner eller rumsindel-
ning.

I det östra källarrummet får inga förändringar göras
på tak, väggar och golv. Valvrummets tak och väggar
får ej utsättas för ingrepp som exempelvis uppsättning
av tavlor eller dylikt då medeltida måleri finns beva-
rat under nuvarande putslager.

Ingrepp får ej göras i Blå rummets barocktak, taklist
och väggskåp.

Marita Jonsson
Marita Jonsson
länsantikvarie