

Kopia  
Enligt förteckning  
sista sidan



Länsstyrelsen i  
Gotlands län  
1994-08-15

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten  
Pressen 7 i Visby.

Överklagande har  
ej skett inom fö-  
reskriven tid.

### BESLUT

*Eva Jacobsson*

Eva Jacobsson

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Pressen 7 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshus samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

### SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.

2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner eller rumsindelning. Kakelugnar, spegeldörrar och listverk liksom de överlagda äldre golvmaterialen får inte rivas bort eller förvanskas.

### PLAN G JORGEN PRESSE7 BMMALL

| Postadress   | Besöksadress  | Telefon       | Telefax       |
|--------------|---------------|---------------|---------------|
| 621 85 VISBY | Strandgatan 1 | 0498-29 21 00 | 0498-21 72 89 |

3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten av byggnadsdelar ingående i punkt 1 eller 2 ovan får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Alla framtida arbeten skall ske i samråd med länsantikvarien.

4. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Till beslutet fogas riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

#### BYGGNADSBESKRIVNING

2- vånings bostadshus av sten bestående av flera äldre sammanbyggda huskroppar. Ofärgad puts. Mansardtak med enkupigt tegel. Utvändigt grå snickerier.

I källare och bottenvåning medeltida murar. Huvuddelen av nuvarande byggnadsvolymen uppförd någongång mellan 1825 och 1836. Kraftigt ombyggd 1982-83. I bottenvåningens södra lägenhet finns en 1700-talsdörr med enfacksfyllning, troligen ditflyttad från annat ställe i huset vid den stora ombyggnaden. Där finns också några dörrar från tidigt 1800-tal, troligen den typ som sattes in i den nytillkomna delen av huset. Övriga snickerier från slutet på 1800-tal samt kökssnickerier från 1930-tal.

I bottenvåningen finns 2 kakelugnar.

I källaren dörr med dörrbeslag av 1700-talstyp.

#### EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.


#### EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Thorsten Andersson, ordförande och ledamöterna Erik Carlsson, Torsten Frölich, Hans Klintbom, Björn Larsson, Harriet Lihnell, Henry Lindkvist, Jan Lundgren, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson, Ingibjörg Sigurdsdóttir och Sören Strand samt de tjänstgörande suppleanterna Yngve Friberg, Rune Jakobsson och Thuhre Larsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert och länsantikvarien Marita Jonsson. Marita Jonsson har föredragit ärendet.

  
Thorsten Andersson

  
Marita Jonsson

Kopia

RAÄ  
Byggnadsnämnden  
Gotlands Fornsal  
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut  
RAÄ  
Inskrivningsmyndigheten  
Fastighetsregistermyndigheten  
Gotlands Fornsal  
Planenheten  
Länsantikvarien

**RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA UPPRUSTNINGSPÅRBE**

Vid framtida behov av omputsning skall byggnaden ges en ljus färgad slät puts anpassad till byggnadens huvudsakliga stiluttryck från ombyggnaden under första hälften av 1800-talet.

Gavlarnas vindskivor skall avlägsnas och mötet mellan gavel och tak skall utföras enligt gotländskt tradition med i kalkbruk lagda tegel.

De formpressade stuprören skall vid behov bytas mot stuprör av äldre modell med skarpa vinklar.



KOMPANIGRÄND

Strandgatan

Mörtsångsgatan

JÄRVA

PRESSEN

1  
299,0 m<sup>2</sup>  
-1970-

2  
505,0 m<sup>2</sup>

7  
600,4 m<sup>2</sup>

(8)  
507,4 m<sup>2</sup>

6  
299,2 m<sup>2</sup>

(9)

618,7 m<sup>2</sup>

734,0 m<sup>2</sup>

1618,2

