

BESLUT

1994-12-15

221-2730-94

Kopia  
Enligt förteckning  
sista sidan

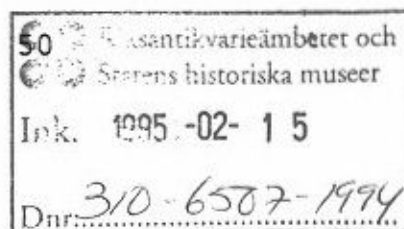
Länsstyrelsen i  
Gotlands län  
1995-01-12

Överklagande har  
ej skett inom fö-  
reskriven tid

*Eva Jacobsson*

Eva Jacobsson  
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Skomakaren 1 i Visby.



BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tid: byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Skomakaren 1 ingår som en intressant del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshus samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skydds-föreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner, rumsindelning, skorstensstockar, väggar, tak- och golvmaterial eller fast inredning som kakelugnar, spegeldörrar och listverk.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

BESLUT

1994-12-15

221-2730-94

4. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Framtida arbeten skall ske enligt punkterna 1-4 ovan och i samråd med länsantikvarien.

Till beslutet bifogas riktlinjer för framtida upp-  
rustningsarbeten.

BYGGNADSBESKRIVNING

Byggnaden innehåller en källargrund av okänd ålder. Den först uppförda nu stående byggnaden ligger med långsidan mot Strandgatan. Byggandet av denna avslutades 1772. Det var ett tvåvånings stenhus med traditionell planlösning och proportioner. Byggnaden var inredd för bostadsändamål i två våningar under en oinredd vind.

Nästa byggnadsetapp genomfördes vid mitten av 1800-talet då en tvåvånings stenbyggnad anslöts i vinkel på den östra sidan samtidigt som vissa förändringar gjordes i den äldre byggnaden.

Byggnaden har renoverats efter en brand i övre våningsplanet 1909 samt utvändigt under 1970-talet och senast under slutet av 1980-talet en försiktig modernisering av interiören.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUT

1994-12-15

221-2730-94

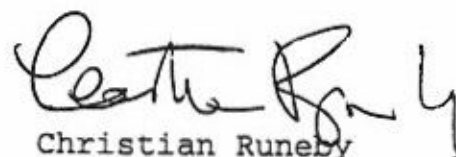
BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding  
Thorsten Andersson.

Föredragande har varit tf. länsantikvarie Christian  
Runeby.

I den slutliga handläggningen har även deltagit för-  
ste länsassessorn Nils Strehlenert.

  
Thorsten Andersson

  
Christian Runeby

Kopia

RAÅ  
Byggnadsnämnden  
Gotlands Fornsal  
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut

RAÅ  
Inskrivningsmyndigheten  
Fastighetsregistermyndigheten  
Gotlands Fornsal  
Planenheten  
Länsantikvarien  
Byggnadsnämnden

BESLUT

1994-12-15

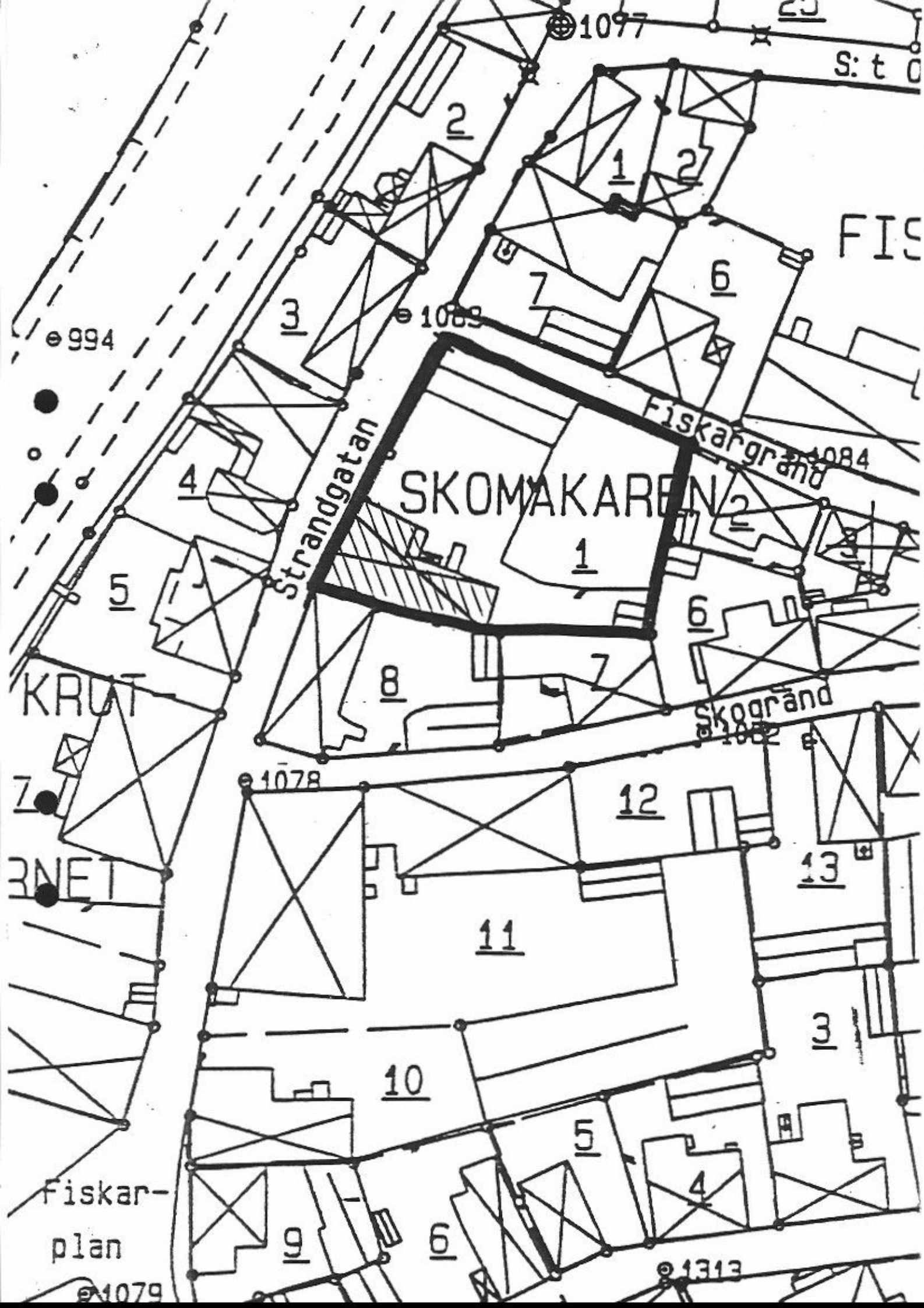
221-2730-94

RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA UPPRUSTNINGSSARBETEN

Vid omputsning av 1700-talshuset skall putsen utföras med en ren kalkbruk som slevdrages.

De formpressade stuprören byts mot rör med skarpa vinklar.

Vid utbyte av fönsterbågar kan dessa stilanpassas till ett äldre skede i byggnadens historia.



SKOMAKAREN

Strandgatan

Fiskargränd

Skoggränd

KRUT

RNET

Fiskarplan

FISK

1097

994

1089

1084

1078

1082

1313

1079

2

1

2

3

7

6

4

5

2

1

6

8

7

7

12

13

11

3

10

5

4

9

6