



Kopia
Enligt förteckning
sista sidan

Riksantikvarieämbetet och
Statens historiska museer

Ink. 1994 -10- 26

Dnr. 3/0-4892-94

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1994-10-19

Överklagande har
ej skett inom före-
skrivna tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av del av fastigheten
Stopet 11 i Visby.

BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids
byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen
märklig. Fastigheten Stopet 11 ingår som en välbevar-
ad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen för-
klarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag
(1988:950) om kulturminnen mm del av denna fastighet
för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall om-
fatta bostadshus och föreningslokal samt en del av
den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM av-
ser byggnadernas exteriör och interiör i enlighet med
skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag
följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnad B och C enligt bifogade karta:
Dessa två byggnader får inte rivas. Framtida för-
ändringar skall ske i samråd med länsantikvarien.

2. Byggnad A enligt bifogade karta.

Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt
yttre byggas om eller till. Inga förändringar får
heller ske vad gäller murverk, tak- och fasadmateri-
al eller övrig exteriör utformning.

Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller.
Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast
traditionella material och metoder användas och ut-

förandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.. Alla framtida arbeten skall ske i samråd med länsantikvarien.

3. Interiört i byggnad A:

Inga ingrepp eller ändringar får göras av bärande konstruktioner eller rumsindelning i första eller andra våningsplanet.

Inte heller får ursprungliga dörrar eller övrig fast inredning som foder, sockel och taklister utbytas eller på annat sätt utsättas för åverkan.

I andra våningsplanet får inte de synliga eller de övertäckta dekorationsmålningarna avlägsnas eller förvanskas.

4. Gårdsport:

Den mot Kinbergs plats stående stenportalen får inte rivras eller på annat sätt förvanskas.

Till beslutet bifogas riktlinjer för framtida upp-
rustningsarbeten.

BYGGNADSBESKRIVNING

Byggnad A:

Tvåvånings stenhus med källare och till bostad inredd vind. Byggnadens planyta ca. 10 X 20 m. Grå puts med bruna snickerier. Kraftiga gesimser mellan våningarna och under takfot.

Stickbågsformade fönstersmygar.

I byggnaden finns 4 bostadslägenheter och en tandläkarpraktik.

Byggnad B:

Reveterad skiftesverksbyggnad. Plåtklätt svartmålat sadeltak. Ingår som del av lägenhet. Kraftigt förändrad.

Byggnad C:

Putsad stenbyggnad under tegelklätt sadeltak samt avslutningsbyggnad till bostadshuset.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet har deltagit landshövdingen Thorsten Andersson, ordförande och ledamöterna Eric Carlsson, Torsten Frölich, Hans Klintbom, Björn Larsson, Harriet Lihnell, Henry Lindqvist, Jan Lundgren, Barbro Nilsson, Ulla Pettersson, Ingibjörg Sigurdottir och Sören Strand samt tjänstgörande suppleanterna Yngve Friberg, Rune Jakobsson och Thure Larsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert, länsantikvarien Marita Jonsson och byrådirektören Stefan Haase. Marita Jonsson har föredragit ärendet.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia

RAÅ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÅ

Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien
Byggnadsnämnden

RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA UPPRUSTNINGSARBETE:

1. Vid omputsning skall strävan vara att renovera murytan till ursprungligt utseende.
2. Rekonstruktion av de utvändiga fönsterluckorna i bottenvåningen.
3. Vid utbyte av fönster anpassa utförandet till ett utseende som överensstämmer med tiden för uppförande av byggnaden.

