



LÄNSSTYRELSEN
GOTLANDS LÄN

Anr 310-3917-1996

L 1451

BESLUT

1996-06-12

221-3459-95

Livsmiljöenheten/Kultur

Kopia
Se förteckning
sista sidan

Länsstyrelsen i Gotlands län

96-08-06

Överklagande har ej skett
inom föreskriven tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av den medeltida källaren i byggnaden på fastigheten
Tunnbindaren 14, Södra Murgatan 14 i Visby

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Tunnbindaren 14 ingår som en värdefull del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen m m denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta den medeltida källaren i bostadshuset.

BYGGNADSBESKRIVNING

Källare till två sammanbyggda medeltida stenhus, nedrivna redan i slutet av 1600-talet. Källarna ingår idag i en stenbyggnad som troligen är uppförd i början av 1800-talet.

Den västra källaren mäter 10 x 6,1 m och har varit täckt av två kryssvalv, av vilka endast anfangen finns kvar idag. I den södra muren finns en delvis igensatt trapphals och ett väggskåp. I den norra muren finns två väggskåp placerade intill varann. Den västra muren revs år 1959 då byggnaden förlängdes i samma riktning.

Den östra källaren mäter 6,9 x 6,1 m och har troligen varit bjälklagstäckt. Källaren saknar spår efter ursprungliga ljus- eller dörröppningar. I den norra muren finns två större besparingsnischer med vinkelbrutna valv.

Båda källarna är putsade med undantag ifrån den södra murens behuggna omfattningar. Sedan 1959 är de indelade i mindre förråds- och pannrum. Vidare har tre ljusöppningar, två i den östra muren och en i den norra, tagits upp i modern tid.

BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. De medeltida murverken i ovan angiven byggnad får inte rivas eller förändras.
2. Ingrepp i eller ändring av övriga bärande konstruktioner, rumsindelning eller tak- och golvmaterial i källarna utförs i samråd med länsstyrelsen.
3. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella och till källaren anpassade material och metoder användas. Utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

FRAMTIDA ÅTGÄRDER

Före underhåll eller restaurering bör kontakt tas med länsstyrelsens kulturmiljöenhet. Råd om åtgärder ges av länsstyrelsen.

Till beslutet bifogas länsstyrelsens förslag till riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

Även för BM prövas bygglovpliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Nämnden bör kontaktas i osäkra fall.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen m m meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

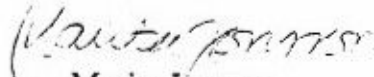
Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen m m tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit länsantikvarie Marita Jonsson. I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

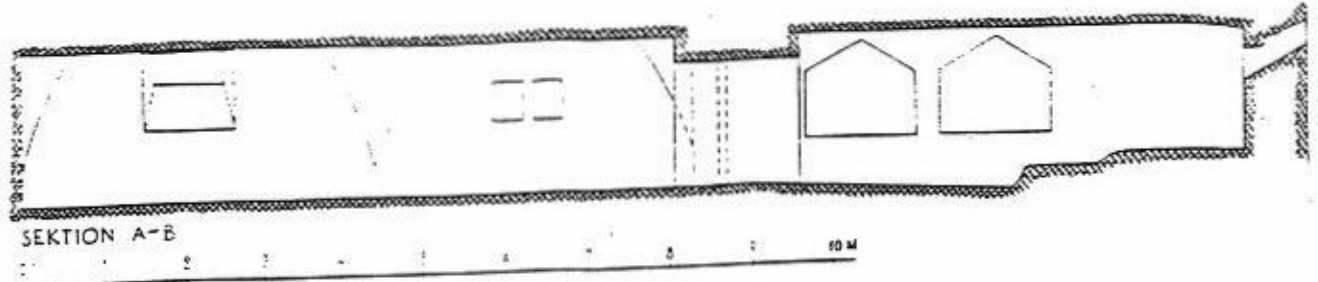
Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Lantmäterimyndigheten
Gotlands Fornsal
Byggnadsnämnden
Planenheten
Länsantikvarien

RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA UPPRUSTNINGSSARBETEN

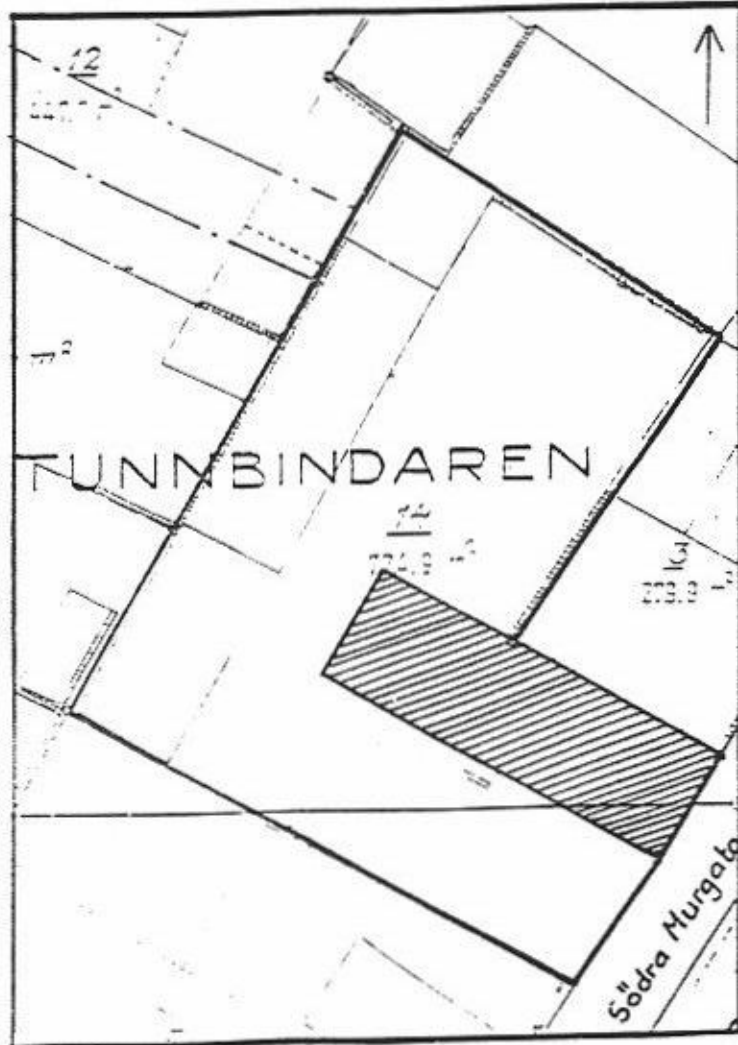
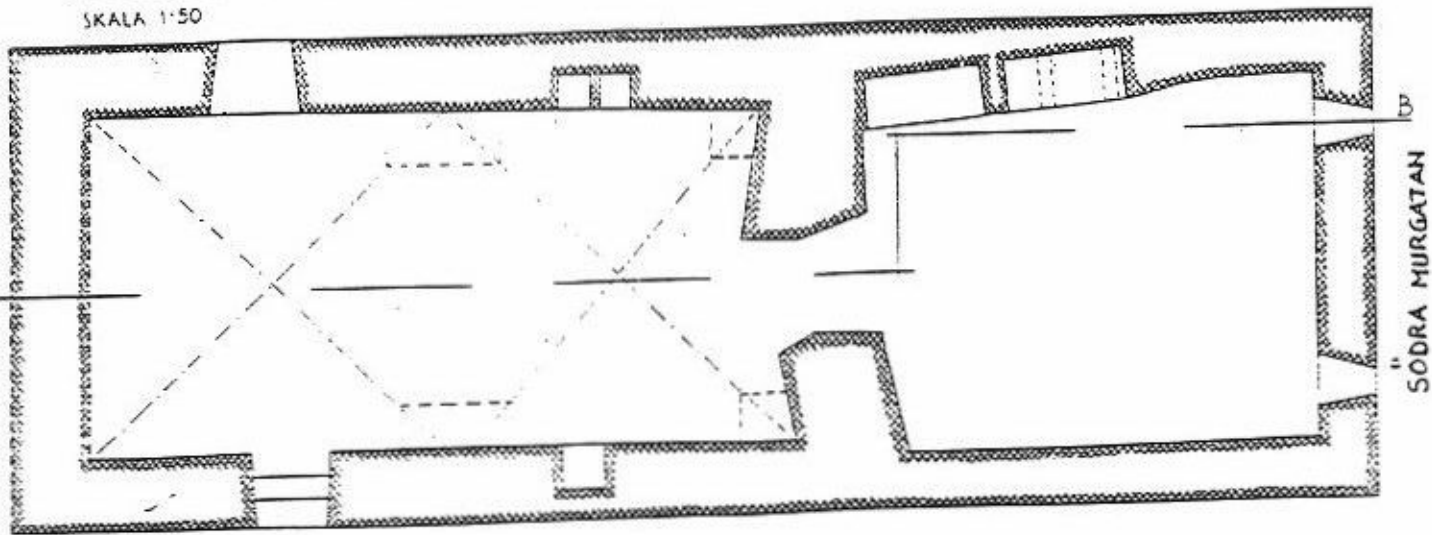
- Eftersom källarnas murverk innehåller mycket fukt bör marken omkring denna dräneras. Det är viktigt att källarna har en fullgod ventilation.

- KC-putsen på murverket bör avlägsnas helt. Då murverken har frilagts bör en byggnadsarkeologisk undersökning göras av desamma. Skulle de bestå av jämnt huggna kvadrar lämnas de oputsade medan de i annat fall putsas med platsblandat kalkbruk.

(Observera att ändring som strider mot BM:s skyddsföreskrifter kräver länsstyrelsens tillstånd. Bygglovpliktiga åtgärder prövas i kommunens byggnadsnämnd.)



SKALA 1:50



VISBY TUNNBINDAREN 4
UPPMÄTNING AV EVA BERGMAN OKT 56