



Kopia
Enligt förteckning

Länsstyrelsen i
Gotlands län
1995-01-12

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Eva Jacobsson

Eva Jacobsson

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Labora-
torn 3 med adress Klosterbrunnsgatan 6 i Visby.



BESLUT

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Laboratorn 3 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BYGGNADSBESKRIVNING

Byggnad A:

Slätputsad tvåvåningsbyggnad med tegelklätt sadeltak uppförd under 1700-talet. Utvändigt har väggen en slät cementputs svagt gråvitt avfärgad. Planen är kvadratisk. Den ursprungliga planlösningen är kraftigt förändrad efter ombyggnad 1947. Fönster och dörrar i fasaden är utbytta.

Byggnad B:

Medeltida stenhus i tre våningsplan. Planytan är 6,5 X 4,7 meter. Byggnaden är slätputsad utan avfärgning. I södra källarväggen finns stenkonsoler. Besparingsvalv finns i östra och västra källarväggarna. Botenbjälklaget är ursprungligt och har daterats dendrokronologiskt till senast första kvartalet av 1200-talet. Tredje våningsplanet har ett dubbelt kryssvalv. I söder finns ett litet ursprungligt fönster. Här liksom första och andra våningen finns nischer i murarna. I alla våningsplan finns sentida upptagna fönster.

BYGGNAD C:

Flygel i form av en envånings tillbyggnad i sten. Halva byggnaden är uppförd under 1700-talet och halva 1947. Putsad med ett vitt cementhaltigt bruk. Pulpettak belagt med kopparplåt.

Muren efter Klosterbrunnsgatan och det lilla garaget benämnt D på kartan uppfördes år 1947.

Den tomtavskiljande muren i öster är av okänd ålder, dock uppförd före 1873.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshus, uthus samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta. BM avser byggnadernas exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnad A, B och den äldre delen av byggnad C.

Ovan angivna byggnader får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.

2. Byggnad B. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner eller rumsindelning. Spegeldörr i 2:a våningsplanets norra mur får inte flyttas eller på annat sätt förvanskas.

3. Byggnad A och B. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

4. Den tomtavskiljande muren i öster får inte rivas.

5. Den tillhörande tomten skall hållas i sådant skick att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Till beslutet bifogas länsstyrelsens förslag till riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Torsten Andersson.

Föredragande har varit förste länsassessor Nils Strehlenert.


Thorsten Andersson


Nils Strehlenert