



Kopia
Enligt förteckning
sista sidan



Länsstyrelsen i
Gotlands län
1995-02-01

Överklagande har
ej skett inom fö-
reskriven tid.

Byggnadsminnesförklaring (BM) av Briggen 3 i Visby,
Gotland.

Eva Jacobsson BESLUT

Eva Jacobsson
Registrator

Visby innerstad har bevarat egenarten hos gången tids byggnadsskick och är därför att anse som synnerligen märklig. Fastigheten Briggen 3 ingår som en välbevarad del av denna bebyggelsemiljö. Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta bostadshus enligt bifogade karta.

BYGGNADSBESKRIVNING

På Briggen 3 står ett stort tvåvåningshus med inredd vind samt källare. Huset som är ett reviderat trähus, är byggt år 1879. Huset har långsidan mot S:t Hansgatan och dess mått är ca 20 x 13 m.

Utmed S:t Hansgatan, har sträckt sig ett stenhus av obekant längd. Den södra delen av dess västra långmur kan, till en sträcka av 5 m, ännu ses från grannfastighetens källare. Sydgaveln utgörs av ett ännu kvarstående valvhus över Valvgränd. En förtagningssten i denna gavel, bevarad ännu 1845, ger vid handen att stenhuset haft minst tre plan.

BM avser byggnadens exteriör och interiör i enlighet med skyddsföreskrifterna nedan.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivras eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller murverk och stomme, tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av bärande konstruktioner eller skorstensstockar.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella material och metoder användas och utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Framtida arbeten skall ske enligt punkterna 1-3 ovan och i samråd med länsstyrelsen.
Råd om underhåll och upprustning ges av länsstyrelsens kulturmiljöenhet.

Till beslutet bifogas riktlinjer för framtida upprustningsarbeten.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga formulär B. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit länsantikvarie Marita Jonsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia
RAÄ
Byggnadsnämnden
Gotlands Fornsal
Kulturnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut
RAÄ
Inskrivningsmyndigheten
Fastighetsregistermyndigheten
Gotlands Fornsal
Planenheten
Länsantikvarien
Byggnadsnämnden

