

1982-05-28

11.392-471-81



Byggnadsminnesförklaring enligt lagen om byggnadsminnen av kaptensgården Mårtagården, Iserås 6:1, Onsala socken, Kungsbacka kommun

Fråga har väckts om att förklara kaptensgården Mårtagården, Onsala socken, Kungsbacka kommun för byggnadsminne. Underrättelse därom har skett genom skrivelse den 27 februari 1981 till inskrivningsmyndigheten vid Varbergs tingsrätt. Därjämte har förslag till skyddsföreskrifter upprättats.

Fastighetens ägare, Knut och Tora Larssons stiftelse Mårtagården, har förklarat sig inte ha något att erinra mot en byggnadsminnesförklaring. Stiftelsen har också godkänt de föreslagna skyddsföreskrifterna. Byggnadsnämnden i Kungsbacka kommun har yttrat sig i ärendet varjämte samråd skett med riksantikvarieämheten, som tillstyrkt en byggnadsminnesförklaring.

Kaptensgården Mårtagården synes bevara egenarten hos gången tids byggnadsskick och är med hänsyn härtill att anses som synnerligen märklig. Manbyggnaden utgöres av en vit träbyggnad med tegeltak och två bostadsvåningar. Den är uppförd 1780. Den ålderdomliga och välbevarade interiören rymmer bl a kakelugnar från byggnadstiden. Den är ett uttryck för den pietet, som gårdens sista ägare Knut och Tora Larsson visade tingen och den omkringliggande miljön med stengärdesgårdar och betesmarker. Till Mårtagården hör två ekonomibyggnader i röd panel, vilka bildar en öppen gård framför manbyggnaden. Förutom nämnda byggnader och en källarstuga ingår ytterligare en ekonomibyggnad och ett mindre bostadshus av trä benämnt "Torstens stuga" inom området. Mårtagården utgör ett representativt exempel på en typ av hallandsgård från bondese-glationens tid.

På grund härav och med beaktande av vad i övrigt förekommit i ärendet förklarar länsstyrelsen med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen Mårtagården jämte ovannämnda omgivande byggnader för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar jämlikt 2 § nämnda lag följande skydds-föreskrifter:

1. Byggnaderna får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.

1982-05-28

11.392-471-81

2. I byggnadernas inre får inte sådana åtgärder vidtagas som medför förändringar i interiören. Ej heller får åtgärder vidtagas som medför ändring i befintlig rumsindelning eller ingrepp i stomme.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
4. Det område kring byggnaderna som avgränsats med röd linje på karta tillhörande dessa föreskrifter skall hållas i ett sådant skick, att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnaderna och vården av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändigt för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, kan länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Länsstyrelsen erinrar dessutom om följande bestämmelser i byggnadsstadgan:

50 §. Byggnad skall underhållas så, att hållfastheten icke äventyras samt brandfara, sanitär olägenhet eller vanprydnad icke uppkommer:::==

53 § 1 mom första punkten. Tomt skall, vare sig den tagits i anspråk för sitt ändamål eller icke, hållas i vårdat skick.:::==

Enligt 14 § lagen om byggnadsminnen länder detta beslut till efterrättelse utan hinder av förd klagan.

./. Besvärshänvisning, kammarrätten, enligt bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövdingen jämte ledamöterna Sten Persson, Lars Ekelund, Sten Johansson, Ulla Björk, Inge Pettersson, Rolf Kenneryd, Sven Fritzson, Allan Hydén, Nic Grönvall, Lars Carlsson och Arne Remgård samt tjänstgörande suppleanterna Jörgen Andersson och Åke Myhrberg.

I den slutliga handläggningen deltog även länsråd Maj-Britt Sandlund, 1:e länsassessor Åke Andrén samt länsantikvarie Lennart Lundborg, föredragande.

Johannes Antonsson

Lennart Lundborg
Lennart Lundborg

1982-05-28

11.392-471-81

Bilaga

Karta och beskrivning
Besvärshänvisning

Kopia

Inskrivningsmyndigheten vid Varbergs tingsrätt, Vallgatan 43
432 00 Varberg (efter lagakraftbevis).

Riksantikvarieämbetet och Statens historiska museer, Box 5405,
114 84 Stockholm

Nordiska museet, 115 21 Stockholm

Landsantikvarien, Box 2073, 300 02 Halmstad

Museet i Varberg, 432 00 Varberg

Nordhallands hembygdsförening, Leif Ahlberg, Hanhals 1139,
434 00 Kungsbacka

Byggnadsnämnden i Kungsbacka kommun, Stadshuset,
434 00 Kungsbacka

Kulturnämnden i Kungsbacka kommun, Stadshuset, 434 00
Kungsbacka

Överlantmätaren

Planenheten

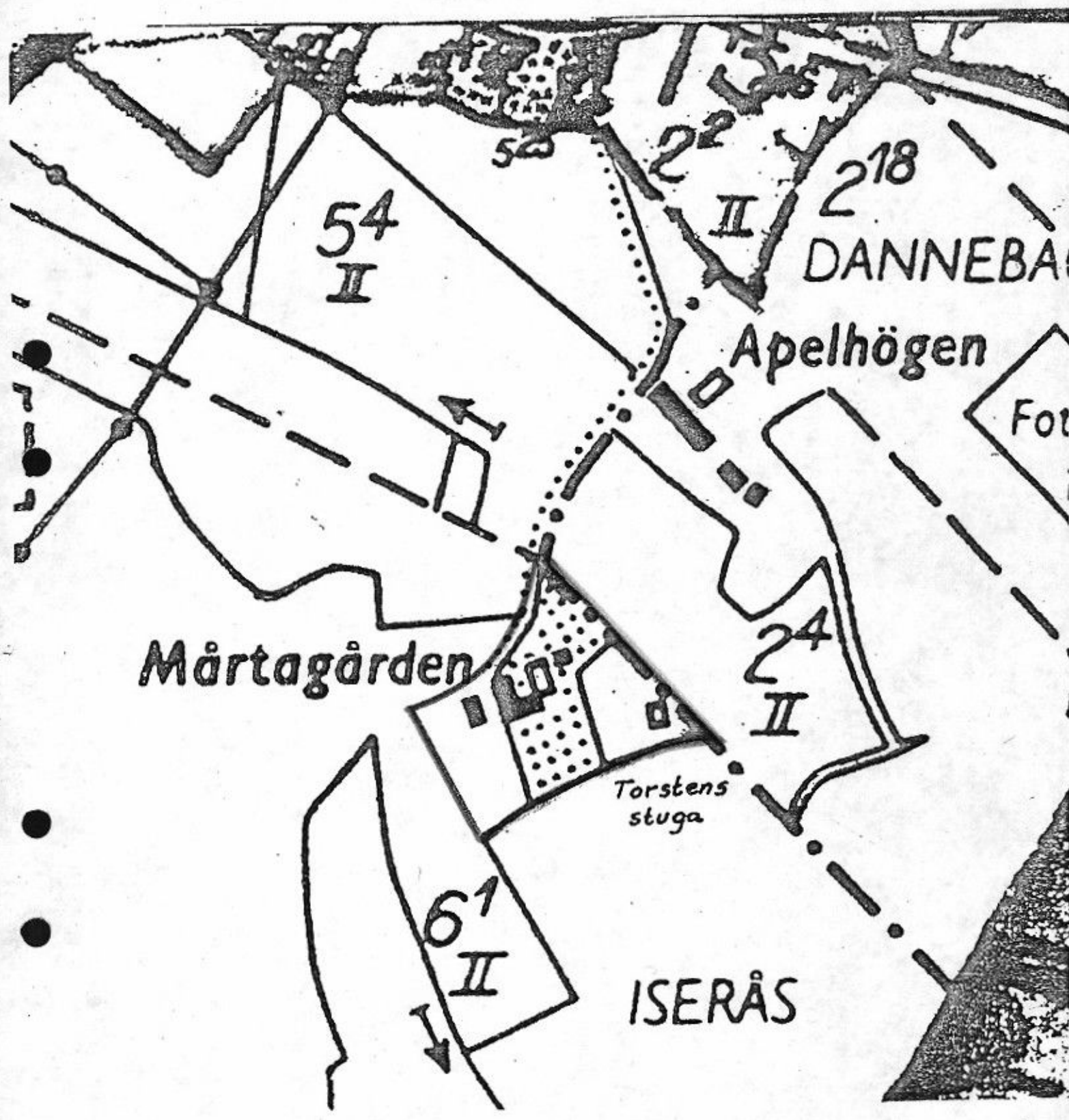
Länsantikvarien

Juridiska enheten

Akten

Bestyrkes

Britt-Marie Stenlund



LÄNSSTYRELSEN

Hallands län
Planeringsavdelningen

Besvärshänvisning

kammarrätten

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos kammarrätten i Göteborg.

Besvärshandling skall ha kommit in till kammarrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vad som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, yrke, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Kammarrätten i Göteborg, Box 1531, 401 50 GÖTEBORG.