



LÄNSSTYRELSEN I STOCKHOLMS LÄN

Planeringsavdelningen
Kulturmiljöenheten
Handläggare
Byrådirektör
Henric Falkman
Tel 08-785 42 44
Telefax 08-54 70 63

BESLUT

Datum

Beteckning

1991-04-09

11.392-24-90

Delg kvitto

Reinhold Fastighets AB
Box 45023
104 30 STOCKHOLM

Ang byggnadsminnesförklaring av fastigheten Vindruvan 10,
Hantverkargatan 22, Kungsholmen, Stockholm

Länsstyrelsen har den 21 juni 1990 väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av ovan nämnda byggnad.

Stockholms stadsmuseum har tillstyrkt en byggnadsminnesförklaring samt medverkat vid utformningen av skyddsföreskrifterna.

Stockholms stad har i yttrande den 20 mars 1991 tillstyrkt att fastigheten förklaras som byggnadsminne.

Fastigheten omfattar gathus och gård med gårdshus. Gathuset uppfördes 1900-01 efter ritningar av arkitekterna Dorph & Höög och utgör ett tydligt exempel på en Wieninfluerad jugendbyggnad. Huset är uppfört i fem våningar med butiker i bottenplan och en våningslägenhet på fem rum och kök plus jungfrukammare på varje plan samt vind med vindskontor. Gatufasaden i rött tegel med kalkstensdekor bl a i form av solrosor, randmönster och tureller ansluter till Wagnerskolans disposition och lär ha stora likheter med ett hus i Prag ritad av Wagnereleven Jan Kotera. Trapphusets stuckdekor i vitt med rader av bladsmäckade ringar och randmönster är inspirerade av främst trapphusdekoren i det Wagnerritade huset på Köstlergasse 3 i Wien.

Vindruvan 10 är ovanligt välbevarad såväl exteriört som interiört och skiljer sig genom sin internationella prägel från andra hus i Stockholm uppförda under samma tid i sk jugendstil. Även gården med gårdshuset bevarar ursprungligt utseende.

Eftersom fastigheten Vindruvan 10 är synnerligen märklig genom sitt kulturhistoriska värde förklarar länsstyrelsen med stöd av 3 kap 1 § lagen om kulturminnen (SFS 1988:950) densamma för byggnadsminne.

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Besöksadress

Hantverkargatan 29

Telefon

08-785 40 00

Postgirokonto

3 51 72-6

Telefax

08-653 11 86

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter som fastighetsägaren godtagit.

1. Gathuset får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I portgången, trapphuset och i lägenheten, vån 4 tr, plan 6 - de rum som markerats med snedstreck på planritningar tillhörande dessa föreskrifter - får inte åtgärder vidtagas som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller fast inredning.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
4. Åtgärder i det till fastigheten hörande gårdsutrymmet får inte förvanska gathusets kulturhistoriska värde.

Länsstyrelsen lämnar utan kostnad för ägaren råd och anvisningar i fråga om vård och underhåll.

Om det finns särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § lagen om kulturminnen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna.

Länsstyrelsen får ställa de villkor för tillståndet som är skäligen med hänsyn till de förhållanden som föranleder ändringen. Villkoren får avse hur ändringen skall utföras samt den dokumentation som behövs.

Enligt 3 kap 21 § samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

./.

Detta beslut kan överklagas till kammarrätten enligt anvisningar på bilaga.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsöverdirektör Birgitta Isaksson Pérez, beslutande, länsantikvarie Jan-Bertil Schnell, länsassessor Karl Henrik Ziefvert, samt byrådirektör Henric Falkman, föredragande.


Birgitta Isaksson Pérez


Henric Falkman

Kopia till:

akten med lagakraftsbevis

kulturmiljöenheten

byggnadsminnesregistret med lagakraftsbevis

riksantikvarieämbetet med lagakraftsbevis

riksantikvarieämbetet

Stockholms stadsmuseum

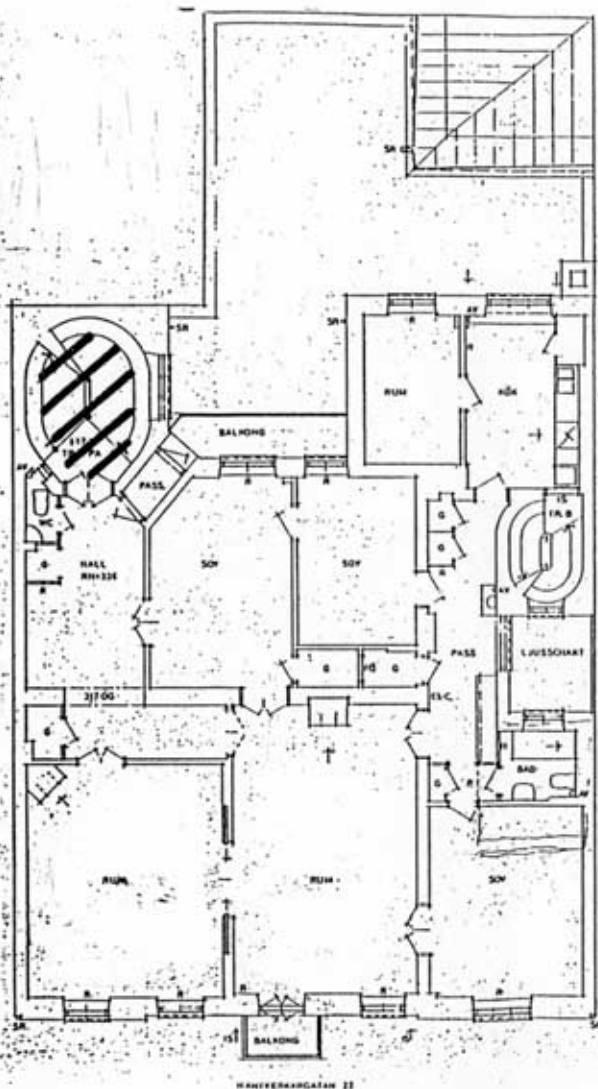
Fastighetsregistermyndigheten i Stockholm, Stadsbyggnads-
kontoret, Box 8314, 104 20 STOCKHOLM med lagakraftsbevis

BILAGA

Tillhör länsstyrelsens
Stockholms län beslut
1991-04-09

Dnr 11.392-24-90

Skyddad interiör =



STOCKHOLMS
STADSBYGGNADSKONTOR
INK. 1989-07-11
Centrals expeditionen
Dnr 9-428-30

FORKLARING

BYGGNADSLÖSH

TE	Byggnadslosh	
Δ	Byggnadslosh	
N	Byggnadslosh	
V	Byggnadslosh	
E	Byggnadslosh	

BY. VINDBUVA
vån 2 tr

