



LÄNSSTYRELSEN

Södermanlands län

Bo G. Svensson Liljedahl
0155-26 40 41

A.T.A. Västerljungs sn 21127
50 1 (3)

BESLUT

1993-03-10

221- 10664-91

Landstinget Sörmland

611 88 NYKÖPING

Riksantikvarieämbetet och
Statens historiska museer

Ink. 1993-03-15

Dnr: 1724 B

1993-12-20 beslöt...
Lars Kraft
a a

Byggnadsminnesförklaring av byggnader inom fastigheterna
Långmaren 1:1, Västerljungs socken, Trosa kommun,
Södermanlands län

BESLUT

Med stöd av 3 kap. 1 § kulturminneslagen (KML) förklarar länsstyrelsen samtliga byggnader (10 stycken) jämte trädgård och gårdstomt för byggnadsminne. På karta tillhörande detta beslut har området för byggnadsminnesförklaringen markerats med punkt-raster.

Byggnadsminnet är beläget inom ett naturreservat, bildat enligt beslut av länsstyrelsen den 1 december 1971.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 3 kap. 2 § följande skyddsföreskrifter:

- Nedan nämnda byggnader får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre förändras eller vidare bebyggas:
(A) Bostadshus, (B) sädesmagasin, (C) ladugård, (D) tröskloge, (E) vedbod, (F) jordkällare, (G) höns hus, (H) brygghus, (I och J) väderkvarnar
- Rumsindelningen får inte förändras i någon av byggnaderna. Ingrepp i stomme samt äldre, fast inredning får inte företas.
- Byggnaderna skall såväl interiört som exteriört underhållas och vårdas på ett sådant sätt att deras kulturhistoriska värde inte minskas. Underhållet skall ske med material och metoder som är anpassade till byggnadernas egenart.
- Trädgård och gårdstun skall hävdas på ett traditionellt sätt och hållas i sådant skick, att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas. Detsamma gäller för brunnskar och bykdamm.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro
611 86 NYKÖPING	Stora torget 7 NYKÖPING	0155 - 26 40 00 växel	0155 - 21 19 10	688 04 - 4

Detta beslut kan enligt 3 kap. 19 § KML överklagas hos kammarrätten i Stockholm enligt bilaga.

Länsstyrelsen lämnar råd i fråga om underhållet av byggnaderna samt av övriga delar ingående i byggnadsminnet.

Skulle i framtiden särskilda skäl finnas för ändring av byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna, kan länsstyrelsen lämna tillstånd till detta enligt 3 kap. 14 § KML.

Länsstyrelsen erinrar dessutom om följande bestämmelser i 3 kap. plan- och bygglagen (SFS 1987:10):

12 § "Byggnader, som är särskilt värdefulla från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt eller som ingår i ett bebyggelseområde av denna karaktär, får inte förvanskas."

13 § "Byggnader skall underhållas så att deras egenskaper i de hänseenden som avses i 3-7 §§ i huvudsak bevaras. Anordningar som avser att tillgodose kraven i 6 och 7 §§ skall hållas i stand. Byggnaders yttre skall hållas i vårdat skick.

Underhållet skall anpassas till byggnadens värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt samt till omgivningens karaktär.

Byggnader som avses i 12 § skall underhållas så att deras särart bevaras."

MOTIVERING

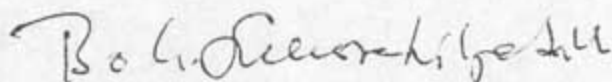
Långmaren är ett exempel på en typisk arrendegård som fram till 1968 brukades med äldre metoder. Gården har en ålderdomlig prägel men var mycket vanlig i denna del av Södermanland ännu under 1940-talet. Gårdens hus representerar en för regionen tidigare karaktäristisk bebyggelse. Långmarens gård har bevarats intakt och den samlade miljö gården utgör med odlingsmarker, vägar, hägnader, ekonomibyggnader, brunnar m.m. har ett mycket högt kulturhistoriskt värde.

HANDLÄGGNING


Fråga om byggnadsminnesförklaring av Långmaren väcktes enligt 3 kap. 4 § KML den 21 oktober 1990 av länsstyrelsen. Ett förslag till fördjupad skötselplan har gjorts av länsstyrelsen för den del av naturreservatet som berör gårdens marker. Planen har dock inte antagits av ägaren Landstinget Sörmland. Gården har renoverats med hjälp av statligt byggnadsvårdsbidrag.

Byggnadsnämnden i Nyköpings kommun har den 5 december 1991 tillstyrkt byggnadsminnesförklaring jämte skyddsföreskrifter. Den 1 januari 1992 blev Trosa egen kommun varför Långmaren numera hör till Trosa kommun.

Landstinget Sörmland har i egenskap av ägare den 12 juni 1992 godkänt byggnadsminnesförklaring jämte skyddsföreskrifter.



Bo G. Svensson Liljedahl


Mats Lundström

Bilagor

1. Karta med avgränsning av byggnadsminnet
2. Dokumentation
3. Hur man överklagar

Kopia till

Riksantikvarieämbetet, Bg, Box 5405, 114 84 STOCKHOLM
Byggnadsnämnden i Nyköpings kommun, 611 83 NYKÖPING
Södermanlands Museum, Box 314, 611 26 NYKÖPING
Landsbygdsenheten, 2 ex

bgsl/pc/bgs12

LÄNSSTYRELSEN I SÖDERMANLANDS LÄN

Byggnadsminnesförklaring av
gården LÅNGMAREN å fastigheten
Långmaren 1:1, Västerljungs
socken, Nyköpings kommun.

AVGRÄNSNING AV BYGGNADSMINNET

