



Län: Kalmar
Kommun: Kalmar
Församling: Kalmar
Fastighet: Teatern 3
Byggnadsminne nr: 10

Kalmar kommun
Box 611
391 26 KALMAR
Riksantikvarieämbetet
Ink. 2005 -12- 16
Dnr:

Kompletterande skyddsföreskrifter för byggnadsminnet Teatern 3, Kalmar Teater i Kalmar

Beslut

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 3 kap 2 § kulturminneslagen om att följande skyddsföreskrifter skall gälla för fastigheten Teatern 3 i Kalmar:

1. Byggnaden får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Teatersalongen med fast inredning får inte byggas om eller förändras.
3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller eller det kulturhistoriska värdet minskar. Vård och underhållsåtgärder skall utföras på ett sätt som är anpassat efter de material och tekniker som ursprungligen använts.
4. Fastigheten Teatern 3, se byggnadsminnets avgränsning bilaga 1, får inte ytterligare bebyggas och skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Om det finns särskilda skäl får Länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § kulturminneslagen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna.

Redogörelse för ärendet

Kalmar Teater på fastigheten Teatern 3 förklarades som byggnadsminne 1973-11-22. Länsstyrelsen kompletterar nu skyddsföreskrifterna för fastigheten med att avgränsa ett område kring byggnaden för att byggnadsminnets karaktär och utseende inte förvanskas i enlighet med vad som anges i kulturminneslagens 3 kapitel 2 §.

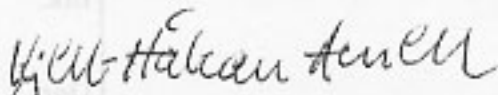
Övrigt

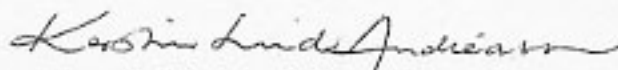
Enligt 3 kap 21 § kulturminneslagen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

2005-12-19 beslöt Kmdn...
kopier till KFE i DM-reg. A. A. / R

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsrätten i Kalmar län, bilaga 2.


Kjell-Håkan Arnell


Kerstin Lind Andréasson

Bilaga

1. Karta över fastigheten Teatern 3 med avgränsning av byggnadsminnets skyddsområde
2. Hur man överklagar

Kopia

Kulturmiljöfunktionen, bil 1, (bm-reg)
Kalmar läns museum, bil 1
Riksantikvarieämbetet, delg.kv, bilagor
Inskrivningsmyndigheten vid Eksjö tingsrätt, bil 1
Byggnadsnämnden i Kalmar kommun, bil 1
Lantmäteriet, bil 1
Kalmar kommun, fastighetsreg.mynd., bil 1
KLA, bil 1

Lagakraftsbevis till:

Inskrivningsmyndigheten, Eksjö
Lantmäteriet
Riksantikvarieämbetet
Byggnadsnämnden
Kalmar kommun fastighetsreg.mynd.

BILAGA 1

TEATERN 3

Markering med rött avser
byggnadsminnets avgränsning

Skala 1:1000

