



Byggnadsminnesförklaring av boningshus, ladugård, vedbod, jordkällare och loge på fastigheten Uretjärndalen 1:14, Bräcke socken, Bräcke kommun, Jämtlands län

Frågan om byggnadsminnesförklaring väcktes 1982-05-07 och kompletterades 1983-05-31.

Byggnadsnämnden har godtagit byggnadsminnesförklaringen.

Fastighetens ägare har godtagit de föreslagna skyddsföreskrifterna.

Länsmuseet har under hand tillstyrkt byggnadsminnesförklaringen och de föreslagna skyddsföreskrifterna.

Uretjärndalen 1:14 utgör en ovanligt välbevarad torpanläggning från 1800-talets förra hälft.

Boningshuset är uppfört någon gång under perioden 1840-60 i 1½ våning. Byggnaden har stomme i liggande timmer och är opanelad. Taket är plåttäckt och grunden av natursten. Fönster- och dörrömfattningar är enkla. Dörren är en dubbeldörr med tre speglar i varje dörrblad.

Källaren är delvis nedgrävd i marken. Mot framsidan består väggen av natursten medan gavelröstet är i liggtimmer. Taket är spåntäckt. Dörren är av stående bräder.

Ladugården är uppförd av liggtimmer på en grund av natursten och med plåttäckt tak. Byggnaden har en mindre utbyggnad vid sydöstra gaveln samt en utbyggnad mot nordost. Båda är uppförda av stående bräder och har sticktak.

Vedboden har stomme av liggtimmer, spåntak och står på hörnstenar.

Logen är uppförd av liggtimmer. Den har plåttak och står på hörnstenar.

Boningshuset, ladugården, vedboden och källaren har upprustats med statliga byggnadsvårdsmedel.

Torpanläggningen bevarar egenarten hos gången tids bebyggelse och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märklig.

Länsstyrelsen förklarar, med stöd av 1 § lagen (1960:690, ändrad och omtryckt 1976:440), de rubricerade byggnaderna på Öretjärndalen 1:14, Bräcke socken, Bräcke kommun, Jämtlands län, för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Skyddsföreskrifterna omfattar boningshus, ladugård, vedbod, jordkällare och loge.
2. Byggnaderna får inte rivas eller flyttas.
3. Byggnaderna får inte till sitt yttre byggas om eller förändras på annat sätt.
4. Underhållsåtgärder som rör exteriören såsom ommålning samt reparation av timmerfasader, träpanel, takbeläggning, fönster och stensockel ska utföras på sådant sätt att byggnadernas kulturhistoriska värde inte minskas. Innan underhållsåtgärder vidtages enligt ovan ska samråd ske med länsstyrelsen som också lämnar råd och anvisningar i dessa frågor.
5. Det på karta tillhörande dessa skyddsföreskrifter markerade området får inte bli föremål för väsentlig förändring. Eventuell nytillkommande bebyggelse måste utformas och placeras på ett sätt som inte förvanskar områdets kulturhistoriska värde. Såväl ändringar i befintlig bebyggelse som eventuell ny bebyggelse får först komma till stånd efter samråd med länsantikvarien.
6. Området kring byggnadsminnet skall hållas i sådant skick att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas.

Om ändring av byggnadsminne i strid med skyddsföreskrifterna anses nödvändig för att byggnaderna ska vara till nytta eller sådan ändring i övrigt kan anses påkallad av särskilda skäl, kan länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

./. Besvär till kammarrätten i Sundsvall, se bilaga.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har förste länsassessorn Erik Berglund deltagit.

Lars Calleberg
länsråd

Ingvar Jansson
länsantikvarie

Den som vill överklaga länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos kammarrätten i Sundsvall.

Besvärshandling skall ha kommit in till kammarrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet.

I besvärshandlingen, som skall vara egenhändigt undertecknad av klaganden eller hans ombud, skall anges det beslut mot vilket talan förs, vad som yrkas samt de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör vidare uppge bevis som han vill åberopa och vad han vill styrka med varje särskilt bevis.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, personnummer, yrke, postadress och telefonnummer.

Insänds besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Kammarrätten, Fack, 851 01 SUNDSVÄLL 1.

