

Byggnadsminnesförklaring av boningshus, ladugård samt härbre/magasin på fastigheten Skyttmon 7:1, Borgvattnets socken, Ragunda kommun, Jämtlands län

Frågan om byggnadsminnesförklaring av rubricerade byggnader har väckts den 23 september 1980.

Byggnadsnämnden har avgivit yttrande i ärendet den 13 november 1980 och förklarat sig inte ha något att erinra mot byggnadsminnesförklaringen.

Fastighetens ägare, _____ har i skrivelse till länsstyrelsen den 10 oktober 1980 förklarat sig inte ha något att erinra mot föreslagna skyddsföreskrifter.

Boningshuset är uppfört 1914 i två våningar med källare. Stommen är av timmer med gulmålad liggande fasspontpanel. Grunden består av huggen granit och taket är lagt med tvåfärgad eternit från Norge. Byggnaden har en sexdelad planlösning. Interiörerna bevarar i stor utsträckning ursprunglig inredning med paneler, lister, foder och kakelugnar. Byggnaden är ritad av Elov Fridh, som ritat ett flertal byggnader inom Ragunda kommun. Huset är ovanligt rikt utstyrt med arkitektoniska detaljer, men är i sina grunddrag ändå typiskt för Elov Fridhs produktion. Ladugården från 1914 är uppförd i timmer med faluröd liggande fasspontpanel och täckt med tvåfärgad eternittak. Härbret/magasinet är från 1917 och har en faluröd timmerstomme med en taktäckning av tvåfärgad eternit. De tre byggnaderna utgör tillsammans en kulturhistoriskt mycket värdefull enhet. Varje enskild byggnad bevarar dessutom i stort sett sin ursprungliga karaktär.

De tre aktuella byggnaderna bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märkliga.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen (1960:690 omtryckt 1976:440) om byggnadsminnen de tre rubricerade byggnaderna på fastigheten Skyttmon 7:1 i Borgvattnets socken för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Skyddsföreskrifterna berör de tre byggnadernas exteriörer samt följande av boningshusets interiörer (samtliga benämningar enligt originalritning från 1913 av Elov Fridh):

Källare: bagarstuga
Bottenvåning: hall, trappa, kontor, förmak, sal samt kammare.
Övervåning: hall, gästrum, sängkammare samt nordvästra rummet.

Fastighetens byggnader får ej rivras eller flyttas.

2. Fastighetens byggnader får ej till sitt yttre byggas om eller förändras på annat sätt.
3. Befintlig fast inredning som berörs av skyddsföreskrifterna enligt ovan ska bevaras.
4. Boningshusets planlösning får ej förändras.
5. Underhållsåtgärder som rör exteriören såsom ommålning samt reparation av timmerfasader, träpanel, takbeläggning, skorstenar, fönster, stensockel liksom underhåll av den äldre fasta inredningen som berörs av skyddsföreskrifterna enligt ovan ska utföras på sådant sätt att byggnadernas kulturhistoriska värde inte ninkas. Innan underhållsåtgärder vidtages enligt ovan ska samråd ske med länsstyrelsen, som också lämnar råd och anvisningar i dessa frågor.
6. Fastigheten får ej ytterligare bebyggas eller bli föremål för annan väsentlig förändring.

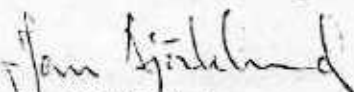
Om ändring av byggnadsminne i strid med skyddsföreskrifterna anses nödvändig för att byggnaderna ska vara till nytta eller sådan ändring i övrigt kan anses påkallad av särskilda skäl, kan länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Länsstyrelsen erinrar också om bestämmelserna i 53 § byggnadsstadgan att tomt ska hållas i vårdat skick och 50 § samma stadga att byggnad ska underhållas så, att hållfastheten inte äventyras samt brandfara, sanitär olägenhet eller vanprydnad inte uppkommer.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart, även om det överklagas.

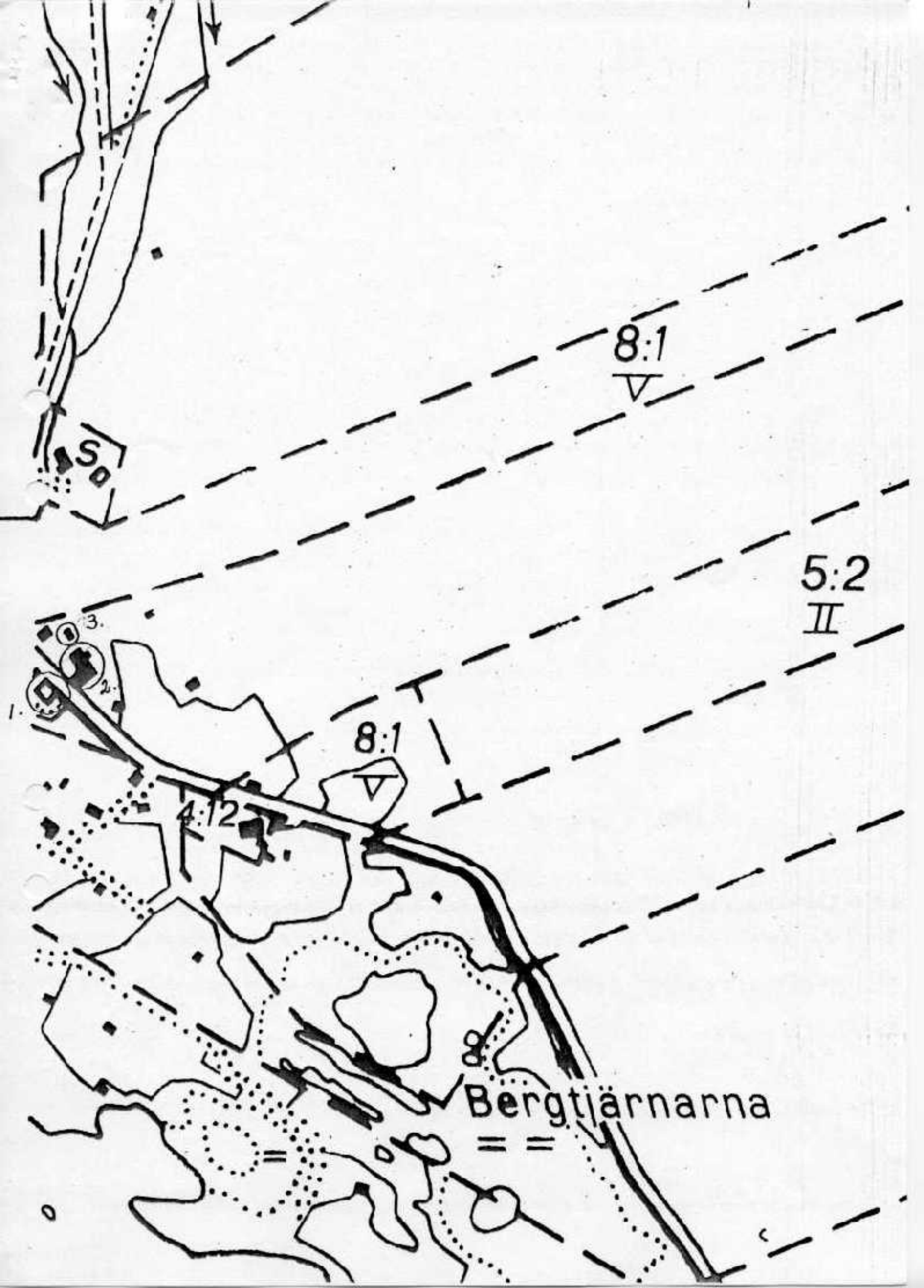
Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten inom tre veckor, se bilaga.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har även förste länsassessorn Erik Berglund och länsarkitekten Bertil Almerud deltagit.


Jan Björklund
tf länsråd


Jan Raihle
tf länsantikvarie

Bilaga
Situationsplan



8:1
▽

5:2
II

8:1
▽

4:12

Bergtjärnarna
==

So

3.

2.