

1983-04-20

11.392-460-81

Rek+mb

Byggnadsaktiebolaget Mimer  
Stora Torget 4  
722 15 VÄSTERÅS

Byggnadsminnesförklaring av byggnaderna på fastigheten  
Katarina 1, Västerås kommun

Stiftelsen Västmanlands läns museum har den 6 mars 1981 hos länsstyrelsen ansökt om att byggnaderna på fastigheten Katarina 1, Västerås kommun, skall förklaras för byggnadsminne. Byggnadsaktiebolaget Mimer i Västerås innehar tomt-rätten till fastigheten, som ägs av Västerås kommun. Anläggningen finns angiven på bifogade situationsplan.

Byggnadsnämnden i Västerås kommun tillstyrker förslaget om byggnadsminnesförklaring. Riksantikvarieämbetet och statens historiska museer tillstyrker byggnadsminnesförklaringen och förslaget till skyddsföreskrifter.

Byggnadsaktiebolaget Mimer i Västerås har uppgivit att i företagets långsiktiga planer ingår att försöka bevara miljön kring Svartån. Eftersom förslaget att förklara kvarteret Katarina som byggnadsminne ligger i linje med företagets intentioner tillstyrks detta.

Byggnad I har två våningar och är uppförd i timmer. Mot Kungsgatan och Svartån är den klädd med stående fasspontpanel som är fältindelad och försedd med profilerade lister. Fasaden är oljemålad och fönstren har profilerade överstycken. Även taklisten har en kraftig profilering. Gårdsfasaden är enklare och försedd med stående faluröd panel. Husets vindskivor är profilerade och taket täcks av enkupigt tegel. Fönstrens utformning och brädfodringar på de representativa fasaderna tyder på att dessa arbeten genomförts under 1800-talets senare del. Själva byggnaden är troligen uppförd under 1700-talet eller tidigt 1800-tal.

Byggnad II är timrad. Den är klädd med stående locklistpanel och har en profilerad taklist. Dess fasad är pilasterindelad och taket är täckt med enkupigt tegel. Byggnaden är sedan 1916 sammanbyggd med hus III, då de båda husen fick samma fasadbeklädnad. Den är troligen från 1800-talets första del.

Byggnad III var fram till 1916 ett timrat magasin, då det byggdes om för att inrymma en lokal för flätning av repvaror i söder och vedbodar i norr. Magasinet fick då samma takhöjd och fasadbeklädnad mot gatan som nr II. En körport delar nu byggnadens två delar.

Byggnad IV är ett bostadshus i två våningar, uppfört i timmer och panelat på samma sätt som hus nr I. Byggnaden har troligen uppförts vid 1800-talets mitt.

Byggnaderna på fastigheten Katarina 1 bevarar egenarten hos en gången tids byggnadsskick. Byggnaderna får med hänsyn härtill anses som synnerligen märkliga och äger ett framträdande kulturhistoriskt värde.

Länsstyrelsen förklarar enligt 1 § lagen om byggnadsminnen (1976:440) byggnaderna I - IV belägna på fastigheten Katarina 1 för byggnadsminne.

Enligt 2 § nämnda lag meddelar länsstyrelsen följande skydds-föreskrifter för byggnaderna.

- 1 Byggnaderna får inte rivas, byggas om eller på annat sätt förändras exteriört
- 2 Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar
- 3 Det med punktstreckad begränsningslinje markerade området på bifogade situationsplan som tillhör dessa skyddsföreskrifter får inte ytterligare bebyggas utan länsstyrelsens tillstånd. De skall hållas i ett sådant skick att byggnadernas karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnaderna.

Enligt 3 § lagen om byggnadsminnen får länsstyrelsen ge tillstånd att ändra byggnadsminne i strid mot meddelade skyddsföreskrifter, om det finnes nödvändigt för att byggnaden skall vara till nytta.

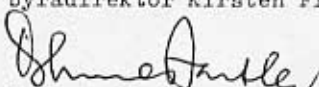
Enligt 14 § lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

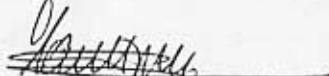
./. Besvärshänvisning (kammarrätten) enligt bilaga formulär nr 5.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen.

I beslutet deltog landshövding Osborne Bartley jämte ledamöterna Arne Andersson, Gerd Axelsson-Onsten, Börje Berglund, Birger Broström, Rolf Hahre, Hans Hammar, Åke Hillman, Olov Landqvist, Anders Larsson, Gustav Lundberg, Sven Malm, Evert Norberg, Olle Persson och Johan Wallgren.

I den slutliga handläggningen deltog även  
länsråd Uno Williamsson och  
byråsekreterare Kurt Hansson, föredragande, samt  
länsantikvarie Henry Simonsson  
förste länsassessor Claes-Erik Wickström  
byrådirektör Kirsten Flam

  
Osborne Bartley

  
Kurt Hansson

Kopia till

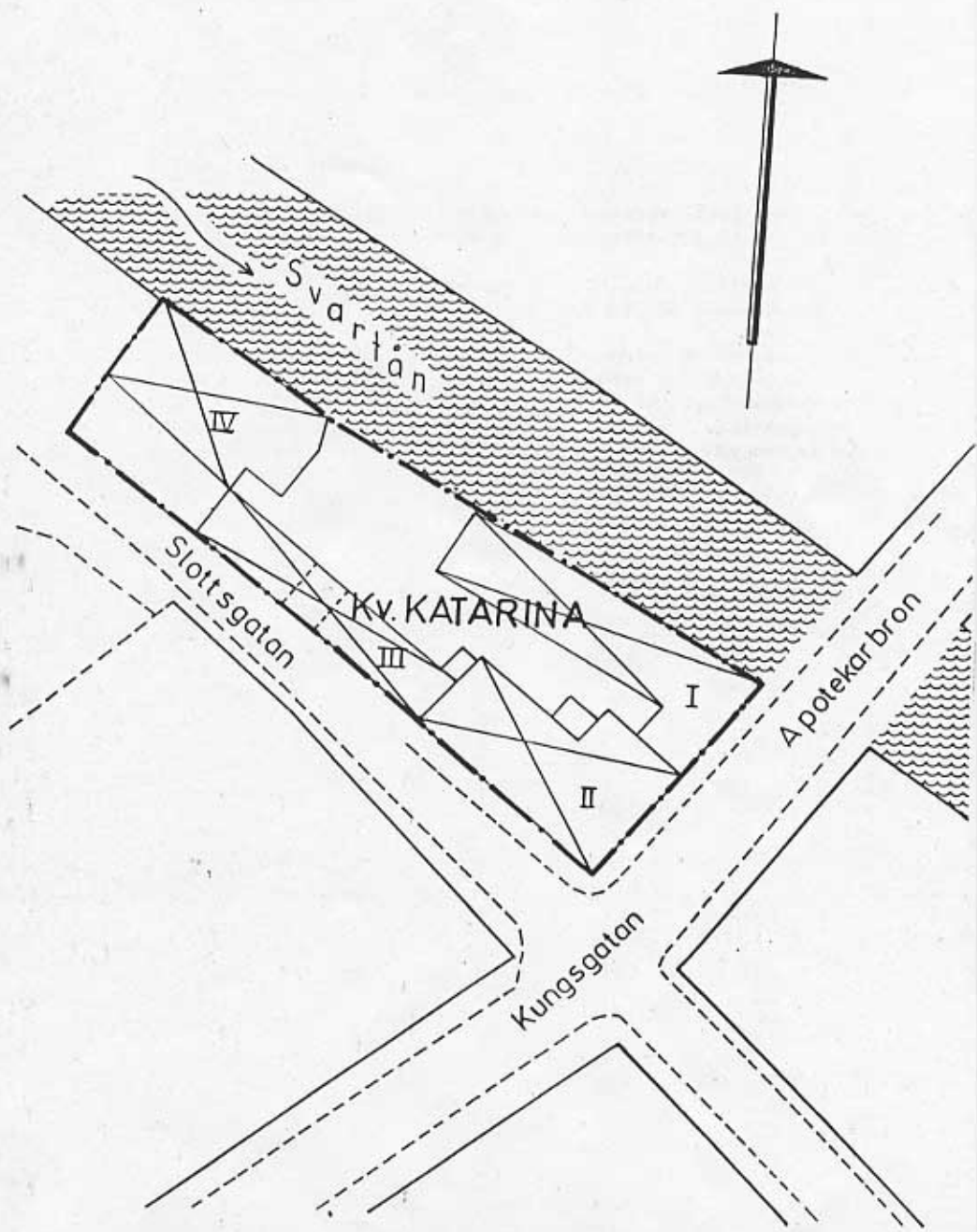
Riksantikvarieämbetet, Kulturminnesbyrån, Box 5405,  
114 84 Stockholm  
Länsmuseet, Slottet, 722 11 Västerås  
Byggnadsnämnden, Västerås kommun, 721 87 Västerås  
Inom lsty: PJ, PP, PL

Kopians överensstämmelse med  
originalet bestyrkes.

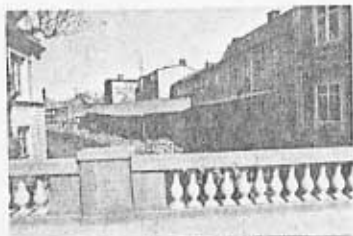
*Siv Bjurén*

/SB

SITUATIONSPLAN  
VÄSTERÅS  
Kv. KATARINA I



Skala 1:400



KVARTER/FASTIGHET Karl 5 ADRESS Köpmangatan 1 A TYP Bostads- och handelshus  
BYGGNADSÅR 1800-talet ARKITEKT BOSTADSYTA  
LOKALYTA KARAKTÄRISTIK Tvåvånings putsad träbyggnad under ett brutet sadeltak. Bottenvåningen är helt förändrad.



KVARTER/FASTIGHET Karl 6 ADRESS Stora Gatan 40 TYP Bostads- och handelshus  
BYGGNADSÅR 1895 ARKITEKT BOSTADSYTA LOKALYTA  
KARAKTÄRISTIK Tvåvånings putsat trähus i nybarock. Fasaden är klädd med pilastrar och bågformade fönsteröverstycken i övervåningen. Bottenvåningen är starkt förändrad.



KVARTER/FASTIGHET Katarina 1 ADRESS Kungsgatan 2 TYP Handels- och hantverksgård  
BYGGNADSÅR tidigt 1800-tal ARKITEKT BOSTADSYTA  
LOKALYTA 580 m<sup>2</sup> KARAKTÄRISTIK Träbebyggelse i en och två våningar. Rest av den samlade bebyggelsen som på 1800-talet utgjorde Västerås stadskärna. Exteriörerna är väl bevarade.