

LÄNSSTYRELSEN

Kopparbergs län  
Kulturmiljöenheten  
Länsantikvarie Ulf Löfwall  
Tel 023 - 81009

BESLUT

1991-01-31

Rek + mb

1 (3)

221-5125-89

L 1012

18. 91-03-28 beslöts Byggnadsminneslag  
Lagkraft bevis  
a.a. KP

Byggnadsminnesförklaring av Lomviksgården, fastigheten Storbo 1:19 vid Flötningen, Idre socken, Älvdalens kommun  
(2 bilagor)

LÄNSSTYRELSENS BESLUT

Med stöd av 3 kap 1 § kulturminneslagen (1988:950) förklarar länsstyrelsen rubricerade fastighet för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skydds-föreskrifter:

1. Byggnaderna som på situationsplan i bilaga två är angivna med A, B och C 1-C 5, får inte rivas, flyttas, byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadernas inre får ingrepp inte göras i stomme eller ändring av rumsindelning.
3. I huvudbyggnaden A skall schablonmålningar, väggfasta bänkar, paneler och hyllor bevaras. Obehandlade ytor skall bibehållas obehandlade.
4. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
5. Det område kring byggnaderna som på situationsplan avgränsats med röd linje, ingår i gårdsmiljön och skall hållas i traditionellt skick.
6. Nybyggnad får endast uppföras på platsen för den tidigare handelsboden och efter länsstyrelsens godkännande. En nybyggnad skall till material, storlek och utformning vara väl anpassad till gårdens byggnadsbestånd.

Samråd skall ske med länsstyrelsen i frågor som rör underhåll och vård av byggnader och område.

Om särskilda skäl föreligger för att ändra byggnadsminnet i strid mot skydds-föreskrifterna får länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § KML lämna tillstånd till sådana förändringar.

Länsstyrelsen har i ärendet samrått med Riksantikvarieämbetet och Dalarnas museum.

LÄNSSTYRELSEN I  
KOPPARBERGS LÄN  
Länsantikvarien

Enligt Länsstyrelsens diarium  
har detta beslutats överlagats

Datum 1991-03-28

I tjänsten Ulf Löfwall

## REDOGÖRELSE FÖR ÄRENDET

Frågan om byggnadsminnesförklaring väcktes i april månad 1989 av Olle Mc Donald. Ett tungt vägande skäl var att aktualisera den förfallna gårdens upprustning och framtida utnyttjande.

Nuvarande ägare till fastigheten är Älvdalens kommun, som 1978 erhöll gården i gåva av Stora Kopparbergs Bergslags AB.

I mars 1990 anmälde Olle Mc Donald Älvdalens kommun till JO med begäran om JO:s granskning av kommunens skötsel av gården. I beslut från JO den 24 september 1990 riktas stark kritik mot kommunen för bristande vård och underhåll av gården.

Lomvikens gård är en storbondegård och gränshandelsstation som uppfördes av Salmon Jonasson 1867-1868. Gården har ett märkligt och utomordentligt vackert läge på södra stranden av gränssjön Storbosjön mitt emot Flötningen. Det omgivande odlingslandskapet är öppet och storslaget.

Gården består av en mangårdsbyggnad i två våningar från 1867-1868, en sammanbyggd uthuslänga i timmer innehållande bodar, lador, loge, stall och lagård m m samt en yngre arrendatorbostad. Byggnaderna är grupperade kring ett stort öppet tun i en upplöst fyrkant och med en del av uthuslängan utskjutande från den östra delen. Uppställningen följer ett ålderdomligt mönster med tradition i 1600-talet. De äldre byggnaderna är samtliga av ofärgat grånat timmer. Samtliga byggnader torde ursprungligen ha varit täckta med pärttak. Arrendatorbostaden är byggd på cementsockel och klädd med rödfärgad brädpanel. I gårdsfyrkanten saknas den byggnad som Salmon Jonasson använde som handelsbod.

De äldre byggnaderna är förvånansvärt välbevarade och oförändrade från byggnadstiden på 1860-talet. Detta gäller även byggnadernas interiörer vilket ger Lomvikens gård ett särskilt värde som kulturhistoriskt dokument. I mangårdsbyggnaden, en typ av tvåvånings parstuga med sidokammare, finns såväl schablonmålade väggar samt figurmotiv och texter. Av inredning återstår bl a ett målat skåp från 1867, väggfasta bänkar, paneler, hyllor och en marmorerad öppen spis. Samtliga detaljer torde höra till originalinredningen.

Kommunstyrelsen i Älvdalens kommun har beretts tillfälle att yttra sig över skyddsföreskrifterna i denna byggnadsminnesförklaring, men har trots påminnelse inte avhört.

## MOTIVERING TILL LÄNSSTYRELSENS BESLUT

Gårdens byggnader är ovanligt väl bevarade såväl exteriört som interiört. Huvudbyggnadens fasta inredning och innerväggarnas schablondekorationer har bevarats i original. Anläggningens månghussystem har en intressant ålderdomlig uppställning enligt mönster från 1600-talet. Gårdens funktion som gränsgård och handelsstation har få motsvarigheter i landet.

LÄNSSTYRELSEN

Kopparbergs län

Kulturmiljöenheten

Länsantikvarie Ulf Löfwall

Tel 023 - 81009

BESLUT

3

1991-01-31

221-5125-89

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten (se bilaga blankett 1:1).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsråd Leif Svensson, beslutande, förste länsassessor Stig Holback, länsarkitekt P Folke Nyholm och länsantikvarie Ulf Löfwall, föredragande.



Leif Svensson



Ulf Löfwall

Bilaga:

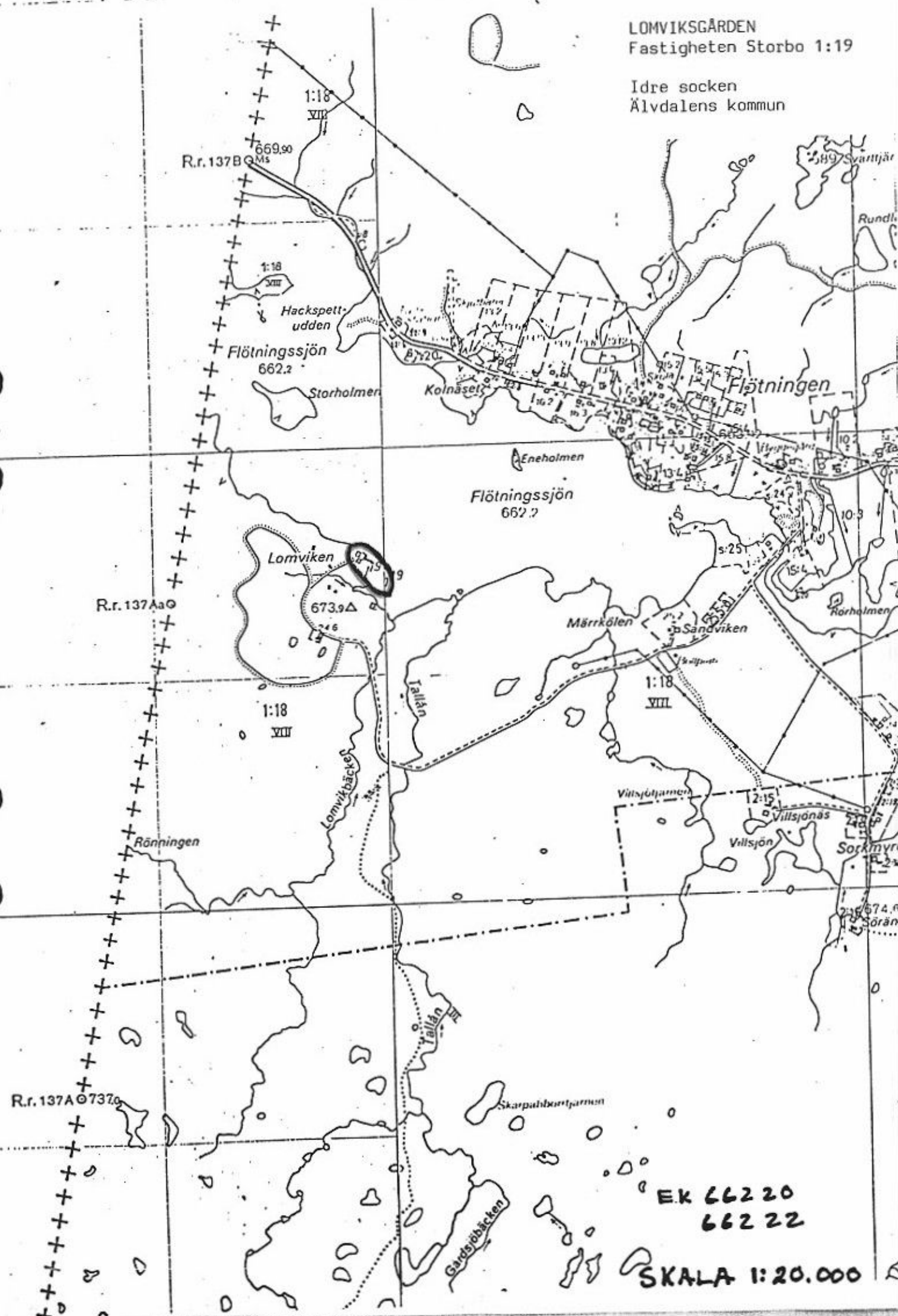
Besvärshänvisning, blankett 1:1  
Situationsplan

Kopia till:

Kulturmiljöenheten (2)  
Juridiska enheten  
Planenheten  
Dalarnas museum  
Kulturnämnden  
Riksantikvarieämbetet  
JO

LOMVIKSGÅRDEN  
Fastigheten Storbo 1:19

Idre socken  
Älvdalens kommun



EK 662 20  
662 22

SKALA 1:20.000

AKA 1980/1280

Mora lantmäteridistrikt

1980

408/78-1 KA

Avstyckning från Storbo 1:13		Kommun Älvdalen	Len Kopparberg
Nybildande fastighet Storbo 1:19			
Ildre 1980.12.05			
För ägarförhållanden <i>Janne Back</i> Gunnar Back		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgitt om älgård förändringen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Janne Back</i> För fastighetsregistreringsmyndigheten	
Fastighet, område m m	Fig	Areall jämfört med svensk	skäl
		+ ändring/ - summa	Ägare, uppgifter till statens myndighet och andra samverkningar

Lotten A, R.N.: 1:19

21100 Älvdalens kommun  
Fermatsvägen 1  
796 00 ÄLVDALEN  
00-50

**Nybildning av servitut**  
Med lotten A (härskande) följer rätt att nyttja befintlig väg över stamfastigheten (tjänande) från lotten ut mot allmän väg.

Stamfastigheten

Flötningssjön

Sockensamf

Lomviken

Koordinatförteckning

Punkt	x	y
1 m	4894,44	3049,67
2 m	4987,94	2973,68
3 m	5054,62	2991,44

System: Fristående

För det tekniska innehållat svarar		Skala 1:1000	Reg. Karta, lagbeskrivning Ek 66220:59
Sven-Erik Karlsson		Nymätning	
Mätning	Kartläggning	Kartläggning	Kartläggning

Nyttillkommen gräns 1a-1-2-3-3a