

LÄNSSTYRELSEN  
I SKÅNE LÄN

MEDDELANDE

1(1)

Miljöenheten/Kulturmiljö  
Suzanne Pluntke  
040-25 20 43  
supl@lm.lst.se

1998-06-16

Dnr 221-14926-98

H 022 (Centralposthuset) /  
A 193 (Posthus)

RI 2241

Riksantikvarieämbetet  
Kulturmiljöavdelningen  
Box 5405 Riksantikvarieämbetet  
114 84 STOCKHOLM

320-2858-1998

**Förklaring att Centralposthuset, Aegir 1 i Malmö kommun, har övergått till byggnadsminne enligt kulturminneslagen.**

Aegir 1 i Skåne län, som enligt regeringsbeslut den 25 januari 1935 har förklarats som statligt byggnadsminne, har den 10 februari 1998 med full äganderätt övergått till Fastighets AB Centralpostkontoret i Malmö och utgör från detta datum byggnadsminne enligt Kulturminneslagens 3 kap (KML 1988:950). I övrigt hänvisas till de av regeringen fastställda skyddsföreskrifterna för byggnadsminnet, vilka bilägges.



Hans Åström



Suzanne Pluntke

Bilaga  
Skyddsföreskrifter

Sändlista  
Fastighets AB Centralpostkontoret i Malmö, Stockholm  
Kulturmiljö  
Lantmäterimyndigheten, Malmö  
Malmö Museer, Stadsantikvariska avdelningen  
Malmö kommun  
Riksantikvarieämbetet, Stockholm

1998-12-28 besjöt Mls  
Ax. Kopia till BTT-reg. Ulf/maj

Bilaga 3

Skyddsföreskrifter för Centralposthuset, kv  
Hamnen 22:1 och Aegir 1, Malmö stad, Malmöhus  
län

1. Byggnaden får inte rivas, till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Kassahallens och entréns interiörer skall bibehållas till sin karaktär. Ingrepp får inte göras i äldre fast inredning.
3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial, färger och metoder på ett sådant sätt att byggnadens kulturhistoriska värde inte minskar.

Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid med skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd enligt 6-7 §§ förordningen (1988:1229) om statliga byggnadsminnen m.m. lämnas in till Riksantikvarieämbetet.

Om byggnaderna övergår i enskild ägo skall sådan ansökan i stället lämnas in till länsstyrelsen.

Kopier f. A.T.A.

M

L 1589

SKÅNES HEMBYGDSFÖRBUND

LANDSANTIKVARIEN I MALMÖHUS LÄN

Handläggare

Datum

1982-11-03

Er datum

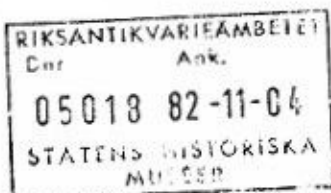
Beteckning

U 579/82

Er beteckning

A.T.A.

Malmö Sk



Ombyggnad av Centralposthuset, kv Aegir, Malmö

Centralposthuset i Malmö är uppfört under åren 1900-1906 efter ritningar av Ferdinand Boberg. Posthuset är enligt beslut 1935-01-25 uppfört på riksantikvarieämbetets förteckning över byggnadsminnesmärken.

Skånes hembygdsförbund har i skrivelse 1981-01-20 till ämbetet yttrat sig över preliminärt förslag till ombyggnad, som upprättats genom White arkitekter AB. Ämbetet har i skrivelse 1981-04-28 till postverket godkänt att förslaget lägges till grund för utarbetande av slutligt förslag. Vid sammanträde 1982-09-20 har av White arkitekter framlagts ytterligare förslag i ärendet. Minnesanteckningar upprättade av Jan Holmgren bifogas. White arkitekter har anhållit att landsantikvarien med minnesanteckningarna och översända ritningar som grund avger yttrande till ämbetet. Med anledning därav får jag anföra följande.

1 Markiser med enkelt fall torde kunna accepteras. Det översända materialprovet förefaller dock vara väl ljusst. Slutligt färgval bör avgöras genom samråd på platsen

2 Som framgår av minnesanteckningarna kräver det föreliggande ombyggnadsprogrammet borttagning av en skorsten på byggnadens östra sida. Med hänsyn till de omfattande förändringar som den östra sidan tidigare utsatts för bör borttagningen kunna accepteras

3 Ventilationsluckor i sockeln mot Skeppsbron kan accepteras. Färgsättning bör avgöras genom samråd på platsen

4 Förslaget till entré till paketexpeditionen kan accepteras

5 Förändringar i kassahallen och entréutrymmen innebär återgång till ursprungligt utseende och kan därmed accepteras. Däremot skall förslaget om akustikputs i entréhallens tak utgå

6 Hiss nr 5, som utgör en del i husets originalinredning måste enligt förslaget byggas om. I den mån befintligt hiss-galler därvid användes som utsmyckning torde ingen erinring föreligga från antikvarisk synpunkt

Innan de föreslagna förändringarna kommer till stånd bör fasader och befintliga interiörer dokumenteras, varvid Postverket skall svara för kostnaderna. Dokumentationen kan ske genom Malmö Museum.

✓ 1982-11-30 beslöt Kb  
- lista nr. Sker + Postverket, Sker  
a.s.

Postadress  
Malmögatan 19  
222 02 LUND

Telefon  
046 - 11 34 75  
046 - 12 66 09

Postadress  
Kungsgatan 2 C  
223 50 LUND

Postgiro 2 37 69-3  
Bankgiro 982-5076

Kopia fr. A.T.A.



FASAD MOT ÖSTER

RAK 0 SIM 5 U 10 1 0 2

KALKYLLERLAG		Proj. nr.	Övertagningsdag	Skala
BYGGNADENS AREAL	142,75 m <sup>2</sup>	750	10/10	
BYGGNADENS VOLYMA	142,75 m <sup>3</sup>	MALMÖ CENTRALPOSTH		
BYGGNADENS HÖJD	10,00 m	ÖMFÖRHÅLL		
BYGGNADENS LÅNGD	14,275 m	FASAD MOT ÖSTER		
BYGGNADENS BREDD	10,00 m	NYTT UTSEENDE		
BYGGNADENS VIKT	142,75 t			
BYGGNADENS VÄRDE	142,75			
BYGGNADENS VÄRDE	142,75			
BYGGNADENS VÄRDE	142,75			
BYGGNADENS VÄRDE	142,75			



Riksantikvarieämbetet  
Statens historiska museer

Byggnadsavdelningen  
Granskningsenheten  
1:e antikvarie Jan Karlsson

Datum  
1993-12-17  
Err datum

Beteckning  
5899/93  
Er beteckning

By

Kulturdepartementet

103 33 STOCKHOLM

Angående förslag till skyddsföreskrifter för det  
statliga byggnadsminnet Centralposthuset, kv  
Hamnen 22:1 och Aegir 1, Malmö, Skåne

./.

Härmed anhåller riksantikvarieämbetet om  
antagande av bilagt förslag till skyddsföre-  
skrifter för det statliga byggnadsminnet  
Centralposthuset i Malmö.

Förutom ovan åberopat förslag bilägger ämbetet  
kopia av förvaltande myndighets yttrande,  
daterat 1993-12-08, enligt vilket förslaget  
godkännes med vissa justeringar.

RIKSANTIKVARIÉÄMBETET

Erik Wegreus  
Riksantikvarie

Jan Karlsson

1993-09-16

**FÖRSLAG TILL SKYDDSFÖRESKRIFTER FÖR DET STATLIGA BYGGNADSMINNET  
CENTRALPOSTHUSET I MALMÖ, KV. HAMNEN 22:1 OCH AEGIR 1, CARLSGATAN 1/  
SKEPPSBRON 1, MALMÖ, MALMÖ KN, MALMÖHUS LÄN**

Centralposthuset i Malmö är uppfört 1900-1906 efter ritningar av arkitekten Ferdinand Boberg (1860-1946), i en stil som representerar brytningstiden mellan jugend och nationalromantik. Byggnaden är uppförd i U-form av tegel med fyra fulla våningar; en femte våning i takfoten tillkom 1944 efter Erik Lallerstedts ritningar. Huvudfasaden mot Skeppsbron flankeras av två torn med rikt utformade kopparklädda huvar; den har vidare en framspringande mittrisalit, krönt med en urförsedd gavelfronton, och en entréportik med rik skulpturutsmyckning av sten. Huvudlängan har säteritak, gårdsflyglarna valmtak. Taken är täckta med glaserat tegel. Invändigt bevarar entrén och kassahallen i huvudsak sin ursprungliga karaktär.

Centralposthuset byggnadsminnesmärkesförklarades 25/1 1935 (fasaderna). Byggnadsminnet föreslås bli utökat med vissa interiörer.

**Följande skyddsföreskrifter gäller för det statliga byggnadsminnet  
Centralposthuset i Malmö:**

- 1) Byggnaden får inte rivas, ej heller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2) Kassahallens och entréns interiörer skall bibehållas till sin karaktär. Ingrepp i äldre fast inredning får göras endast om det är nödvändigt och efter samråd med antikvarisk myndighet.
- 3) Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial och färger, på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- 4) Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd härom inges till riksantikvarieämbetet, som enligt förordningen om statliga byggnadsminnen (SFS 1988:1229), paragraf 6-7, får lämna tillstånd till ändring i sådant fall.





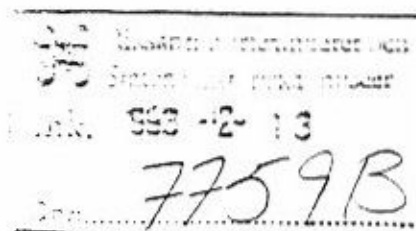
POSTFASTIGHETER

1 (3)

Vår kontaktperson  
**Ulf Bredberg**  
Direktelefon  
08-781 3073

Datum  
1993-12-08  
Ert datum  
1993-09-21

Vår beteckning  
F 1993:43  
Er beteckning  
Enl nedanstående



**Yttrande över remisser från RAÄ med förslag till skyddsföreskrifter för föreslagna statliga byggnadsminnen under Postfastigheters förvaltning**

Fastighet nr 6343, kv Guldfisken 2 i Kalmar  
RAÄ:s ärendebeteckning: 606/93

Förbudet att ändra fast rumsinredning som kassadiskar, skrivbänk mm i skyddsföreskrifternas tredje punkt måste undantas. Den föreslagna begränsningen är starkt funktionsbegränsande och omöjliggör även fortsatt bank- och kassaverksamhet. Även alternativ verksamhet blir otänkbar.

I övrigt har vi inga erinringar.

Fastighet nr 9111, kv Resedan 3 i Stockholm  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5892/93

Inga erinringar.

Fastigheter nr 6319 och 6321, kv Tyggården 1 och 2 i Kristianstad  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5898/93

Inga erinringar.

Fastighet nr 9245, kv Trafiken 1 i Visby  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5896/93

Inga erinringar.

Postadress	Besöksadress	Telefonväxel	Telefax	Telegram	Telex	Postgiro
Postfastigheter 105 00 Stockholm	Vasagatan 7, 7tr	08- 781 10 00	08-613 3009	postgen Stockholm	13356 postgen s	95 85 57-1

Fastighet nr 9108, kv Penelope 1 och 2 i Stockholm  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5891/93

Inga erinringar

Fastighet nr 8520, kv Borgmästaren 10 i Sundsvall  
RAÄ:S ärendebeteckning: 5897/93

Föreslagna skyddsföreskrifter punkt 2 om förbud mot ingrepp i kassahallens ursprungligen fasta inredning kan inte accepteras i de avseenden inredningen är funktionsbestämmande. Förbudet kan på sikt omöjliggöra nuvarande postverksamhet och definitivt hindra alternativ användning.

I övrigt har vi inga erinringar.

Fastighet nr 9100, kv Blåmannen 20 (delen CPH)  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5890/93

I förslaget till föreskrifter punkt 2 avseende förbud mot ingrepp i fast ursprunglig inredning så är det sannolikt så att för huvudentréns sidoutrymmen och kassahallen endast vissa ytskikt och foderlister etc återstår som ursprunglig inredning.

Kassahallens nuvarande fasta inredning måste för verksamhetens fortbestånd kunna anpassas efter dennas förändrade behov.

I övrigt har vi inga erinringar.

Fastighet nr 6308, kv Östrebro 30 i Trelleborg  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5900/93

Inga erinringar.

Fastighet nr 6302, Hamnen 22:1 och kv Aegir 1 i Malmö  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5899/93

Föreslagna föreskrifter under punkt 2 innehåller förbud mot ingrepp i entréns och kassahallens fasta inredning. Detta måste undantas för den inredning som verksamheten är beroende av.

I övrigt inga erinringar.



Fastighet nr 7402, Stampen 1:1 i Göteborg  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5901/93

Föreslagna skyddsföreskrifter punkt 2 om förbud mot ingrepp i kassahal-  
lens fasta inredning måste undantas i den mån kassadiskar och annan  
verksamhetsberoende inredning berörs. Förbudet skulle avsevärt försvåra  
Postens fortsatta verksamhet i lokalen.

I övrigt har vi inga erinringar.

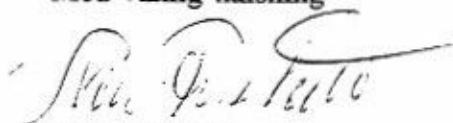
Fastighet nr 6367, Katrineholm 4:1 i Katrineholm  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5893/93

Inga erinringar.

Fastighet nr 6370, kv Renströmmen 7, Norrköping  
RAÄ:s ärendebeteckning: 5894/93

Inga erinringar.

Med vänlig hälsning

  
Sven Fristedt