

Byggnadsminnesförklaring av byggnaderna på fastigheten
Blåklinten 9, Borgholm, Borgholms kommun, Öland

Fråga om byggnadsminnesförklaring av rubr byggnad har
väckts av Byggnadsvårdskommittén i Borgholms kommun 1978-
05-30.

Som fastighetsägare har Ni förklarat Er inte ha något att
erinra mot byggnadsminnesförklaringen.

Byggnadsnämnden har i protokoll från sammanträde 1978-08-
22 inte heller haft något att erinra mot byggnadsminnes-
förklaringen.

Ni har beretts tillfälle att föra 1979-12-03 yttra Er över
ett förslag till skyddsföreskrifter, som länsstyrelsen ut-
arbetat. Något yttrande från Er har inte inkommit.

./.

Länsstyrelsen har upprättat bifogat PM över byggnaderna.
Härav framgår att huvudbyggnaden, inrymmande handelsbod
och bostad, flyttades till Borgholm från Småland på 1860-
talet. Stall och vagnslider torde härröra från samma tid.
Gården ägdes under nära 60 år (fr 1920) av konstnärinnan
Vera Nilsson (f 1888), som lät inreda ateljé i huvudbygg-
naden. Även i övrigt har hon satt sin prägel på huset, bl
a vad gäller färgsättning av dörrar etc.

Byggnaderna utgör tillsammans en exteriört och interiört
välbevarad köpmansgård. Den gamla handelsboden är i huvud-
sak bevarad i ursprungligt skick, liksom plan och murstockar
med kakelugnar. Gården bevarar minnet av den expansiva han-
delsverksamheten i Borgholm under 1800-talets sista hälft.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnads-
minnen byggnaderna på fastigheten Blåklinten 9 i Borgholm
för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skydds-
föreskrifter:

1. Byggnaderna (huvudbyggnad, vagnslider och stall/magasin) får inte rivras, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras (röd snedstreckning på bifogad karta).
2. Huvudbyggnaden får inte till sitt inre förändras i vad gäller rumsindelning och bärande väggar. Ej heller får fasta inredningsdetaljer såsom snickerier, lister, fönster, dörrar, huvudtrappa och kakelugnar förändras eller bytas ut utan tillstånd från länsstyrelsen. Till den fasta inredningen räknas även boddisk och hyllor i den gamla handelsboden.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller eller det kulturhistoriska värdet minskar. Således skall alla underhållsåtgärder utföras på ett sätt som är anpassat efter det material och den teknik med vilken byggnaden uppförts.
4. Det område kring byggnaderna som avgränsats med röd linje på karta tillhörande dessa föreskrifter får inte ytterligare bebyggas och skall hållas i sådant skick, att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnader och vården av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skydds-
föreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § tredje stycket samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Talan mot detta beslut skall föras skriftligen genom besvär hos kammarrätten i Jönköping.

Besvärshandling skall ha inkommit till kammarrätten inom tre veckor från den dag då klaganden fick del av beslutet. I besvärshandlingen skall anges det beslut mot vilken talan förs, vad som yrkas samt de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet. Klaganden bör vidare uppge bevis som han vill åberopa och vad han vill styrka med varje särskilt bevis.

LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN
Planeringsavdelningen
Länsantikvarien
Antikvarie Kiki Gjerss

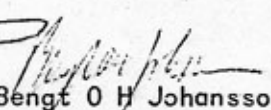
11.392-2032-78 3.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

Insända besvärshandlingen med posten skall det ske med betalt brev adresserat till: Kamrarrätten i Jönköping, Box 564, 551 02 Jönköping.

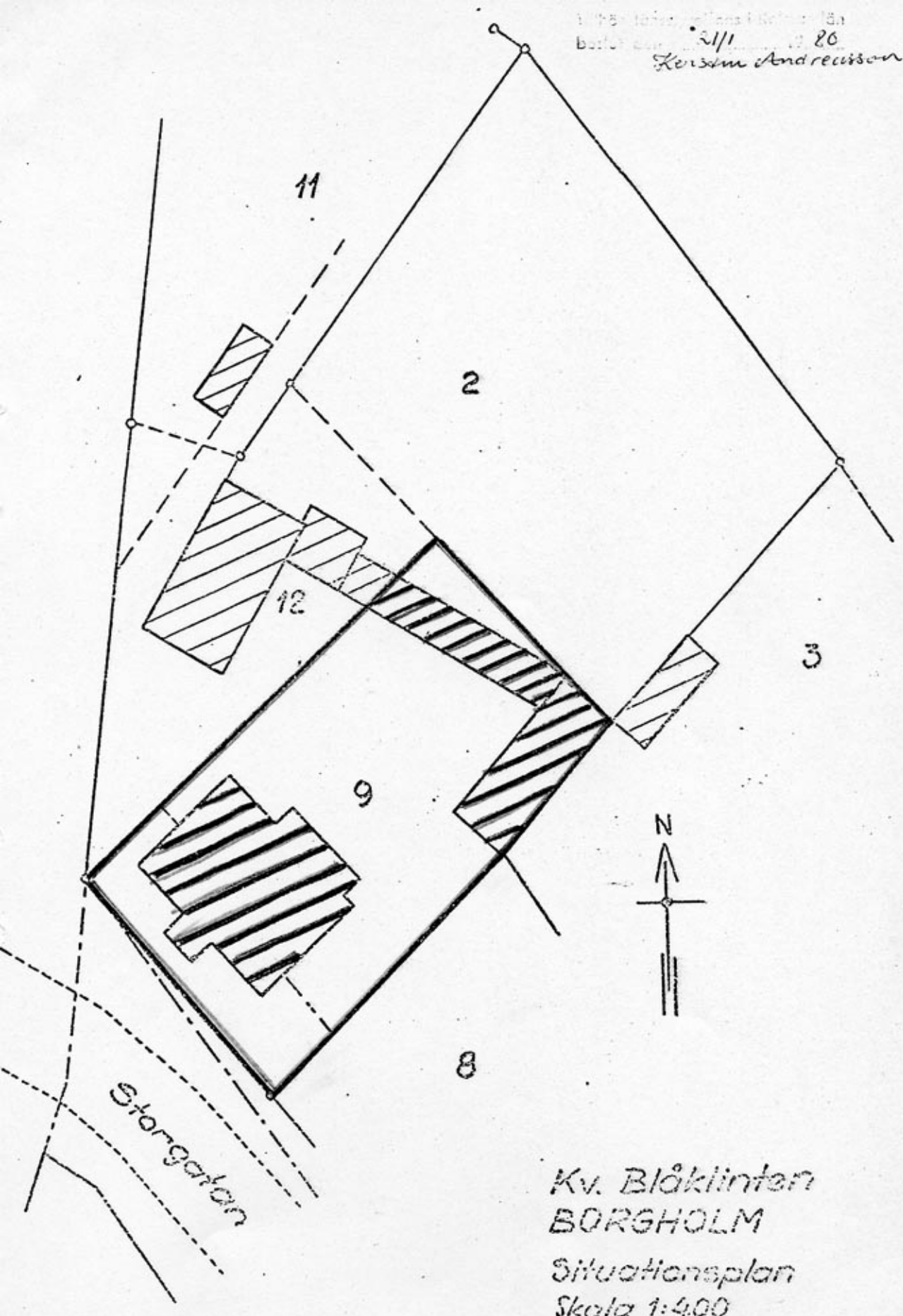
Vid den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även länsarkitekt Lennart Weiman och länsassessor K-G Nylander deltagit.


Ivar Hinnefors


Bengt O H Johansson

Kopia
Akten
Länsantikvarien 2 ex + bil
Riksantikvarieämbetet (rek mb) + bil
Kalmar läns museum + bil
Juridiska enheten
Planenheten
Byggnadsnämnden i Borgholms kommun + bil
Byggnadsvårdskommittén i Borgholms kommun + bil
Inskrivningsmyndigheten vid Möre och Ölands tingsrätt
(med laga-kraftsbevis) + karta

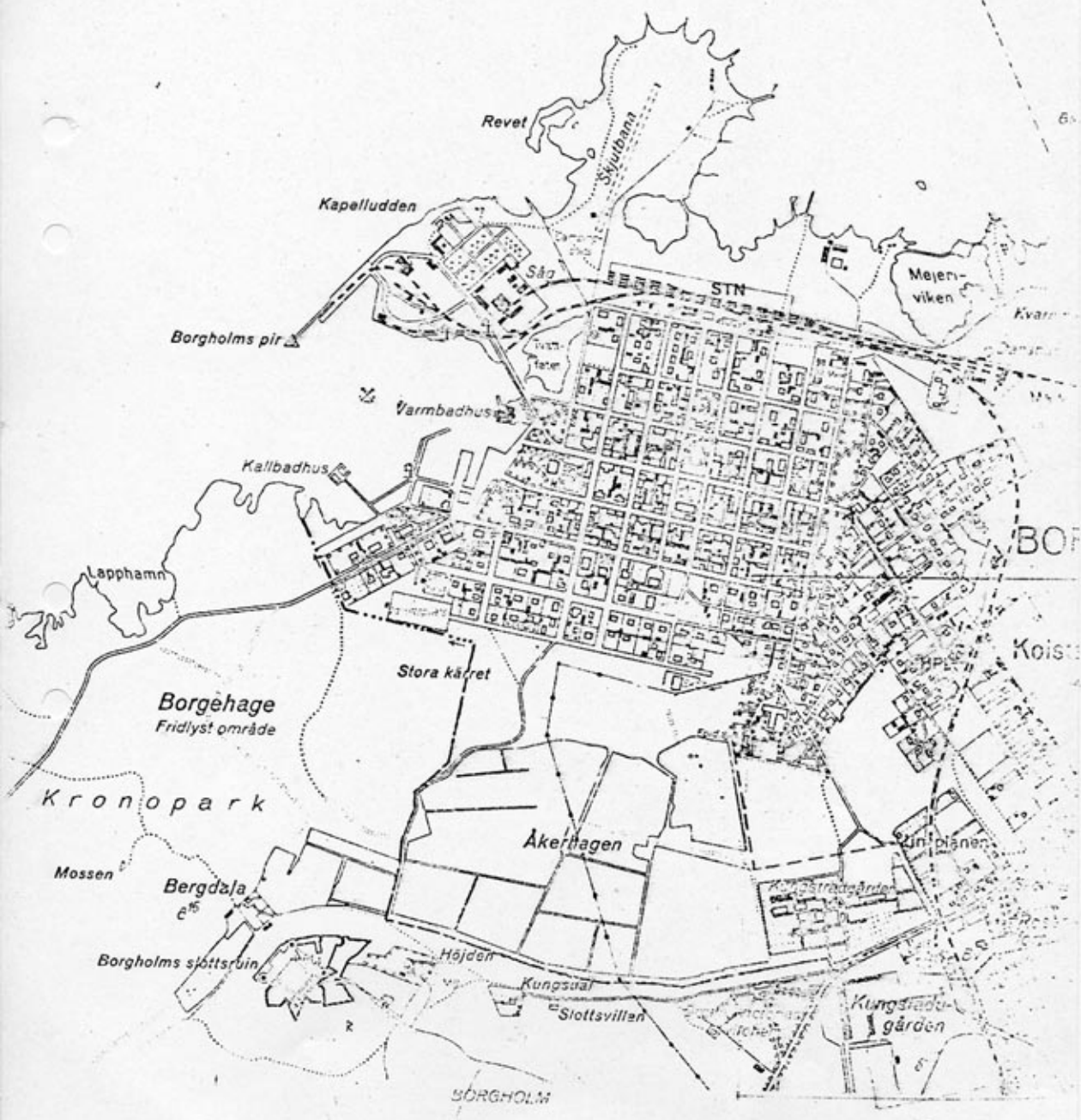
1975
Kensim And revision



Kv. Blåklinten
BORGHOLM
Situationsplan
Skala 1:400

211
Kirsten Andreasson

Lilla Barnåsholmen



△ CO. Triangelpunkt (trigonometr. höjdbestämt)
□ CO. Aveny- och gatubestämt

STATENS
RAPPORT