



Länstyrelsen
Norrbotten

Beslut

L12

1 (2)

Datum
2015-08-12

Diarienummer
432-2671-15

Stiftelsen Englundsgården
c/o Lennart Englund
Box 304
952 23 KALIX



Revidering av skyddsbestämmelserna för byggnadsminnet Englundsgården, Kalix 6:29, Kalix kommun

Beslut

Länstyrelsen beslutar med stöd av 3 kap 2 och 15§ kulturmiljölagen att revidera gällande skyddsbestämmelser för byggnadsminnet Englundsgården, Kalix. De nya bestämmelserna nedan ersätter bestämmelser utfärdade av Riksantikvarieämbetet 1964-01-09.

Skyddsbestämmelser

1. För samtliga byggnader (mangårdsbyggnad, bagarstugulänga, ladugårdslänga, dass, loge, smedja, härbre och lada) inom fastigheten Kalix 6:29 gäller att de inte får rivras, flyttas, till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras
2. I mangårdsbyggnaden får inga ingrepp göras i stomme eller planlösning.
3. I mangårdsbyggnaden får inga ingrepp göras i den fasta inredningen. Till fast inredning räknas innertak, golv, dörrblad, lister, spisar, upphängningsanordningar i tak, trappor, m.m.
4. Byggnaderna ska underhållas så att de inte förfaller. Vård och underhåll ska ske i samråd med Länstyrelsen och utföras med material och metoder som är anpassade till byggnadernas egenart och kulturhistoriska värde.
5. Det på kartan markerade området får inte ytterligare bebyggas och inga åtgärder som förvanskar att byggnadsminnets utseende och karaktär får vidtas med mark och vegetation. Området ska hållas i sådant skick att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas.

Om det finns särskilda skäl får Länstyrelsen enligt 3 kap 14§ kulturmiljölagen, lämna tillstånd till ändringsåtgärder som strider mot skyddsbestämmelserna.

De justerade bestämmelserna innebär viss ändring av skyddets omfattning, så att fler byggnader omfattas, samtidigt som skyddsområdet minskas. Det tidigare beslutet omfattade inte härbret och smedjan, medan de nya bestämmelserna skyddar samtliga byggnader inom området. En del av det tidigare skyddsområdet har redan 1967 sålts till annan ägare och har utelämnats i de nya bestämmelserna. Justeringarna är gjorda för att stämma överens med dagens situation.

2015-08-20 beslöt Umf
kopier till BeBR: BM-reg A/c



Redogörelse för ärendet

När en byggnad, gårdsmiljö eller anläggning skyddas som byggnadsminne ska skyddet preciseras genom skyddsbestämmelser, i tidigare lagstiftning kallat skyddsföreskrifter. Det är skyddsbestämmelserna som styr vad man får, respektive inte får göra på den skyddade bebyggelsen.

Flera av våra byggnadsminnen skyddades på 1960- eller -70-talen, somliga ännu tidigare. Med åren har lagstiftningen ändrats, Länsstyrelsen har ersatt Riksantikvarieämbetet som tillsynsmyndighet och språkbruket har ändrats. Länsstyrelsen arbetar därför med att justera skyddsbestämmelserna för de byggnadsminnen där gällande bestämmelser inte längre överensstämmer med lagstiftningen.

Bestämmelser som upphör gälla i och med detta beslut.

1. Byggnaderna må icke utan riksantikvariens samtycke rivas, flyttas eller eljest till sitt yttre ombyggas eller förändras.
2. Byggnaderna må icke utan riksantikvariens samtycke till sitt inre ombyggas, förändras eller repareras ej heller förses med nya installationer för värme, vatten, elektricitet eller dylikt.
3. Till byggnaderna hörande markområde, till den del området angivits på här bilagda karta må ej utan riksantikvariens samtycke bli föremål för väsentlig förändring eller ytterligare bebyggelse.
4. Ägaren skall ägna byggnaderna och det i punkt 3 angivna området för deras bestånd eforderligt underhåll och skötsel.

Motivering

Skyddsbestämmelserna för Englundsgården – antagna 1964 – tillhör de som är föråldrade till såväl innehåll som språk. Några byggnader har tillkommit eller flyttats inom gårdsgruppen och delar av skyddsområdet avstyckats och sålts. Länsstyrelsen anser därför att det är motiverat att revidera bestämmelserna enligt gällande förutsättningar.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Förvaltningsrätten. I bilagan finns närmare upplysningar om hur man gör.

Kerstin Lundin-Segerlund
Länsantikvarie

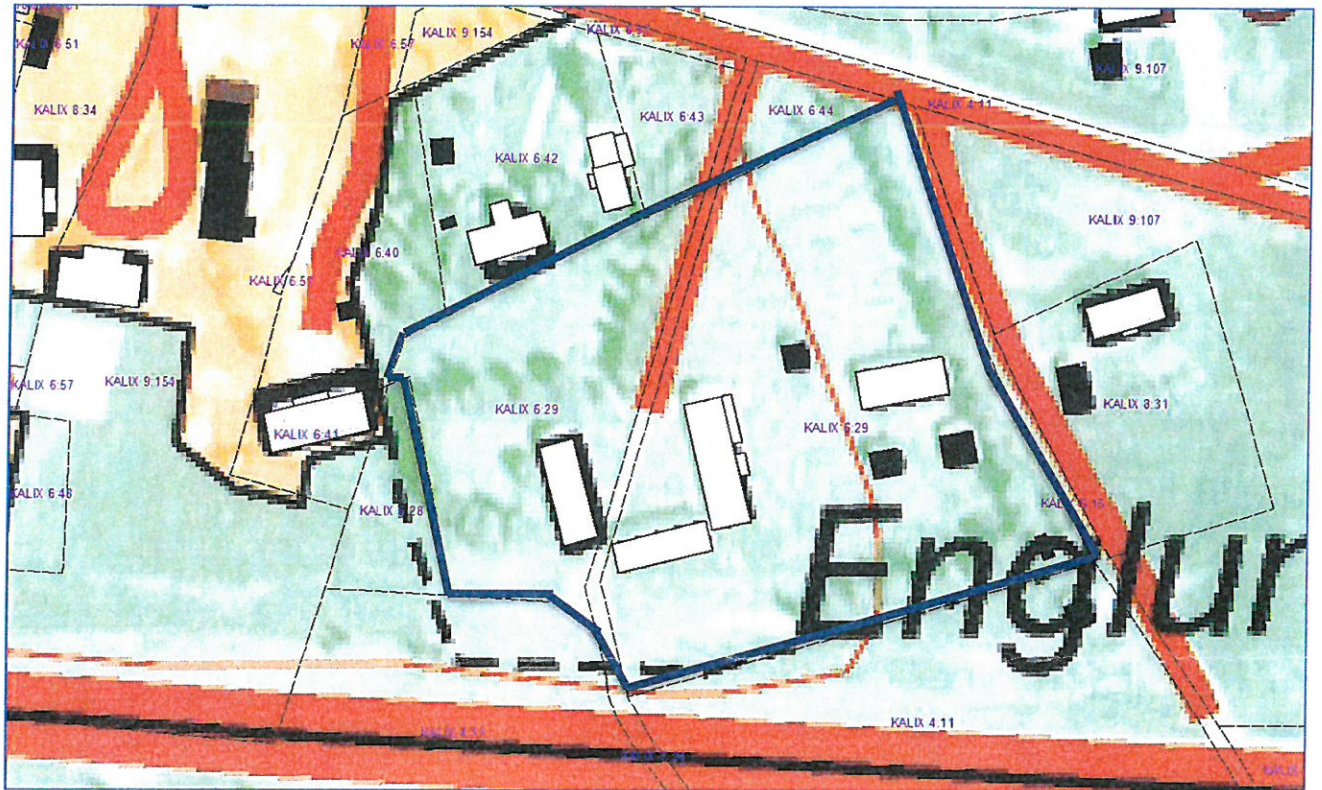
Jeanette Aro
antikvarie

Bilaga

Karta med markerat skyddsområde
Hur man överklagar

Kopia

Kalix kommun, 952 81 KALIX
Norrbottens museum, Box 266 971 08 LULEÅ
Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 STOCKHOLM



Skyddsområdet



Länsstyrelsen
Norrbotten

Bilaga

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Om Ni vill överklaga länsstyrelsens beslut ska Ni skriva till

Förvaltningsrätten i Luleå. Ni ska skicka eller lämna in Ert överklagande till

Länsstyrelsen i Norrbottens län, 971 86 LULEÅ

För att Ert överklagande ska kunna prövas måste överklagandet ha kommit in till länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag Ni fick del av beslutet. Länsstyrelsen skickar därefter överklagandet till Förvaltningsrätten i Luleå.

Om en kommun, myndighet eller annan part som företräder det allmänna överklagar beslutet räknas emellertid tiden från beslutets datum.

Ni ska i Ert överklagande ange

- * vilket beslut Ni överklagar (ärendets diarienummer och beslutsdag),
- * hur Ni vill att beslutet ska ändras och varför,
- * Ert namn, postadress och telefonnummer.

Ni ska underteckna Ert överklagande. Om Ni anlitar ombud kan istället ombudet underteckna överklagandet. I så fall ska fullmakt bifogas.

Om Ni behöver ytterligare upplysningar om hur man överklagar kan Ni vända Er till länsstyrelsen, telefon 010-225 50 00.