



Kopia
Enligt förteckning
sista sidan

Kontoret
Riksantikvarieämbetet och
Statens historiska museer
BY
Ink. 1996 -11- 26
Dnr.....

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Östermur
26, Klinttorget 6 i Visby, Gotland

Länsstyrelsen i Gotlands län

96 -10- 29

Overklagande har ej skett
inom föreskriven tid.

Eva Jacobsson
Eva Jacobsson
Registrator

BESLUT

Fastigheten Östermur 26 ingår som en värdefull del av bebyggelsemiljön i 1700-tals stadsdelen Norderklint (Klinten). Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kap. 1§ första stycket lag (1988:950) om kulturminnen mm denna fastighet för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen av ovan angivna fastighet skall omfatta före detta brandstationen samt den tillhörande tomten enligt bifogade karta.

Lydelsen i detta beslut har i samråd med Riksantikvarieämbetet ändrats något jämfört med tidigare föreslagen lydelse. Ändringarna är av redaktionell karaktär, medan sakinhållet är detsamma.

ALLMÄN BESKRIVNING

Visby innerstad har bevarat en struktur och bebyggelse från medeltid och alla därpå följande århundraden.

Medeltida stenbebyggelse bevaras i en koncentration och omfattning som saknar motstycke i landet och Norden i övrigt. Vidare finns landets största och mest koncentrerade skiftesverksbebyggelse från 17- och 1800-talen, vars karaktär ännu präglar hela stadsdelar. I staden finns även annan 16-1900-talsbebyggelse, samlad eller som enskilda representanter, med höga kulturhistoriska värden. Byggnaderna och miljöerna visar för regionen sällsynta byggnadstekniker, viktiga lokalhistoriska skeenden m m.

Den sammansatta bebyggelsemiljön, speglade gångna tiders byggnadsskick, gör innerstaden till ett synnerligen märkligt bebyggelseområde. Inom detta område kan urskiljas de skilda utvecklingsfaserna samt mindre delområden eller stadsdelar med miljöer och byggnader av högt kulturhistoriskt värde.

BYGGNADSBESKRIVNING

Byggnaden är en brandstation byggd i silikattegel runt 1905. Den ligger i det sydöstra hörnet av Klinttorget. Byggnaden fick sitt nuvarande utförande 1935 då garagedelen byggdes till bakåt och portarna och dörrarna ändrades något. Huset uppvisar i fasaden mot Klinttorget nationalromantiska drag. Där finns två stora garageportar krönta av en målad skylt med texten "BRANDSTATION" samt ett gavelröste med rödmålade fjällspån. I om garageportarna finns två mindre gångdörrar. Portar och dörrar är av pärispontspanel och rödmålade.

Byggnaden har ett högt identitetsvärde och utgör ett värdefullt inslag i miljön på Klinttorget. Fasader och stomme är till sina största delar helt intakta och byggnaden är unikt välbevarad. Utförandet uppvisar god kvalitet. Byggnaden är den enda kvarvarande brandstationen i Visby innerstad och den återspeglar ett historiskt skede i brandväsendets utveckling.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2§ samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angiven byggnad får inte rivas eller till sitt yttre byggas om eller till. Inga förändringar får heller ske vad gäller tak- och fasadmateriäl eller övrig exteriör utformning.
2. I byggnadens inre får inte göras ingrepp i eller ändring av stomme och takstol eller andra bärande konstruktioner.
3. Byggnaden skall underhållas så den inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella och till byggnaden anpassade material och metoder användas. Utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
4. Den tillhörande tomtén skall hållas i sådant skick att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas. Gårdsmur och plank ingår i BM och får ej ändras.

FRAMTIDA ÅTGÄRDER

Före underhåll eller restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsens kulturmiljöenhet. Råd om åtgärder ges av länsstyrelsen.

Till beslutet bifogas länsstyrelsens förslag till riktlinjer för framtida vård- och underhållsarbeten.

Även för BM prövas bygglovpliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Stadsarkitektkontoret bör kontaktas i osäkra fall.

EV ÄNDRING AV BM

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot de meddelade skyddsföreskrifterna anses nödvändig av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14§ lag om kulturminnen mm meddela tillstånd härtill.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap 1§ lag om kulturminnen mm tillämpas utan hinder av att ev talan förs mot beslutet.

BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Thorsten Andersson.

Föredragande har varit länsantikvarie Marita Jonsson.

I den slutliga handläggningen har även deltagit förste länsassessorn Nils Strehlenert.


Thorsten Andersson


Marita Jonsson

Kopia

RAÄ

Byggnadsnämnden

Gotlands Fornsal

Kultur- och fritidsnämnden

Kopia av lagakraftvunnet beslut

RAÄ

Lantmäterimyndigheten

Gotlands Fornsal

Byggnadsnämnden

Planenheten

Länsantikvarien

RIKTLINJER FÖR FRAMTIDA VÅRD- OCH UNDERHÅLLSARBETEN
(Förslag)

(Observera att ändring som strider mot BM:s skyddsföreskrifter kräver länsstyrelsens tillstånd. Bygglovpliktiga åtgärder provas i kommunens byggnadsnämnd.)

Vid vård- och underhållsarbeten får endast traditionella och till byggnaden anpassade material och metoder användas såsom ren linoljefärg, fogbruk med sammansättning lika befintlig etc.

Vid ommålningsbehov av snickerier o dyl användes ren linoljefärg i samma kulör som tidigare. Vid framtida utbytesbehov av häng- och stuprännor användes sådana av galvaniserad falsad plåt med skarpa vinklar. Vid framtida utbytesbehov av taktäckningen användes med fördel galvaniserad falsad plåt som på traditionellt vis läggs med skivtäckning och sammanhängande horisontella skarvar. Ståndrännor användes då i stället för hängrännor. Byggnadens silikattegelfasader bevaras.

Vid framtida arbeten på byggnadens interiör kan äldre ytskikt, beklädnader, detaljer mm dyka upp. Dessa bör ej avlägsnas utan sparas och återanvändas på bästa sätt. Efter samråd med Länsstyrelsen kan riktlinjer för fortsatta arbeten då upprättas.

