



<input type="checkbox"/>	Nilsson/Levaris/Lindbetet och
<input type="checkbox"/>	Storaans historiska museum
Ink.	1995-09-19
Dnr	310-4570-1995

Förklaring att fd. Lärarhögskolan i kvarteret Hugin 1, Umeå kommun, Västerbottens län, övergått till byggnadsminne enligt kulturminneslagen (2 bilagor)

### FÖRKLARING

Länsstyrelsen förklarar, enligt 3 kap. 7 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen m.m. att fd. Lärarhögskolan, kvarteret Hugin 1 i Umeå har övergått till att bli byggnadsminne enligt nämnda kapitel.

### SKYDDSFÖRESKRIFTER

- 1) Byggnaderna inom anläggningen får inte rivras.
- 2) Byggnaderna inom anläggningen får inte till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 3) I byggnadernas inre får ingrepp inte göras i stomme, planlösning eller äldre fast inredning.
- 4) Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial och färger på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- 5) Det på situationsplanen med särskild linje avgränsade området, får inte ytterligare bebyggas. Ej heller får inom skyddsområdet vidtas sådana åtgärder med mark och vegetation att karaktären förvanskas.
- 6) Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid med skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd härför inges till Länsstyrelsen, som enligt kulturminneslagen får lämna tillstånd till ändring i sådant fall.

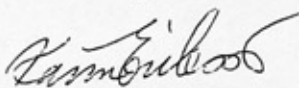
### BAKGRUND

Lärarhögskolan är uppförd 1925 efter ritningar av arkitekt Gustav Holmdahl. Anläggningens arkitektur redovisar en synnerligen välbevarad 20-talsklassicism. Fasaderna och gården har stora arkitektoniska kvaliteter.

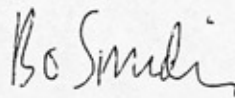
Lärarhögskolan förklarades den 3 december 1992 enligt regeringsbeslut för statligt byggnadsminne. Härvid fastställdes också de av Riksantikvarieämbetet utarbetade skyddsföreskrifterna för byggnaden.

Enligt avtal mellan Svenska Staten och Byggnadsstyrelsen har byggnaden sedan övergått med full äganderätt till Vasakronan. Enligt 3 kap. 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen skall ett statligt byggnadsminne som övergår till annan ägare än staten därmed utgöra ett byggnadsminne enligt denna lag.

Detta innebär att Vasakronan i fortsättningen skall kontakta Länsstyrelsen i Västerbotten i frågor som rör byggnadens vård och underhåll eller eventuella planerade förändringar.



Karin Eriksson  
Länsantikvarie



Bo Sundin  
1:e antikvarie

Kopia till:

RAÄ

Västerbottens museum

Inskrivningsmyndigheten vid Umeå tingsrätt

KMf

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

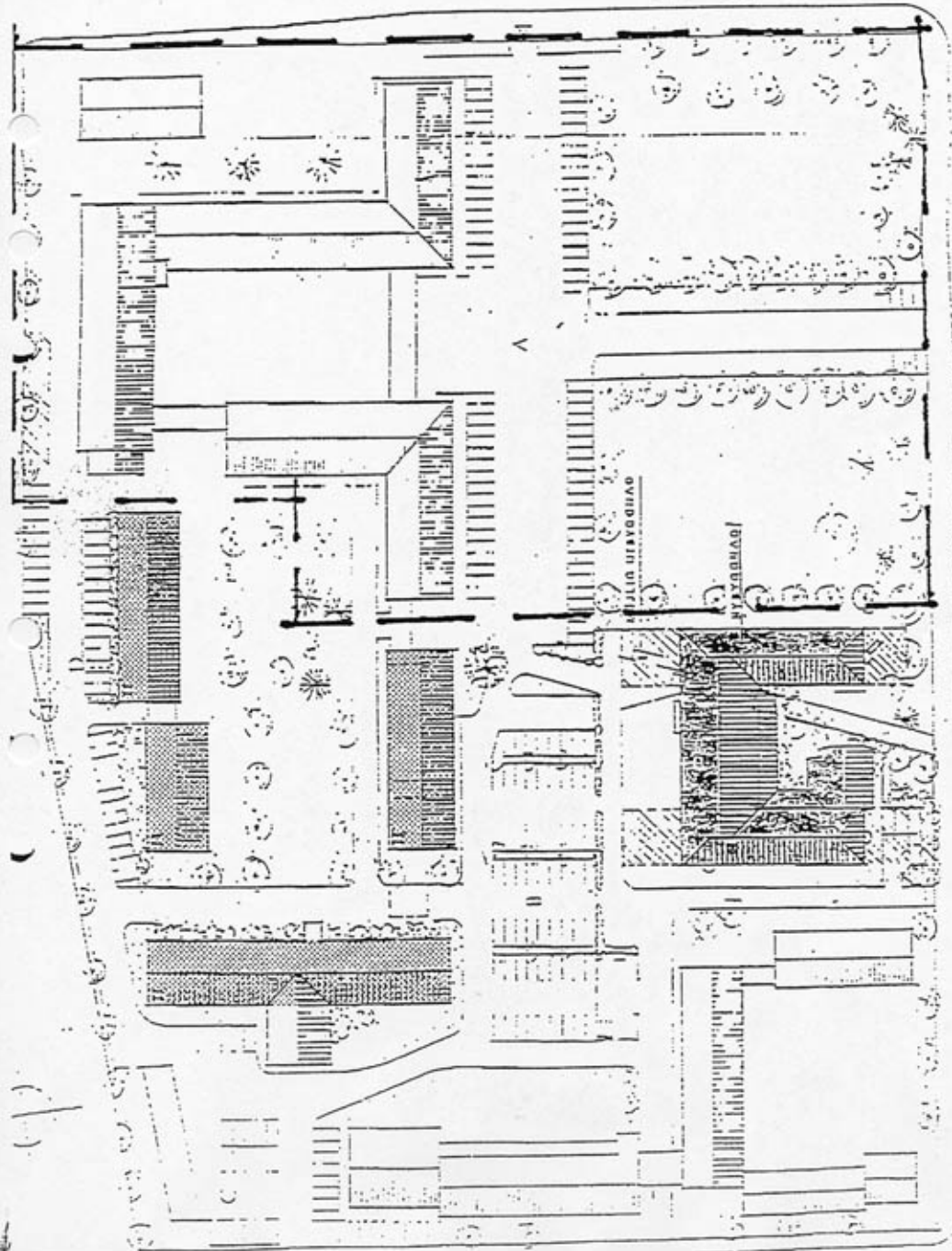
~~Med laga kraft till:~~

~~Byggnadsnämnden i Umeå kommun~~

Bilagor:

Utdrag ur kulturminneslagen

Situationsplan med avgränsning av skyddsområde



1. 10  
 2. 10  
 3. 10  
 4. 10  
 5. 10

100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100  
 100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100

100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100  
 100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100

100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100  
 100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100

100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100  
 100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100

100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100  
 100 metros 1000 m<sup>2</sup> 100

*Escuela*

*Escuela*