



| | |
|------|---------------------------|
| | Riksantikvarieämbetet och |
| | Statens historiska museer |
| Ink. | 1995-09-19 |
| Dnr. | 310-4573/95 |

Förklaring att den gamla telegrafbyggnaden i kvarteret Höder 7 i centrala Umeå, Umeå kommun, Västerbottens län, övergått till byggnadsminne enligt kulturminneslagen

(1 bilaga)

FÖRKLARING

Länsstyrelsen förklarar, enligt 3 kap. 7 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen m.m. att den gamla telegrafbyggnaden, kv. Höder 7 i Umeå har övergått till att bli byggnadsminne enligt nämnda kapitel.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

- 1) Den ursprungliga byggnaden får inte rivas eller flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2) Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial, färger och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd härom inges till Länsstyrelsen, som enligt kulturminneslagen får lämna tillstånd till ändring i sådant fall.

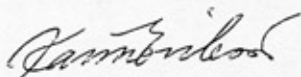
BAKGRUND

Byggnaden, som inrymt lokaler för riksbank, post och telegraf, är uppförd år 1900 efter ritningar av stadsarkitekt F. O. Lindström. Den äldsta delen, med stilförebilder i florentinsk ungrenässans, byggdes till i anslutande stil på 1930-talet. De välbevarade fasaderna i mönstermurat tegel, den rikt dekorerade portalen och den finhugna stensockeln bidrar till byggnadens karaktär.

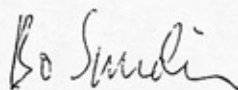
Gamla telegrafbyggnaden förklarades den 24 juni 1993 enligt regeringsbeslut för statligt byggnadsminne. Härvid fastställdes också de av Riksantikvarieämbetet utarbetade skyddsföreskrifterna för byggnaden.

Enligt avtal mellan Svenska Staten och Televerket har byggnaden med full äganderätt övergått till Telaris AB. Enligt 3 kap. 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen skall ett statligt byggnadsminne som övergår till annan ägare än staten därmed utgöra ett byggnadsminne enligt denna lag.

Detta innebär att Telaris i fortsättningen skall kontakta Länsstyrelsen i Västerbotten i frågor som rör byggnadens vård och underhåll eller eventuella planerade förändringar.



Karin Eriksson
Länsantikvarie



Bo Sundin
I:e antikvarie

Kopia till:

RAÄ

Västerbottens museum

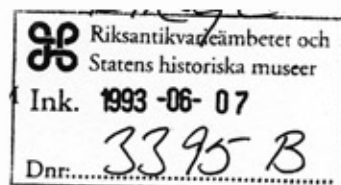
Inskrivningsmyndigheten vid Umeå tingsrätt

KMf

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Bilaga:

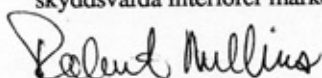
Utdrag ur kulturminneslagen



Skyddsföreskrifter för Televerket, Kv Höder 7, Storgatan 57-59/
Vasagatan 6, Umeå, Västerbottens län
(Er ref. 3395/93)

Länsstyrelsen bereds tillfälle att yttra sig över byggnadsminnesförklaring av Televerkets hus (f d byggnad för riksbank, post och telegraf). Länsstyrelsen har tidigare skrivit att byggnaden har arkitektoniska och konstnärliga kvalitéer som motiverar en byggnadsminnesförklaring. Länsstyrelsen vill att byggnadsminnesförklaringen omfattar även tillbyggnaden mot öster som byggdes på 1930-talet i anslutande stil

Vidare har vi endast ett förslag till ändring av skyddsföreskrifterna som förtydligar de skyddsvärda kvalitéer i interiören. Vi föreslår en punkt med följande lydelsen: "Ej heller får ändring av ursprunglig rumsindelning eller ingrepp i ursprunglig fast inredning göras." Alternativt kan rum med skyddsvärda interiörer markeras på våningsplaner.


Robert Mullins

Kopia

Västerbottens läns museum
KME