

Förklaring att seminariet för huslig utbildning i kvarteret Hugin 1, Umeå kommun, Västerbottens län, övergått till byggnadsminne enligt kulturminneslagen  
(2 bilagor)

#### FÖRKLARING

Länsstyrelsen förklarar, enligt 3 kap. 7 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen m.m. att seminariet för huslig utbildning, kvarteret Hugin 1 i Umeå har övergått till att bli byggnadsminne enligt nämnda kapitel.

#### SKYDDSFÖRESKRIFTER

- 1) Seminariebyggnaderna får inte rivas, till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2) Ingrepp får inte göras i byggnadernas stomme, ursprunglig rumsindelning eller ursprunglig fast inredning, såsom dörrar, listverk och kapphyllor.
- 3) Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med traditionella byggnadsmaterial, färger och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- 4) Det på bifogade situationsplan med särskild linje avgränsade skyddsområdet får inte ytterligare bebyggas. Det skall hållas i sådant skick att miljöns utseende och karaktär inte förvanskas.

Om det av särskilda skäl är nödvändigt att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd härom inges till Länsstyrelsen, som enligt kulturminneslagen får lämna tillstånd till ändring i sådant fall.

#### BAKGRUND

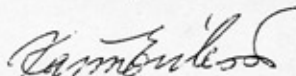
Byggnaderna är uppförda i två etapper, 1953-54 och 1959-60, efter ritningar av arkitekt Nils Tesch. Huvudbyggnaden, textilflygeln och administrationsflygeln hör till den första etappen medan undervisningslängan på norra sidan byggdes som en andra etapp. Samtliga huskroppar är

byggda i rött tegel. Inredning och textilier är utformade av Carl Malmsten. Den yttre miljön är utformad av trädgårdsarkitekt Walter Bauer. Anläggningen i sin helhet karaktäriseras av arkitektonisk måttfullhet med drag från tjugotalsklassicismen samt av hantverksmässigt högtstående detaljer.

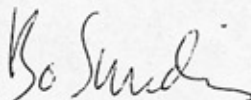
Seminarier för huslig utbildning förklarades den 24 juni 1993 enligt regeringsbeslut för statligt byggnadsminne. Härvid fastställdes också de av Riksantikvarieämbetet utarbetade skyddsföreskrifterna för byggnaden.

Enligt avtal mellan Svenska Staten och Byggnadsstyrelsen har byggnaden sedan övergått med full äganderätt till Vasakronan. Enligt 3 kap. 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen skall ett statligt byggnadsminne som övergår till annan ägare än staten därmed utgöra ett byggnadsminne enligt denna lag.

Detta innebär att Vasakronan i fortsättningen skall kontakta Länsstyrelsen i Västerbotten i frågor som rör byggnadens vård och underhåll eller eventuella planerade förändringar.



Karin Eriksson  
Länsantikvarie



Bo Sundin  
1:e antikvarie

Kopia till:

RAÄ

Västerbottens museum

Inskrivningsmyndigheten vid Umeå tingsrätt

KMf

Byggnadsnämnden i Umeå kommun

Bilagor:

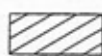
Utdrag ur kulturminneslagen


Situationsplan med avgränsat skyddsområde

BJÖRKEN

2

Seminarieret för huslig utbildning,  
kv Hugin 1, Umeå centrum

 Byggnadsminne enligt  
regeringsbeslut  
1993-06-24, nr 69

 Gräns för byggnads-  
minnesområde

HUGIN

1

Mb

1

8

GEFION

S1

ga:1

3 4 5 6 7 8 9 10

N

7

7

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

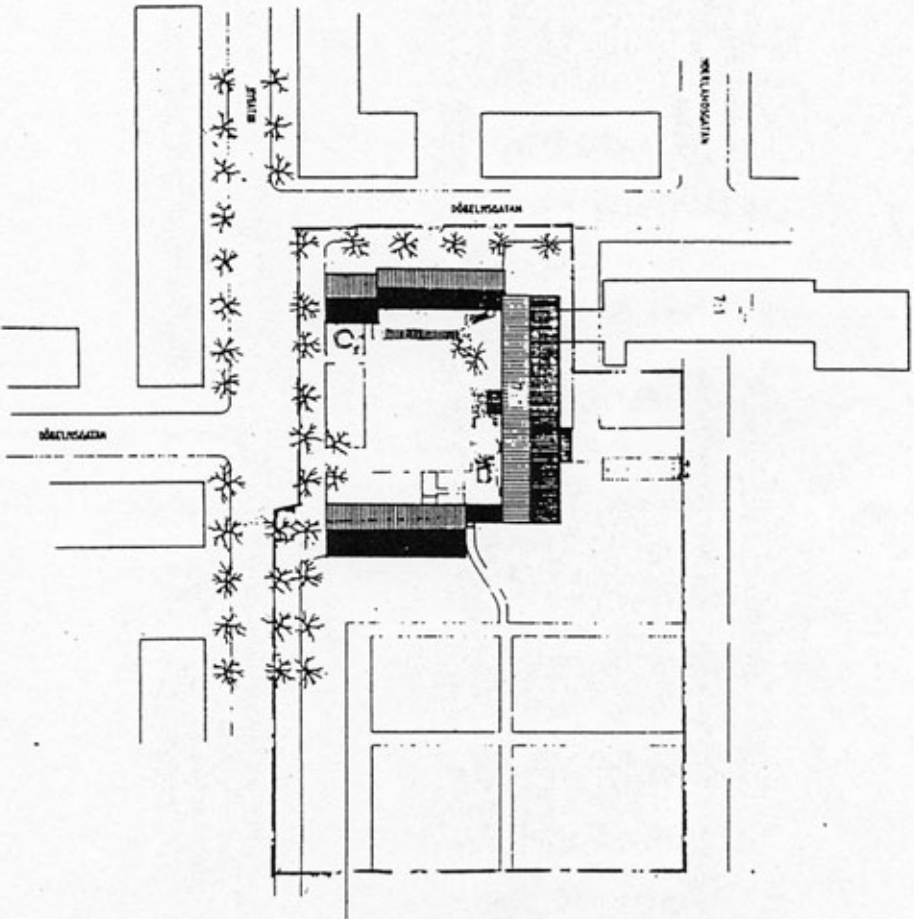
335

336

337

338

339



AC 7:1 L 1

SEMINARIET FÖR HUSL  
 UTBILDNING, UMEÅ  
 KV HUSJIN NR 1, NYGÅTAN 1  
 SITUATIONSPLAN  
 MÅS 1982  
 AC7