

Byggnadsminnesförklaring av Stora Nyckelviken, Sicklaön 14:1,
Nacka socken och kommun, m m

Kulturnämnden har i skrivelse den 5 februari 1986 hos länsstyrelsen ansökt om byggnadsminnesförklaring av Stora och Lilla Nyckelviken.

Byggnadsnämnden har den 14 maj 1986 anfört att en byggnadsminnesförklaring av Stora och Lilla Nyckelviken är i överensstämmelse med nämndens uppfattning om det kulturhistoriska värdet i dessa miljöer.

Riksantikvarieämbetet har i skrivelse den 29 juli 1986 uttalat att en byggnadsminnesförklaring av Stora Nyckelviken är väl motiverad. Vad gäller Lilla Nyckelviken anser ämbetet att byggnaden har ett kulturhistoriskt värde, men kan enligt ämbetets mening inte anses uppfylla de stränga kraven för en byggnadsminnesförklaring.

Länsstyrelsen delar ämbetets uppfattning.

Länsstyrelsen har den 3 juli 1987 till kommunstyrelsen överlämnat ett förslag till skyddsföreskrifter att gälla vid en byggnadsminnesförklaring av Stora Nyckelviken.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 6 juni 1989 tillstyrkt länsstyrelsens förslag till skyddsföreskrifter och byggnadsminnesförklaring av Stora Nyckelviken.

Stora Nyckelviken har som helhet ett betydande kulturhistoriskt värde som exempel på ett representativt och välbevarat lantställe från 1700-talets mitt. Den gamla bebyggelsens samspel med det bevarade lantliga kulturlandskapet är också av stor betydelse. Härtill kommer att huvudbyggnadens fasta inredning från 1740- och 1760-talen är av stort intresse som exempel på den tidens inredningsstil.

Eftersom Stora Nyckelviken är synnerligen märkligt genom sitt kulturhistoriska värde förklarar länsstyrelsen med stöd av 3 kap 1 § lagen om kulturminnen m m (SFS 1988:950) Stora Nyckelviken för byggnadsminne.

Utan avgift

FA



Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter.

1. Huvudbyggnaden (a), biljardflygeln (b), lusthuset (c), norra flygeln (d), södra flygeln (e) samt logen (f) enligt bifogad kartbilaga får inte rivas, flyttas, byggas om eller på annat sätt till sitt yttre förändras.
2. I huvudbyggnaden (a) och i biljardflygeln (b) får inte göras ingrepp i eller ändring av stomme eller planlösning.
3. I huvudbyggnaden (a) får inte göras ingrepp i eller ändring av fast inredning eller dekorativ utsmyckning i de rum som markerats på bilagda planritning. Ingrepp i eller ändring av fast inredning eller dekorativ utsmyckning får ej heller ske i biljardflygeln (b) eller i lusthuset (c).
4. Byggnaderna (a-f) skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt och med sådana material att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
5. Det område kring byggnaderna som markerats på kartbilaga får inte ytterligare bebyggas. Det skall hållas i sådant skick att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar utan kostnad för ägaren råd och anvisningar i fråga om vård och underhåll.

Om det finns särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § lagen om kulturminnen m m lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna.

Länsstyrelsen får ställa de villkor för tillståndet som är skäliga med hänsyn till de förhållanden som föranleder ändringen. Villkoren får avse hur ändringen skall utföras samt den dokumentation som behövs.

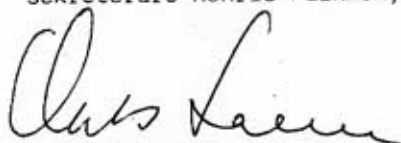
Med hänsyn till vad riksantikvarieämbetet anfört i ärendet lämnar länsstyrelsen ansökan i den del som avser byggnadsminnesförklaring av Lilla Nyckelviken utan bifall.

Enligt 3 kap 21 § samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

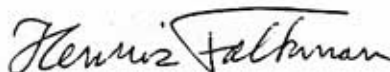
Länsstyrelsens beslut att inte förklara en byggnad för byggnadsminne får överklagas endast av riksantikvarieämbetet.

Beslutet i övrigt kan överklagas till kammarrätten i Stockholm enligt anvisningar på bilaga.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit byråchef Mats Larsson, beslutande, länsantikvarie Jan-Bertil Schnell, länsassessor Karl-Henrik Ziefvert samt 1:e byråsekreterare Henric Falkman, föredragande.



Mats Larsson



Henric Falkman

Kopia till:

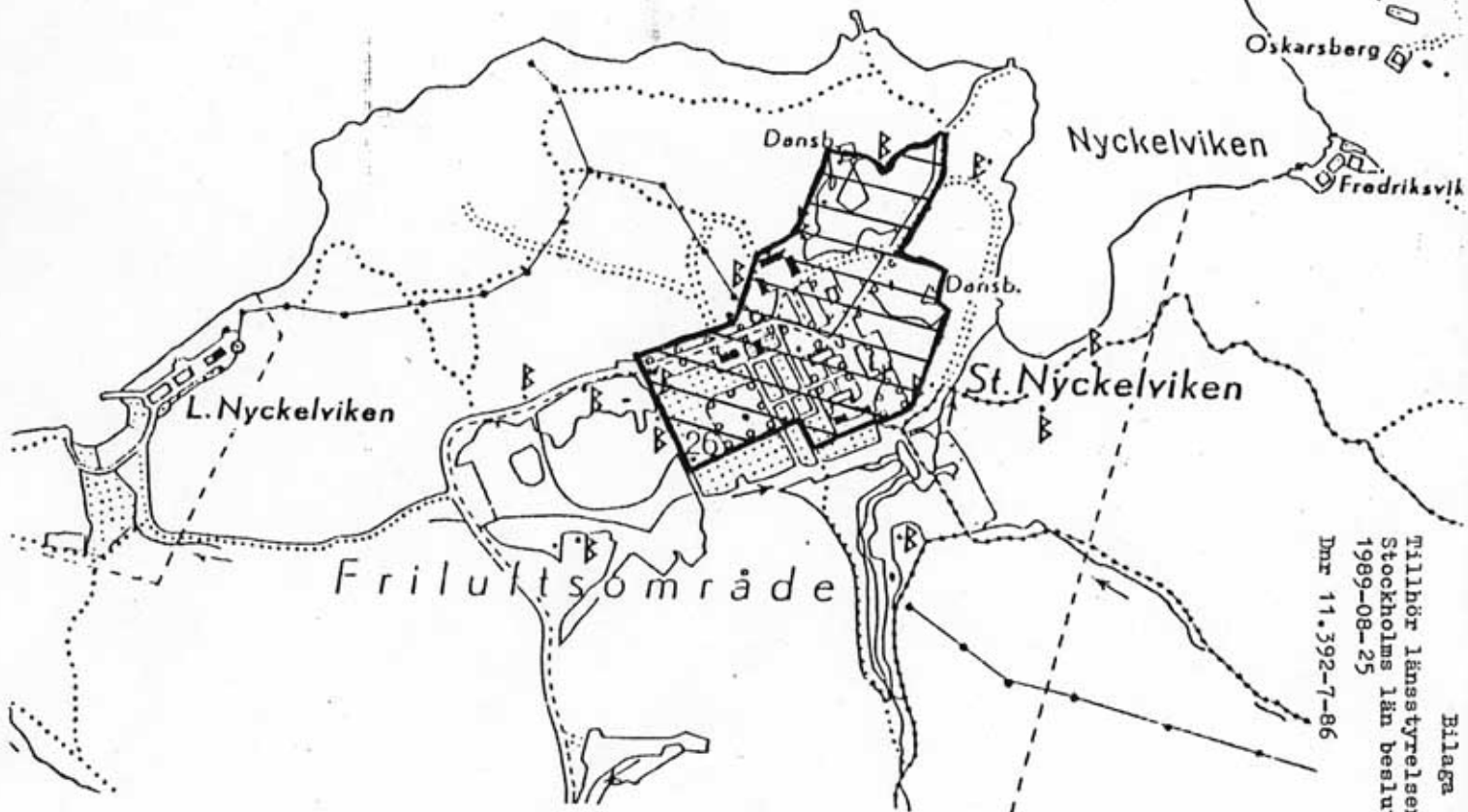
akten
kulturmiljöenheten
byggnadsminnesregistret med lagakraftsbevis
riksantikvarieämbetet och statens historiska museer
riksantikvarieämbetet och statens historiska museer, med laga-
kraftsbevis
fastighetsregistermyndigheten med laga kraftsbevis
byggnadsnämnden
kulturnämnden
läns museibyran

BESTYRKES





= skyddat område



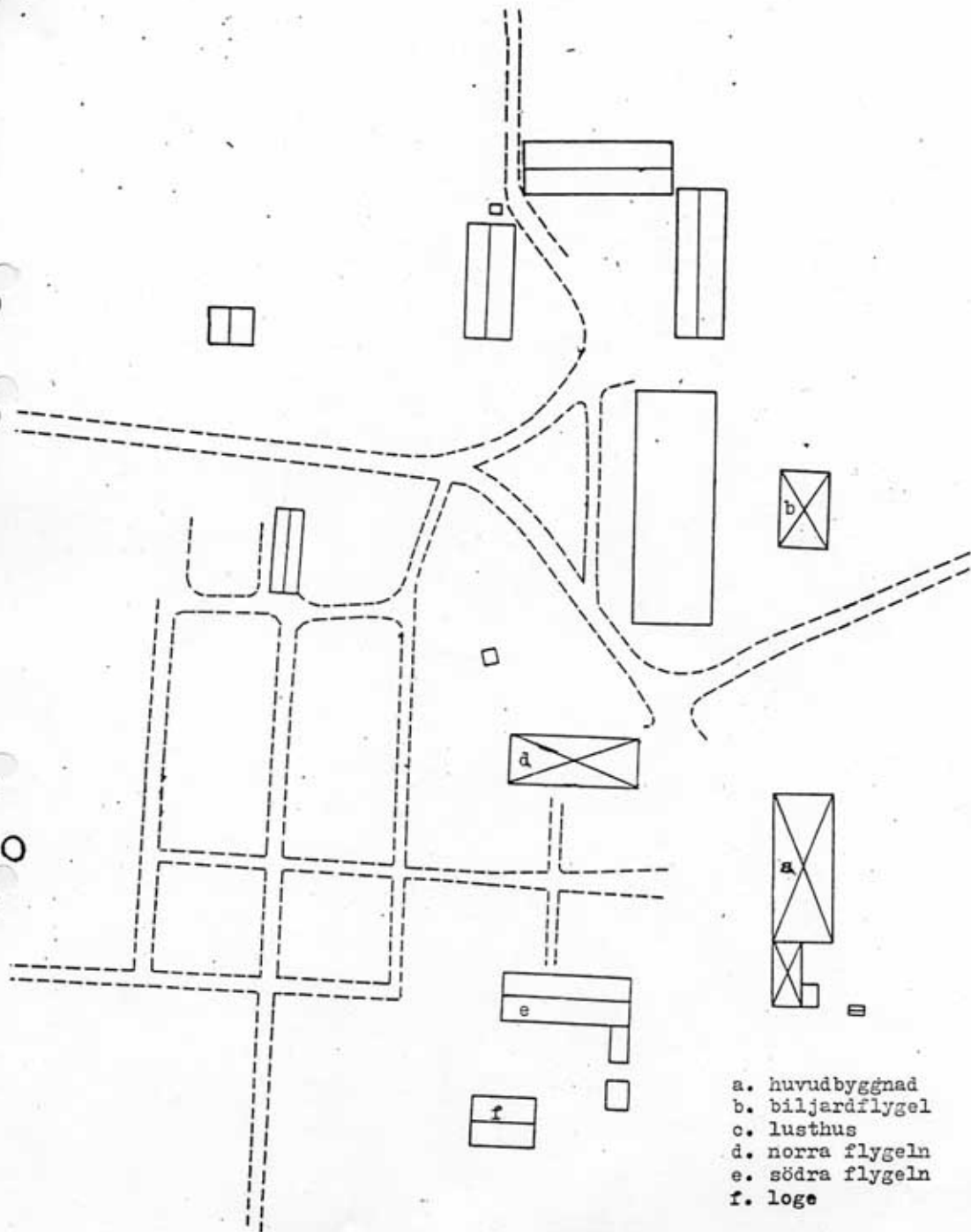
Bilaga
Tillhör länsstyrelsens
Stockholms län beslut
1989-08-25
Dnr 11.392-7-86

Utdrag av ekonomiska kartan,
skala 1:10 000


Bilaga

Tillhör länsstyrelsens Stockholms
län beslut 1989-08-25

Dnr 11.392-7-86



- a. huvudbyggnad
- b. biljardflygel
- c. lusthus
- d. norra flygeln
- e. södra flygeln
- f. loge

 = skyddad interiör

Tillhör länsstyrelsens
Stockholms län beslut
1989-08-25

Dnr 11.392-7-86

