

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län

BESLUT

1 (3)

1978-02-14

11.392-5735-76

3t

Se sändlista

Kommunstyrelsen i
Helsingborgs kommun
Fack
251 01 HELSINGBORG

RIKSANTIKVARIEMÄRDET	
Dir	Auk.
1	1064 78-63-02
STATENS HISTORISKA MUSEER	

Byggnadsminnesförklaring av Henckelska gården på tomten nr 23
i kvarteret Kärnan norra, Helsingborgs kommun
(1 bilaga)

I skrivelse till inskrivningsmyndigheten den 17 oktober 1969 meddelade riksantikvarieämbetet att fråga väckts om att förklara Henckelska gården på tomten nr 23 i kvarteret Kärnan norra i Helsingborg för byggnadsminne. I skrivelse samma dag till fastighetens dåvarande ägare, Konsumentföreningen Solidar, lämnade ämbetet förslag till utformning av skyddsföreskrifter för byggnaderna och fastighetsområdet.

Solidar meddelade riksantikvarieämbetet den 16 december 1969 att förhandlingar pågick om Helsingborgs stads förvärv av fastigheten samt anhöll att ärendet måtte vila i avvaktan på resultatet av dessa förhandlingar.

I yttrande till riksantikvarieämbetet den 3 december 1969 förklarade byggnadsnämnden att den för sin del inte hade något att erinra mot en byggnadsminnesförklaring av Henckelska gården.

Länsstyrelsen, som sedan den 1 juli 1976 är beslutande i frågor rörande tillämpningen av lagen om byggnadsminnen, har mottagit handlingarna i ärendet från riksantikvarieämbetet.

Fastigheten är numera i kommunens ägo. Länsstyrelsen har i skrivelse till Er den 28 september 1977 framlagt ett nytt förslag till skyddsföreskrifter för Henckelska gården. Fastighetsnämnden har den 12 december 1977 för kommunens räkning förklarat att nämnden inte har något att erinra mot en byggnadsminnesförklaring enligt detta förslag.

Henckelska gården anlades som en handelsgård i slutet av 1600-talet. Delar av de ursprungliga husen ingår i det befintliga byggnadsbeståndet, vilket dock främst präglas av en ombyggnad från slutet av 1700-talet. Vid denna tid tillkom också trädgårdsanläggningen. Bebyggelsen bevarar egenarten hos en gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill synnerligen märklig.

1978-02-14

11.392-5735-76

Med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (1960:690, ändrad och omtryckt 1976:440) förklarar länsstyrelsen Henckelska gården på tomten nr 23 i kvarteret Kärnan norra i Helsingborgs kommun för byggnadsminne.

I samband härmed meddelar länsstyrelsen med stöd av 2 § nämnda lag följande skyddsföreskrifter:

- 1 Byggnaderna får inte utan länsstyrelsens samtycke rivas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
- 2 Paviljongen belägen på terrassen får inte utan länsstyrelsens samtycke rivas eller till sitt yttre byggas om eller förändras.
- 3 Arbeten i byggnadernas inre berörande byggnadernas stomme och rumsindelning skall utföras i enlighet med förslag som godkänts av länsstyrelsen.
- 4 De till byggnaderna hörande gårdsplanerna och trädgårdarna på Kärnan norra 23 får inte utan länsstyrelsens samtycke ytterligare bebyggas eller bli föremål för annan väsentlig förändring.
- 5 Byggnaderna skall ägnas för deras bestånd erforderligt löpande underhåll och de i punkt 4 nämnda områdena hållas i vårdat skick.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Nils Hörjel jämte ledamöterna Agne H Andersson, Torsten Ekholm, Lennart Engholm, Einar Ericsson, Stig F Hansson, Gunnar Hejdeman, Sture Holmqvist, Arne Lundberg, Arne Lyngé, Lars Samzelius, Sten Sterning, Folke Strid, Iris Verbaan och Kurt Ward.

I den slutliga handläggningen deltog även länsråd K-G Hjelmqvist, tf länsarkitekt Georg Vass, tf förste länsassessor Christina Cinthio och länsantikvarie Evald Gustafsson, föredragande.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten se bilaga.

Nils Hörjel

Evald Gustafsson

Bilaga

Besvärshänvisning

SÄNDLISTA se sid 3

1978-02-14

11.392-5735-76

SÄNDLISTA

Kopia till

riksantikvarieämbetet x
Skånes hembygdsförbund
Helsingborgs museum, S Storgatan 31, 252 23 Helsingborg
fastighetsnämnden i Helsingborgs kommun
byggnadsnämnden i Helsingborgs kommun
inskrivningsmyndigheten vid Helsingborgs tingsrätt,
Box 712, 251 07 Helsingborg (med lagakraftbevis)
juridiska enheten
planenheten
länsantikvarien
akten

Bestyrkes



RA