



LÄNSSTYRELSEN
I SKÅNE LÄN

H 006 (bostadsbeb.)
A 230 (villa)

Vår referens

Miljöenheten/Kulturmiljö

Ann Tschannen

040/044-252688

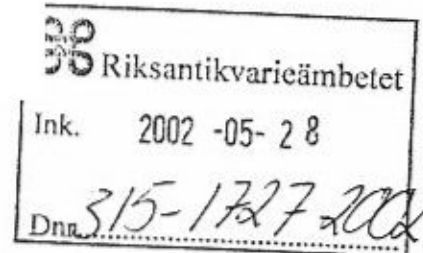
BESLUT

2002-05-27

1(4)

432-29362-00

Delg.kv.



Ändring av skyddsbestämmelser samt utökning av skyddsområde till byggnadsminnet Vikingsbergs konstmuseum, Gamla staden 6:11, Helsingborgs kommun, Skåne län.

LÄNSSTYRELSENS BESLUT

Länsstyrelsen beslutar med stöd av 3 kap 2 § lagen (1988:950) om kulturminnen mm, att de skyddsföreskrifter som meddelades i samband med byggnadsminnesförklaringen den 16 januari 1967 av Vikingsbergs konstmuseum, Gamla staden 6:11 i Helsingborgs kommun, ersätts med följande skyddsbestämmelser.

1. Byggnaden får inte rivas, byggas till eller på annat sätt förändras till sin exteriör.
2. Ingrepp får inte göras i byggnadens stomme. Byggnadens planlösning får inte förändras. Ingrepp i eller ändring av fast inredning får inte göras.
3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbete skall utföras på ett sådant sätt att de kulturhistoriska värdena inte minskar samt med material och metoder som är väl beprövade och anpassade till byggnadens egenart.
4. Skyddsområde (se bilaga 2) avgränsad med streckad linje, får inte ytterligare bebyggas eller väsentligt förändras. Till parken hörande terrass, trappor, damm mm får inte tas bort eller ändras. Ändring av markbeläggning och vegetation får ej göras. Parkanläggningen skall vårdas och skötas på ett sätt så att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas.

Om det finns särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § KML lämna tillstånd till att byggnadsminnet ändras i strid mot skyddsbestämmelserna. Länsstyrelsen får ställa de villkor för tillståndet som är skäliga med hänsyn till de förhållanden som föranleder ändringen. Villkoren får avse hur ändringen skall utföras samt den dokumentation som behövs.

2002-05-29 beslut Mb
A.A. Högström till Ur. o. k.
BM-reg / jkn

Vikingsberg sb nya

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro/Bankgiro	E-post	www
205 15 Malmö	Kungsgatan 13	040-25 20 00 vx	040-252270	6 88 11-9	lansstyrelsen@m.lst.se	www.m.lst.se
291 86 Kristianstad	Ö Boulevarden 62 A	044-25 20 00 vx	044-252270	5050-3739		



Kommentarer till skyddsbestämmelser

Intentionen med skyddsbestämmelserna är att byggnaden ska bibehålla sin ursprunglighet för framtiden. Detta innebär bl a att även mindre utvändiga förändringar (tex. markbeläggningar, staket, skärmtak, markiser och skyltar) kräver tillstånd. Med fast inredning menas bl a golv, golvlister, dörrar, fönster, dörr- och fönsterfoder, trycken, innanfönster, paneler, trappor och trappräcken, väggfasta bänkar, öppna spisar, kakelugnar och stuckaturer (se 2 kap 2§ jordabalken).

Ändringar som strider mot skyddsbestämmelserna kräver skriftligt tillstånd från länsstyrelsen. Med ändring menas alla åtgärder som inte är rent underhåll exempelvis borttagande eller ändring av byggnadsdelar, upptagande och igensättning av fönster och dörrar, nya installationer så som ventilation och rördragningar, byte av färgsättning samt ändring av material eller färgtyp. Länsstyrelsen vill påpeka att utförande i sig, inte bara utseendet på den utförda insatsen, är en stor del av byggnadsminnets kulturhistoriska värde, varför såväl material som utförande måste anpassas till huset. Alla eventuella *ändringar* måste kunna återställas.

Länsstyrelsen ger råd och upplysning om lämpliga vård- och underhållsåtgärder.

REDOGÖRELSE FÖR ÄRENDET

Vikingsbergs konstmuseum skyddas sedan den 16 januari 1967 som byggnadsminne. I syftet att ytterligare säkerställa byggnadens kulturhistoriska värde har länsstyrelsen föreslagit komplettering av gällande skyddsföreskrifter.

Lagfarna ägaren, Helsingborgs kommun har genom kulturförvaltningen den 20 april 2001 inte haft något att erinra mot föreslagna skyddsbestämmelser. Helsingborgs museum, Regionmuseet Kristianstad/Landsantikvarien i Skåne och Riksantikvarieämbetet har inte haft något att erinra i ärendet.

Vikingsbergs konstmuseum ligger inom område som är av riksintresse för kulturmiljövården (M:K15 Helsingborg). I *Kulturminnesvårdsprogram för Skåne* ligger fastigheten inom område av särskilt kulturhistoriskt intresse. Vikingsbergsparken är upptagen i *Kulturminnesvårdsprogram för Helsingborg kommun* från 1991. I *Bevarandeprogram för Tågaborg* från 1995 är byggnaden av kompletterande värde för stadsmiljön.



SKÄL FÖR LÄNSSTYRELSENS BESLUT

Ryttmästare Georg Aminoff lät 1875 bygga Vikingsberg efter ritningar av dåvarande stadsarkitekt Mauritz Frohm. Byggnaden uppfördes som bostad men ombyggdes, efter donationen från skeppsredare Otto Banck med hustru Ida till Helsingborgs stad, till konstmuseum på 1920-talet. Det är denna ombyggnad som idag präglar byggnadens interiör, och har med bevarad planlösning och fast inredning hämtade från det klassiska formspråket stora kulturhistoriska värden. Omkringliggande park, omgestaltad av dåvarande stadsträdgårdsmästare Oskar Landberg i samband med invigningen av konstmuseet, samt trappan från Hälsövägen, uppförd 1906 på uppdrag av skeppsredare Banck efter ritningar av arkitekt Ola Andersson, utgör en viktig del i byggnadsminnet Vikingsberg.

Tidigare gällande skyddsföreskrifter är synnerligen allmänt hållna. För att tydliggöra syftet med byggnadsminnesförklaringen samt stärka skyddet av byggnadens kulturhistoriska värde, där tillhörande parkområde utgör en viktig del, har länsstyrelsen ansett det nödvändigt att anta nya skyddsbestämmelser.

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se nedan.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsöverdirektör Lise-Lotte Reiter, första länsassessor Christina Cinthio, antikvarie Ann Tschannen samt länsantikvarie Thomas Romberg, föredragande.



Lise-Lotte Reiter



Thomas Romberg

Bilagor

1. Översiktskarta
2. Situationsplan med skyddsområdesgränser
3. Byggnadsminnesbeslut, 67-01-16



Kopia

Helsingborgs kommun, Stadsbyggnadskontoret
Helsingborgs kommun, Parkkontoret
Helsingborgs kommun, Kärnfastigheter
Helsingborgs museum
Regionmuseet Kristianstad/Landsantikvarien i Skåne
Riksantikvarieämbetet
Kulturmiljö

Hur man överklagar

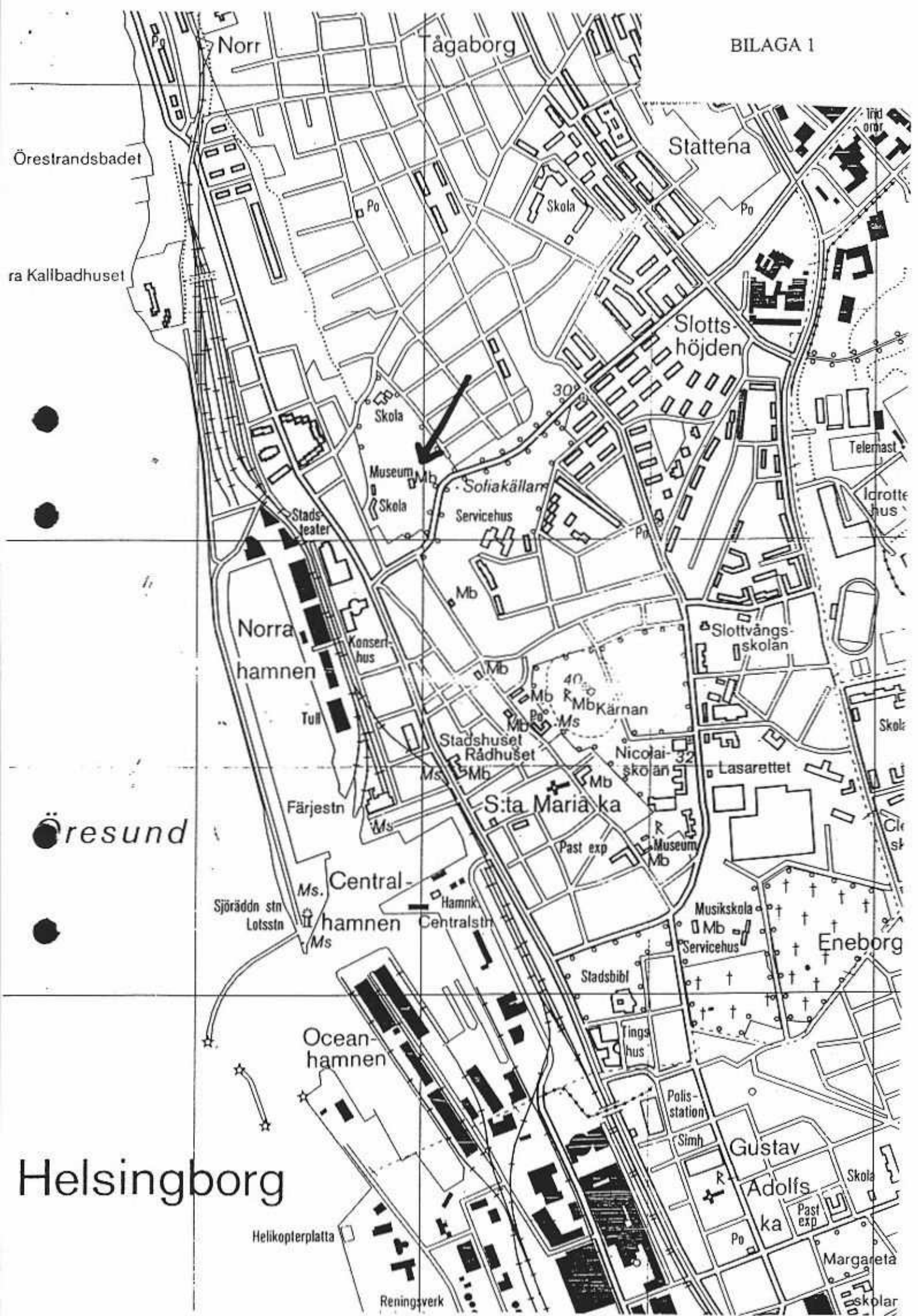
Om Ni vill överklaga Länsstyrelsens beslut skall Ni skriva till Länsrätten i Skåne län. ***Överklagandet skall dock skickas till Länsstyrelsen i Skåne län, 205 15 Malmö.***

Av överklagandet skall framgå vilket beslut Ni överklagar (ange diarienummer) och hur Ni vill att beslutet skall ändras.

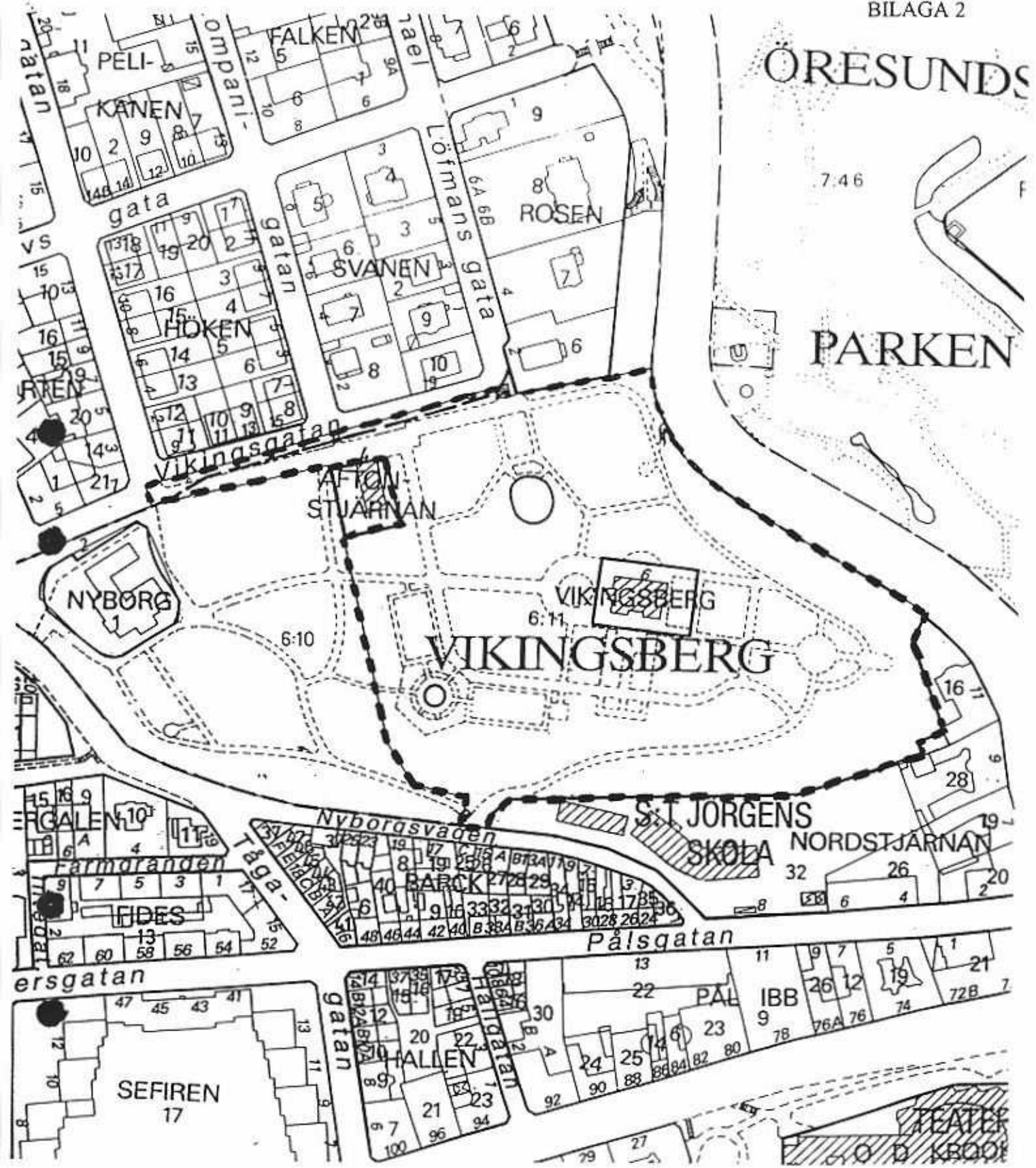
Skrivelsen skall undertecknas. Uppge också adress och telefonnummer. Om Ni har handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning så bör Ni skicka med detta.

Länsstyrelsen måste ha fått Ert överklagande ***inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet.*** Är klaganden part som företräder det allmänna skall överklagandet ha kommit in ***inom tre veckor från den dag beslutet meddelades.*** ***Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning.***

Behöver Ni veta mera om hur Ni skall göra kan Ni kontakta Länsstyrelsen, tel 040- 25 20 00 (växel).



Helsingborg



SKYDDSSOMRÅDE
GAMLA STADEN 6:1
VIKINGSBERGS KONSTMUSEUM