



Enligt länsstyrelsens diarium  
... inte överklagats.  
Datum 940221/44  
Registratorn/Sign

SHAMN Riksantikvarieämbetet och  
Statens historiska museer  
Ink. 1994-02-23  
Dnr:.....

**Byggnadsminnesförklaring av gatuhuset på fastigheten  
YSTAD 10, Karlshamn, Karlshamns kommun, Blekinge län**

**Beslut**

Länsstyrelsen förklarar, med stöd av 3 kap 1 § lagen (SFS 1988:950) om kulturminnen m m, (KML) gatuhuset på fastigheten Ystad 10, Karlshamn, Karlshamns kommun, Blekinge län, för byggnadsminne. Byggnaden har markerats på bifogade karta, bil 2.

**Föreskrifter**

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras med härför lämpliga material och metoder på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
3. Den till fastigheten hörande gården får ej utan länsstyrelsens tillstånd ytterligare bebyggas och skall hållas i sådant skick att byggnaden karaktär och utseende inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar på begäran råd och anvisningar i frågan om underhåll av byggnaderna.

Enligt 3 kap 21 § KML gäller beslutet om byggnadsminnesförklaring omedelbart även om det överklagas.

Om fråga uppkommer om att ändra byggnadsminnet i strid mot skyddsföreskrifterna skall ansökan om tillstånd härtill inges till länsstyrelsen som enligt 3 kap 14 § KML får lämna tillstånd till ändring om det finns särskilda skäl.

**Redogörelse för ärendet m m**

Fråga om byggnadsminnesförklaring av fastigheten Ystad 10, Karlshamn, Karlshamns kommun, väcktes 1977-02-21.

NP G MITZI.BREV 29299



Byggnadsnämnden i Karlshamns kommun har 1993-09-20 yttrat sig i ärendet och sagt sig inte ha något att erinra mot en byggnadsminnesförklaring av fastigheten Ystad 10.

Samråd har skett med Riksantikvarieämbetet och Blekinge Läns museum.

Fastighetsägaren har yttrat sig i ärendet.

### Motivering

Gatuhuset på fastigheten Ystad 10 är uppfört under den senare delen av 1700-talet. Byggnaden är uppförd i timmer och locklistpanelad. Taket är brutet och tegeltäckt. Under takfoten finns en kraftig listprofilering.

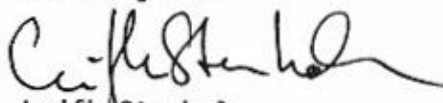
Knutlådorna är utformade som pilastrar med baser och profilerade kapitäl. Ingångsdörren mot gatan är flankerad av två eleganta, kannelerade pilastrar som bär upp ett segmentsformat överljusfönster (blindfönster). Den tvådelade porten mot gatan har ett tandsnidat överstycke.

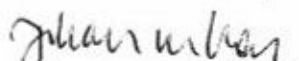
Byggnaden är exteriört mycket välbevarad och är en av de bäst bevarade stadsgårdarna från 1700-talet i Karlshamn. Den har ett mycket högt kulturhistoriskt egen- och miljövärde vilka väl motsvarar kraven i 3 kap 1 § KML för en byggnadsminnesförklaring.

### Överklagande

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten, se bilaga 1.

I detta ärende har deltagit länsantikvarie Leifh Stenholm, beslutande, länsassessor Bengt Johansson, länsarkitekt Georg Vass samt bitr länsantikvarie Johan von Reis, föredragande.

  
Leifh Stenholm

  
Johan von Reis



**Bil:**

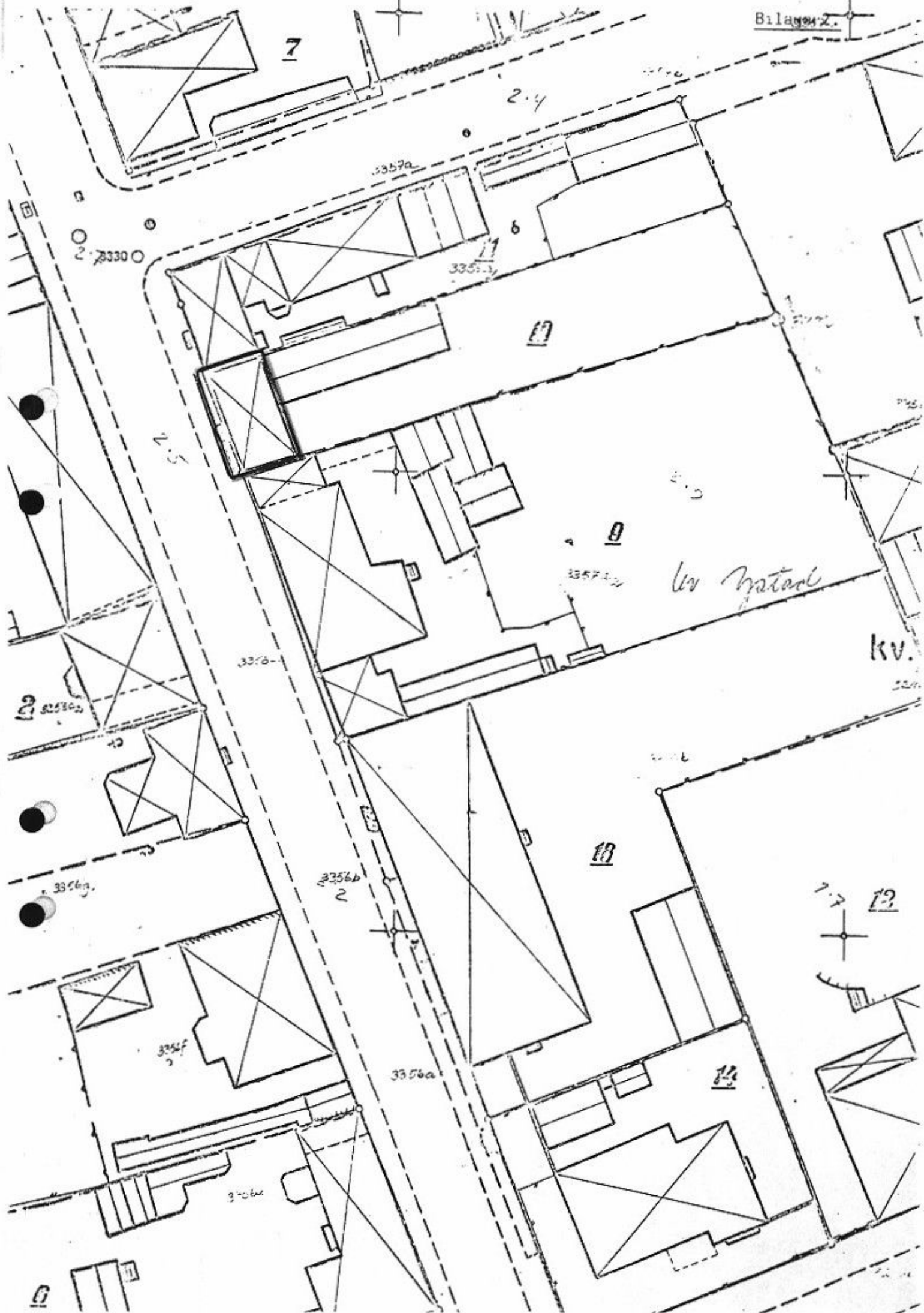
- Bilaga 1. Hur man överklagar
- Bilaga 2. Karta, avgränsning
- Bilaga 3. Utdrag ur ek karta
- Bilaga 4. Kop av fotografier

**Kopia av beslut + bil 2-4 till:**

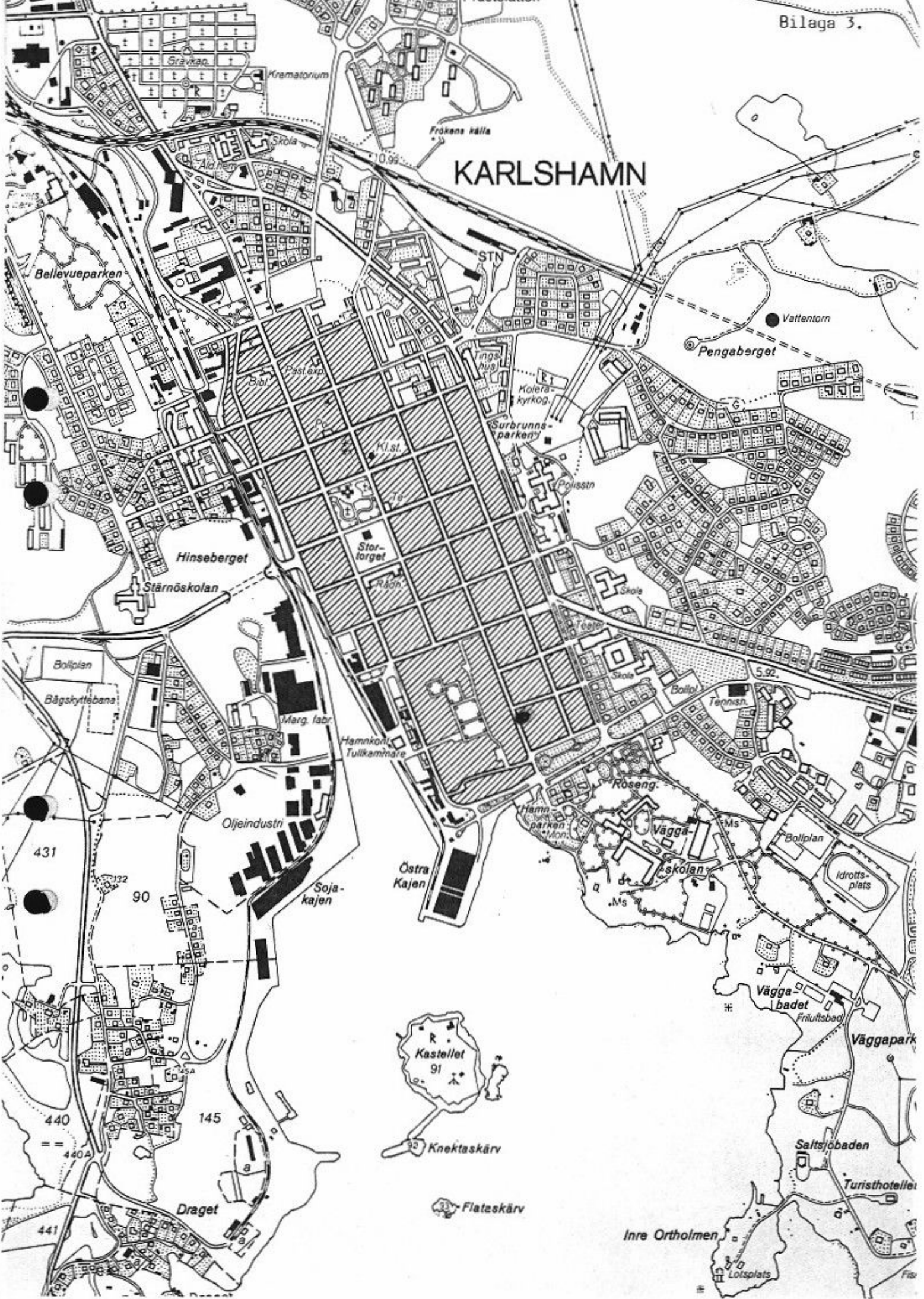
- Riksantikvarieämbetet + Bil 1. Delgivningskvitto
- Blekinge läns museum
- Exp NR/P
- Adm service/press
- Kartarkivet
- BM-register
- Länsantikvarien 2 ex
- Akten

**Kopia med laga kraft till:**

- Inskrivningsmyndigheten vid Karlshamns Tingsrätt, Erik Dahlbergsvägen 32 A, 374 39 Karlshamn
- Byggnadsnämnden i Karlshamn
- Riksantikvarieämbetet
- Blekinge Västra lantmäteridistrikt



# KARLSHAMN



Kvarteret YSTAD 10

