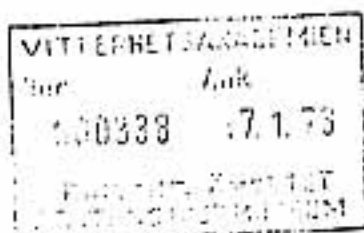


Datum

Dnr

1973-01-12

6626/72

Byggnadsstyrelsen
106 43 STOCKHOLM

Ånkom t. Raås K-byrå
den 17 JAN 1973
Dnr K 34

RIKSANTIKVARIEN

K
FÖRVALTNINGEN
Den 23.1.1973
Beslutat i kommittén
Köp 1. B. med f. älgård
K:s arkiv
ans Kvalarshov

Försäljning av staten tillhöriga fastigheter i
Nyköpings kommun

1972-12-18. F 507/69 D 4.

Byggnadsstyrelsen har hemställt om medgivande att sälja de under byggnadsstyrelsens förvaltning stående fastigheterna 36:e kvarteret Sjukvårdaren 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 och 9 å Väster samt stadsägorna 49, 50 och 51 å Väster i Nyköpings kommun, utgörande S:ta Annas sjukhus, till kommunen, enligt vid skrivelsen fogad kopia av köpekontrakt, som ingåtts under förbehåll för Kungl. Maj:ts och kommunfullmäktiges i Nyköping godkännande.

Fastigheterna, som har en sammanlagd areal av 35 495 m² och omfattar fem sjukpaviljonger, vissa tjänstebostäder, ekonomibyggnad, värmecentral, uthus samt två hyreshus, är åsatta ett sammanlagt taxeringsvärde av 2 000 000 kr. Fondvärdet per den 30 juni 1972 är 1 570 356 kr. 26 öre, varav markvärde 125 000 kr. och byggnadsvärde 1 445 356 kr. 26 öre. Byggnadsvärdet är helt avskrivet.

Av byggnadsstyrelsens skrivelse framgår, att interiören på sjukhusets huvudbyggnad upptagits i förteckningen över byggnadsminnesmärken samt att riksantikvarien är beredd tillstyrka en överlåtelse av S:ta Annas sjukhus om den nye ägaren förklarar sig villig att utan ersättningsanspråk godtaga en byggnadsminnesförklaring av huvudbyggnadens exteriör enligt lagen (1960:690) om byggnadsminnen. Vidare framgår, att Nyköpings kommun genom beslut den 14 december 1972 förklarar, att den icke hade någon erinran mot riksantikvariens villkor.

Kommunen avser att använda byggnaderna för olika kommunala ändamål, bl.a. för en vidgad förvaltning föranledd av beslutad kommunsammanslagning den

1 januari 1974. Större delen av tommarken kommer att
inordningsställas som park.

Köpeskillingen uppgår enligt kontraktet till 3 000 000 kr.

Kungl. Maj:ts medger att fastigheterna säljes till Ny-
köpings kommun för en köpeskilling av 3 000 000 kr.
och på de villkor i övrigt som angivits i köpekon-
traktet.

G.E. Sträng

C-O. Carnock

Bestyrkes i tjänsten

Aija Luoma

Avskrift till

riksrevisionsverket (2)
riksantikvarieämbetet
Nyköpings kommun