

Byggnadsminnesförklaring av byggnaderna på fastigheten
Generalen 8, Strängnäs kommun, Södermanlands län

Beslut

Med stöd av 3 kap 1 § kulturminneslagen (KML) förklarar länsstyrelsen byggnaderna på fastigheten Generalen 8 med tillhörande trädgård för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 3 kap 2 § KML följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaderna får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre förändras.
2. Huvudbyggnaden får inte förändras vad gäller stomme och bärande väggar.
3. Byggnaderna skall underhållas och vårdas på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskas.
4. Fastigheten får inte ytterligare bebyggas och den till fastigheten hörande trädgården skall hållas i sådant skick att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas. På karta tillhörande detta beslut har fastigheten begränsats med röd linje.

Följande ingrepp i byggnaden har redan medgivits i överensstämmelse med bygglovritning A30:04 upprättad av Sven Olof Ersmarker den 29 mars 1989.

- Takfönster får insättas i det övre takfallet på den sydöstra fasaden (långfasad mot gårdssidan).
- En grusad yta för uppställning av fem bilar får anordnas vid trädgården nordvästra sida. Infart sker genom befintlig grind.

Motivering

Se i ärendet redovisad dokumentation av byggnaden.

Handläggning

Länsstyrelsen har 1989-02-09, i enlighet med 3 kap 4 § KML, tagit upp frågan om att byggnadsminnesförklara fastigheten.

Byggnadsminnesförklaring har stöd i förslag till detaljplan varför formellt yttrande från Strängnäs kommun ansetts obehövt.


Förslag till skyddsföreskrifter har skickats för granskning och godkännande till ägaren Förvaltnings AB Gropen tiden 1989-02-09--1989-03-10. Ägaren godtar byggnadsminnesförklaringen men begär att få insätta takfönster i det övre takfallet på den sydöstra fasaden samt att få iordningställa fyra parkeringsplatser.

Länsstyrelsen har till ägaren skickat förslag till beslut på remiss perioden 1989-06-09--1989-06-30. I detta förslag har skyddsföreskrifterna anpassats till ägarens önskemål enligt ovan. Ägaren påpekar att byggnaden innehåller fem lägenheter varför parkeringen bör rymma fem bilar.

Detta beslut kan överklagas till kammarrätten (se bilaga).

Länsstyrelsen lämnar framdeles råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnaderna.

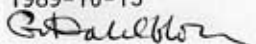

Ingvar Jansson


P-O Törnqvist

Bilaga
Karta
Hur man överklagar

Kopia till
Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 STOCKHOLM
Byggnadsnämnden i Strängnäs kommun, 645 80 STRÄNGNÄS
Södermanlands Museum, Box 11, 611 22 NYKÖPING
Kultursamfundet

Inget överklagande har enligt länsstyrelsen diarium
inkommit.
1989-10-13





Mål

Visholmsviken

VISHOLMEN

STRANGNÄS