

Byggnadsminnesförklaring av Villa Parma, fastigheten
Majoren 3, Strängnäs kommun, Södermanlands län

Beslut

Med stöd av 3 kap 1 § kulturminneslagen (KML) förklarar länsstyrelsen fastigheten Majoren 3, Villa Parma med tillhörande trädgård, för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 3 kap 2 § KML följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre förändras.
2. Rumsindelningen i bottenplan, övre våning och vind får inte förändras.
3. Ingrepp i byggnadens stomme får inte företagas.
4. I bottenplanet och övre våningen får ingrepp eller förändring inte göras i äldre fast inredning såsom dörrar, fönster, golv, tak, fönster- och dörrfoder, golv- och taklistor, bröstpanel, trappa och räcke mellan nedre och övre hall.
5. Byggnaden skall såväl exteriört som interiört underhållas och vårdas på sådant sätt att dess kulturhistoriska värde inte minskas.
6. Fastigheten får inte ytterligare bebyggas och den till fastigheten hörande trädgården skall hållas i sådant skick att byggnadsminnets utseende och karaktär inte förvanskas. På karta tillhörande detta beslut har fastigheten begränsats med röd linje.

1989-07-06

221-11985/83

Följande ingrepp i byggnaden har redan medgivits i överensstämmelse med bygglovritning A3 upprättad av arkitekt SAR Marita Lorentzon den 27 september 1988.

- Ändring av entrén till källaren.
- Kökstrappan spegelvänds i lika utförande som befintlig.
- Nya dörrar till källarentrén och köksentrén görs så lika den befintliga köksdörren som möjligt.
- I bottenvåningen flyttas en toalettvägg och i köket rivs delvis en förrådsvägg.
- I övervåningen rivs väggen mellan hallen och "burspråksrummet" och badrummet delas upp i mindre rum och utvidgas ut i hallen.
- Befintliga toalettdörrar är låga. I övervåningen byts toalettdörren ut mot dörren i den rivna väggen.
- I bottenvåningen byts tvättrumsdörren ut och ny dörröppning tas upp mot köket. Dessa två nya dörrar görs så lika de befintliga som möjligt.

Motivering

Se i ärendet redovisad dokumentation av byggnaden.

Handläggning

Länsstyrelsen har 1989-01-25, i enlighet med 3 kap 4 § KML, tagit upp frågan om att byggnadsminnesförklara Villa Parma, Majoren 3 i Strängnäs.

Byggnadsminnesförklaringen har stöd i förslag till detaljplan varför formellt yttrande från Strängnäs kommun ansetts obehövt. Underhandskontakter med kommunen har tagits.

Förslag till skyddsföreskrifter har skickats för granskning och godkännande till ägaren 1989-01-09 samt reviderat förslag 1989-01-25. Ägaren har i skrivelse daterad 1989-01-30 godtagit de skyddsföreskrifter som meddelats i detta beslut.

1989-07-06

221-11985/88

Länsstyrelsen lämnar framledes råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnaderna.

N
Ingvar Jansson

P-O
P-O Törnqvist

Bilaga
Karta
Hur man överklagar

Kopia till
Riksantikvarieämbetet, Box 5405, 114 84 STOCKHOLM
Byggnadsnämnden i Strängnäs kommun, 645 80 STRÄNGNÄS
Södermanlands Museum, Box 11, 611 22 NYKÖPING
Kulturmiljöenheten

Kopia efter laga kraft till
Riksantikvarieämbetet
Byggnadsnämnden
Fastighetsregistermyndigheten

gd

Inget överklagande har enligt länsstyrelsens diarium
inkommit.

1989-10-13

E. Dahlblom

221-11985/88

Byggnadsminnet omfattar fastigheten Majoren 3 som avgränsats inom heldragen röd linje.

