

Länsstyrelsen i Skåne län

205 15 Malmö

Yttrande

Datum 2016-09-20

Dnr 3.4.3-4996-2016

Avdelning Kulturmiljöavdelningen

Enhet Förvaltningsärenden och bidrag

Ang. Thomanderska studenthemmet, Thomander 1, Lunds kommun, Skåne län

Thomanderska studenthemmet har sedan 1993 förvaltats för statens räkning av Statens fastighetsverk. Stiftelsen Johan Henrik Thomanders Studenthem, som förvaltas av Lunds universitet, anser att fastigheten donerades till stiftelsen 1895. Kammarkollegiet, som har utrett äganderätten till fastigheten, har funnit att äganderätten tillkommit stiftelsen alltsedan donationstillfället. 2015-03-26 gav regeringen därför Statens fastighetsverk ett uppdrag att medverka till att stiftelsen kunde antecknas som lagfaren ägare av fastigheten.

Detta innebär att fastigheten aldrig ägts av staten. Det beslut om byggnadsminnesmärke (sedermera statligt byggnadsminne) som fattades 1993-06-24 är därmed inte giltigt. Fastigheten kan därför inte heller enligt de bestämmelser som finns övergå till att bli byggnadsminne enligt kulturmiljölagen (1988: 950). Stiftelsen övertog förvaltningen 2015-07-01 och erhöll lagfart på fastigheten 2015-10-01. Fastigheten har alltså efter detta datum inget kulturhistoriskt skydd.

Riksantikvarieämbetet vill med avseende på den uppkomna situationen uppmärksamma länsstyrelsen på detta, med förhoppning att länsstyrelsen vill agera, så att Thomanderska studenthemmets kulturhistoriska värden säkerställas.

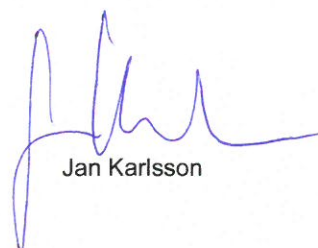
Riksantikvarieämbetet

Storgatan 41
Box 5405
114 84 Stockholm
Tel 08-5191 8000
E-post registrator@raa.se
Hemsida www.raa.se
Org.nr 202100-1090
Plusgiro 599 94-4
Bankgiro 5052-3620

Beslut i detta ärende har fattats av enhetschefen Emelie Nilsson efter föredragning av handläggaren Jan Karlsson.



Emelie Nilsson



Jan Karlsson

Kopia till:

Statens fastighetsverk

Stiftelsen Johan Henrik Thomanders Studenthem