



Byggnadsminnesförklaring av tre byggnader på fastigheten Tigern 1 i Eksjö församling och kommun

Fastigheten Tigern 1 ägs av \_\_\_\_\_ och båda Eksjö. På fastigheten finns tre byggnader, varav en huvudbyggnad och två uthus. Huvudbygghaden används som bostads- och affärshus. Den är en timrad panelklädd vinkelbyggnad i två våningar vid Österlånggatan och Nybrogatan. Den del av byggnaden som ligger vid Nybrogatan uppfördes omkring år 1860, den andra delen vid Österlånggatan uppfördes år 1895.

Det ena uthuset, vid Bredgränd, är en tvåvånings panelklädd träbyggnad från år 1898. Det andra uthuset, beläget inne på gården, är en tegelbyggnad med en och en halv våning från år 1898. I denna byggnad bedrevs tidigare bageriverksamhet.

Fråga om byggnadsminnesförklaring har väckts av Inger Strömberg och Jörgen Bergvall i skrivelse till länsstyrelsen den 6 februari 1979.

Kulturnämnden och byggnadsnämnden i Eksjö kommun har tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring (protokoll den 12 mars 1979, § 29 resp den 25 maj 1983, § 79).

Jönköpings läns museum och riksantikvarieämbetet har i skrivelser till länsstyrelsen tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring (skrivelser den 9 december 1982 resp den 23 februari 1987).

Länsstyrelsen har den 21 november 1986 upprättat förslag till skyddsföreskrifter. Förslaget om byggnadsminnesförklaring med skyddsföreskrifter har godkänts av fastighetsägarna.

Länsstyrelsen finner att de tre byggnaderna på fastigheten Tigern 1 i Eksjö bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och med hänsyn därtill är att anse som synnerligen märkliga.

På grund härav förklarar länsstyrelsen enligt 1 § lagen om byggnadsminnen byggnaderna för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter, som inte bedöms medföra att pågående användning av fastigheten avsevärt försvåras.

1. Byggnaderna får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadernas inre får inte göras ingrepp i stomme eller ändring av rumsindelning.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Länsstyrelsen lämnar i förekommande fall råd och anvisningar ifråga om underhållet av byggnaderna och värden av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Länsstyrelsen erinrar om bestämmelserna i 3 kap 17 § plan- och bygglagen att tomt skall hållas i vårdat skick och i 3 kap 13 § samma lag att byggnader skall underhållas så att deras egen-skaper beträffande bl a god hygien, skydd mot olycksfall och mot uppkomst och spridning av brand i huvudsak bevaras. Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Upplysningar om hur detta beslut kan överklagas - se bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Gösta Gunnarsson jämte ledamöterna Ingvar Andersson, Nässjö, Ingvar Andersson, Värnamo, Per-Anders Johansson, Rune Kling, Thage Mårtensson, Esse Petersson, Håkan Sandgren, Erland Skagerö, Karl-Axel Svenningsson, Hans Söderhorn, Agne Sahlin, Lars Sjöholm och Inger Thapper.

I den slutliga handläggningen deltog även länsråd Ragnar Forss, länsarkitekt Lisbeth Fall, länsassessor Stefan Hirsmark och länsantikvarie Per-Olof Ringquist, föredragande.

Gösta Gunnarsson

Per-Olof Ringquist

## SÄNDLISTA

Akten

La

Raä 2 ex, delg kv samt 2 ex efter lagakr

Lsm

Eksjö kommun, kulturnämnden  
, byggnadsnämnden