

LÄNSSTYRELSEN
i Jönköpings län
Länsantikvarien

KOPIA

BESLUT

1981-03-06

11-392-369-79	
Dnr	Ark.
1857 81-03-16	
STATENS HISTORISKA MUSEER	

Riksantikvarieämbetet
Box 5405
114 84 STOCKHOLM

Eksjö kommun
Box 1001
575 00 EKSJÖ

1981-04-27 beslöt... *Db*

lista nr. *11/81 Anmält*

Yngrens i BM-reg. o. kategorier.

Byggnadsminnesförklaring av byggnad på stg 587 (Lustigkulle) i Eksjö

Stg 587 i nr av Eksjö kommun enligt lagfart den 28 februari 1979, nr 346.

Byggnaden på stadsägan är ett timrat hus i två våningar av typ asymmetrisk villa. Den har öppen veranda med balusterförsedd balkong på entrésidan i öster, åttkantig tornbyggnad i nordost och femkantigt trapphus i sydväst. Fasaderna är klädda med gulmålad slät fasspontpanel, som är uppsatt i geometriska mönster. Vindskivor och balustrar är utförda med vackra lövsåveridetaljer. Taket är täckt med rödmålad plåt. Husets sockel är av huggen sten. Rumsindelningen är oörrändrad och interiören är i gott skick med välbevarade kakelugnar, bröstningar och tapeter. Lustigkulle köptes 1895 av Karl Johansson i Berg, som 1896 lät bygga om och till ett på tomtens befintligt lusthus från omkr 1830. År 1903 köptes Lustigkulle av löjtnant Rikard Nordenankar. Denne var trädgårdsintresserad och anlade den trädgård, som finns på tomten i dag. Byggnaden har ett markant läge på en höjd vid södra utfarten ur Eksjö.

Fråga om byggnadsminnesförklaring har väckts gemensamt av *[blank]* i Eksjö. (Skrivelse till länsstyrelsen den 6 februari 1979).

Förslaget har upprättats till skyddsföreskrifter som ej bedömts medföra att pågående användning av byggnad eller markområde avsevärt försvåras.

Kulturnämnden har tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring. (Protokoll den 26 februari 1980 § 52).

Byggnadsnämnden har tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring; "dock med erinran att tomtens skall ges utformning enligt den av byggnadsnämnden antagna stadsplanen." (Protokoll den 5 mars 1980 § 64).

Postadress
551 86 Jönköping

Gatadress
Hamngatan 4

Telefon
036-11 87 00

Postgiro
3 51 76-7

Kommunstyrelsen har tillstyrkt förslaget till byggnadsminnesförklaring och upprättat förslag till skyddsföreskrifter. (Protokoll den 8 maj 1980 § 169).

Riksantikvarieämbetet anser bl a det "rimligt att också ge ett tidstypiskt exempel på villaarkitektur det skydd som byggnadsminnesförklaring innebär". (Samrådsyttrande den 1 december 1980).

Jönköpings läns museum har meddelat följande: "Utifrån länsmuseumets erfarenheter från byggnadsinventeringar i länet, utgör byggnaden i sin kategori, ett ur regional synpunkt, framträdande och mycket väl bevarat exempel på det sena 1800-talets villabyggnade." (Yttrande den 15 januari 1981).

Bostadshuset på stg 587 (Lustigkulle) i Eksjö bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och är med hänsyn därtill att anse som synnerligen märkligt. På grund härav förklarar länsstyrelsen enligt § 1 lag om byggnadsminnen byggnaden för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

1. Byggnaden får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadens inre får ej utföras arbeten, vilka medför förändring av befintlig rumsindelning eller ingrepp i byggnadsstomme eller äldre inredningsdetaljer.
3. Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
4. Den till byggnaden hörande tomtens skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar i fråga om underhållet av byggnaden.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd därtill.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten - se bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Gösta Gunnarsson jämte ledamöterna Ingvar Andersson, Värnamo, Stig Andersson, Börje Björklund, Einar Johansson, Nils Jonsson, Rune Kling, Björn Leifland, Erik Magnusson, Nils Rigmark, Lars Sjöholm och Brivio Thörner samt inträdande suppleanterna Sylvia Fernström-Johansson, Ewa Lilliegren och Egon Persson.

I den slutliga handläggningen deltog även hänsalden Ragnar Forss, förste länsassessor Håkan Bredin, länsarkitekt Olle Ericson och länsantikvarie Per-Olof Ringquist, föredragande.

Gösta Gunnarsson

Per-Olof Ringquist

BESTYRKES

Gunnarsson