



2017-03-23

Dnr 432-31702-2016

Kontaktperson
Samhällsbyggnadsavdelningen
Kulturmiljöenheten
Julia Cronqvist 010 – 224 15 10
julia.cronqvist@lansstyrelsen.se

Stiftelsen Joh. Thomanders Studenthem
Stig Persson
stig@setton.se

Meddelande angående Johan Thomanders studenthem, Thomander 1, Lunds kommun

Länsstyrelsen väljer att inte gå vidare med att väcka fråga om byggnadsminne avseende Johan Thomanders studenthem.

Länsstyrelsen vill trots detta betona att studenthemmet är kulturhistoriskt värdefullt och att det belyser ett skede i universitetsstaden Lunds historia. Byggnaden har även betydelse för stadsbilden.

Bakgrund

Riksantikvarieämbetet informerade i ett yttrande från den 21 september 2016 dnr: 3.4.3-4996-2016 Länsstyrelsen Skåne om att Thomanders studenthem på grund av oklarheter i ägandeförhållande har betraktats som statligt byggnadsminne fram till 2015-10-01, då stiftelsen Johan Thomanders studenthem tog över lagfarten för byggnaden.

Länsstyrelsen har diskuterat ärendet internt på Kulturmiljöenheten och har gjort ett besök på plats den 25 oktober 2016. Länsstyrelsen har även skickat en remiss till Stiftelsen Johan Henrik Thomanders studenthem med en förfrågan om stiftelsens inställning till ett byggnadsminnesskydd. Vidare har Länsstyrelsen underrättat Lunds kommuns stadsantikvarie Henrik Borg om situationen och efterfrågat kommunens synpunkter.

Från er i stiftelsen har vi fått en skrivelse 2016-12-12 om att ni inte ser något skäl till att byggnaden skyddas som byggnadsminne eftersom styrelsen är enig om att ett skydd av byggnaden kan ske genom egna insatser och genom det kontaktnätverk som är knutet till Studenthemmet.



Lunds kommun genom stadsantikvarie Henrik Borg ser dock positivt på ett byggnadsminnesskydd av Thomanders studenthem. Anledningarna, enligt Borg, är att byggnaden med sin fysiska utformning beskriver en del av de historiska förutsättningarna för Lund som universitetsstad, har en historisk koppling till filantropiska insatser i staden samt att befintlig detaljplan inte ger något större långsiktigt skydd eftersom specificerade skyddsbestämmelser och rivningsförbud saknas.

Enligt befintlig detaljplan ska särskild miljöhänsyn visas, ”sådan förändring av befintlig byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär”. Vidare är studenthemmet utpekad i Lunds kommuns bevaringsprogram som kulturhistoriskt värdefull byggnad.

Länstyrelsens ställningstagande

Länstyrelsen anser att byggnaden har kulturhistoriska värden och ger ett historiskt perspektiv på studenters villkor och de förutsättningar som fanns för unga att studera när Studenthemmet stiftades 1895. Studenthemmet bidrar på detta vis med en infallsvinkel på samhället och den sociala situation som rådde vid denna tid. Byggnaden är en av flera ”hållplatser” i den historiska berättelsen om den utveckling som studentliv och studentboende genomgått sedan universitetet bildades 1666.

Länstyrelsens arbete med byggnadsminnen syftar till att göra ett selektivt urval av byggnader och miljöer som ska spegla olika tidsepoker och samhällsområden. Historien om Lunds studenters liv och boende är lång och det finns flera alternativ och infallsvinklar vad gäller denna.

Länstyrelsen väljer i detta fall att inte gå vidare med en process gällande byggnadsminnesskydd av Thomanders studenthem.

Julia Cronqvist
Antikvarie

Kopia till

Riksantikvarieämbetet
Regionmuseet Kristianstad/Landsantikvarien i Skåne
Lunds kommun
Kulturen