



LÄNSSTYRELSEN
Älvsborgs län
Miljö och planenheten

Thomas Engel
Tel: 0521/27 02 26

DELBESLUT
1994-06-16

221-9-90

Delgkvitto

Kopia till
Se sändlista

Fastighetsägarna enl
sändlista

310-3697-1994



Fråga om byggnadsminnesförklaring jämlikt lagen om kulturminnen (1988:950) av Västergårdet på fastigheterna Olidan 4:1, 7:1, 7:2, 7:3, 7:4, 7:5, 7:6, 8:1, 8:2, 8:3, 9:1, Trollhättans stad och kommun

Kulturnämnden i Trollhättans kommun har den 28 januari 1985 ansökt om att husen på Västergårdet skulle byggnadsminnesförklaras.

Länsstyrelsen underrättade den 8 februari samma år inskrivningsmyndigheten.

Byggnadsnämnden tillstyrkte den 22 mars 1985 att en byggnadsminnesförklaring kom till stånd.

Byggnadsminnesförklaringen överensstämmer med kommunens översiktsplan i vilken en fördjupning antagits för det aktuella området.

Länsmuseet har alltsedan kommunens begäran om byggnadsminnesförklaring inkommit varit av den åsikten att byggnaderna skulle förklaras som byggnadsminnen.

Samtliga fastighetsägare inklusive Vattenfall Fastigheter AB har godkänt skyddsföreskrifterna.

Ansökan om byggnadsminne omfattar tio stycken vitputsade bostadshus och två hus med gulmålade träfasader. Husen är ritade av Svante Dyhlén på Vattenfalls byggnadskontor och uppfördes under åren 1908-09. Husen har starka intryck av samtida europeisk villaarkitektur. Detta beslut omfattar endast de tio putshusen. Avseende de två övriga husen avser länsstyrelsen snarast fatta ett beslut i särskild ordning.

Västergårdet är ur kulturhistorisk synpunkt en synnerligen märklig och är en god och välbevarad representant för det sena sekelskiftets villabebyggelse.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3 kapitlet 1 § kulturminneslagen ovannämnda 10 putshus i Västergårdet för byggnadsminne.

Enligt länsstyrelsens i Älvsborgs län
diarium har besvär inte anförts över
detta beslut. 85-06-07
Registratorn/Sign. ET

Postadress	Besöksadress	Telefon	Fax	Postgiro
Länsstyrelsen i Älvsborgs län Miljö och planenheten 462 82 Vänersborg	Drottninggatan 2	0521-27 00 00	0521-27 02 17	3 51 85-8

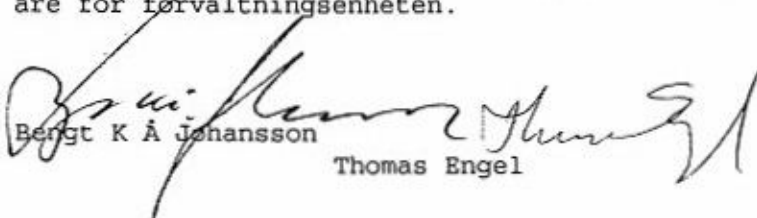
Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kapitlet 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter:

- * Byggnaden får inte rivas eller flyttas.
- * Byggnaden får till sitt yttre inte byggas om eller förändras på annat sätt.
- * Underhållsarbeten som berör byggnadens exteriör, såsom ommålning samt reparation av t.ex. skorstenar, tak puts och stensockel, liksom äldre fast inredning skall utföras på ett sådant sätt att byggnadens kulturhistoriska värde inte minskar. Råd och anvisningar i dessa frågor lämnas av länsantikvarien, länsstyrelsen.
- * Fastigheten får inte ytterligare bebyggas eller bli föremål för annan väsentlig förändring.

Om ändring av byggnadsminne i strid med meddelade skyddsbestämmelser befinnes nödvändigt för att byggnaden skall vara till nytta, eller om en sådan ändring eljest kan anses vara påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt kulturminneslagen 3 kapitlet 14 § meddela tillstånd härtill.

Hur man överklagar framgår av formulär 9 (bilaga 1).

Beslut i ärendet har fattats av länsstyrelsens styrelse. I beslutet har deltagit landshövdingen samt ledamöterna Arne Bengtsson, Gunnar Engqvist, Sven-Ingvar Eriksson, Ulrik Hammar, Gunnar Högborn, Lars-Olof Johansson, Ingvar Karlsson, Solveig Kjörnsberg, Lars-Olof Karlsson och Lars-Gerhard Westberg samt ersättarna S Gunnar Peterson och Fanny Rizell. I den slutliga handläggningen har deltagit länsrådet Åkerlund, t f länsantikvarien Engel, föredragande samt företrädare för förvaltningsenheten.


Bergt K Å Johansson
Thomas Engel

Bilagor

- 1 Hur man överklagar
- 2 Karta med inlagt skyddsområde och med skyddade byggnader

Sändlista

Pärmen
Pressen
MPpl
MPkm
Länsmuseet
Nordiska museet
Kulturndn
Stark
Byndn efter laga kraft
Inskr mynd efter laga kraft
Raå+ delgkv
Förtroendemanna-
styrelsen

Ärende Avstyckning från stadsägan 608+etc (Västergården) samt inrättande av gemensamhetsanläggning berörande styckningslotterna och stamfastigheter	Kommun Trollhättan		Län Älvsborg
	Registerområde Trollhättans SR-område		
	Registreringsbevis Registreringsdatum		
	1985-02-15 För fastighetsregistermyndigheten		
Förordningsställare <i>Lennart Johansson</i> Lennart Johansson	<i>Q. J. Johansson</i>		
Fastighet, område m.m.	Fig.	Area hektar, m ² delarea	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, se aktbil BE 1.

TEKNISK BESKRIVNING, se aktbil BE 2.

Lott A - H = Stg 628 B-J

Lott J - M = Stg 628 K-N

Gemensamhetsanläggning = Trollhättan ga:5

Stam -

fastig -

heten

--- Gräns för skyddsområdet på Olidan 4:1

Skyddad byggnad

Nyttillkomna gränser:
Samtliga gränser kring
styckningslotterna.Framställt genom
Nymätning

För det tekniska innehållet svarar

*Lennart Johansson*Ällning 1 Beräkning 1 Kartläggning 1 Rätt redigering
E-BH.

Skala 1:1000	Måttlass II	Koordinatsystem Trollhättans lokala
Reg. karta, lagsbeskrivning blad 13		Beteckningsstandard TPA 4.6 B:1