

Landskap Småland  
Kommun Västervik  
Församling Västervik  
Fastighet Torsken 2-3 (f.d.  
 Norra kvarteret 75)

#### Byggnadsminnesförklaring

Fråga om byggnadsminnesförklaring av rubricerade byggnader väcktes 1974-02-21. Västerviks kommuns plankontor har i en inventering och värdering av centrumbebyggelsen från kulturhistorisk synpunkt 1983 betecknat byggnaderna som byggnadsminnesvärda. Byggnadsnämnden har vid sammanträde 1985-06-06 tillstyrkt en byggnadsminnesförklaring. Ni har 1985-05-07 beretts möjlighet ta del av länsstyrelsens utredning i ärendet samt dessutom ett förslag till skyddsföreskrifter. Ni har inte haft något att invända mot förslaget.

Bebyggelsen i våra medeltida hamnstäder gick i allmänhet ända ner till vattnet, där den avslutades i sjöhus, sjöbodar och bryggor. De oreglerade städernas stränder var således belamrade med bebyggelse. När man under 1600-talet började lägga ut rutnätsplaner reagerade man mot denna bebyggelse och gradvis förändrades strändernas utseende i många svenska kuststäder. I Västervik utfördes så sent som på 1970-talet omfattande utfyllnadsarbeten, vilket radikalt förändrade den dittills närmast medeltida bebyggelsestrukturen utmed Gamlebyviken.

Den struktur, med bebyggelse direkt mot vattnet, som ännu för något årtionde sedan präglade stadsdelen Gamla norr i Västervik, finns i dag bibehållen endast i kvarteren Torsken och Siken. Denna struktur är särskilt tydlig i kv Torsken med två äldre handelsgårdar och mot Fabriksgatan en rad med tre, ursprungligen fyra, timrade och mot vattnet gavelvända loftbodar. Bodarna är sammanbyggda, har utkragad övervåning och tegeltäckt sadeltak samt är panelade och rödfärgade. Boden närmast vattnet, den s k saltboden, har två bodar i var våning, medan de två här aktuella byggnaderna på tomterna nr 2 och 2 endast har en bod i var våning. Bodarna är sannolikt uppförda i slutet av 1700-talet.

De två bodarna är tillsammans med den redan byggnadsminnesförklarade boden på tomten nr 1 närmast vattnet mycket goda

*Rek 55855 Kalmar 1 P*

Postadress:

391 86 KALMAR

Telefon:

(växel-direktval)  
0480/82 000

Postgiro:

3 51 78 - 3

## LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN

representanter för en byggnadstyp som till och med 1800-talet var vanlig i de flesta svenska hamnstäder. Genom sitt läge vid vattnet visar de på en närmast medeltida bebyggelsestruktur som i dag är ytterst sällsynt i Sverige.

Det ovan framförda sammantaget innebär att byggnaderna på fast Torsken 2 och 3 besitter ett så betydande kulturhistorisk värde att de är att betrakta som synnerligen märkliga.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen byggnaderna på fastigheten Torsken 2-3 för byggnadsminnen (se karta, bil 1).

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skydds-föreskrifter:

1. Byggnaderna får inte rivras, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadernas inre får inte sådana åtgärder vidtagas som innebär ingrepp i stommen. Reparationsåtgärder skall företagas i samråd med länsstyrelsen.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller eller det kulturhistoriska värdet minskar. Vård- och underhålls-åtgärder skall utföras på ett sätt som är anpassat efter byggnadernas material och teknik.

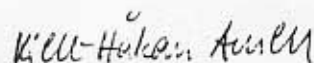
Länsstyrelsen lämnar råd och anvisningar ifråga om underhåll och vård av byggnaderna.

Länsstyrelsen kan enligt 3 § byggnadsminneslagen meddela dispens från ovannämnda föreskrifter om ändringen anses nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om andra särskilda skäl finns för en ändring.

Enligt 14 § tredje stycket samma lag gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten i Jönköping. Besvärshänvisning bifogas (bil 2).

  
Ivar Hinnfors

  
Kjell-Håkan Arnell

1985-07-19

11.392-4083-76

## LÄNSSTYRELSEN

I KALMAR LÄN

## Bilaga

1. Karta
2. Hur man överklagar

Kopia

Akten

Länsantikvarien + bil 1

Riksantikvarieämbetet (rek mb) + bilagor

Kalmar läns museum + bil 1

Kulbackens museum + bil 1

Västerviks kommun, byggnadsnämnden + bil

Inskrivningsmyndigheten vid Västerviks tingsrätt,  
lagakraftbevis + bil 1Sändlista



**LÄNSSTYRELSEN****I KALMAR LÄN**Planeringsavdelningen  
Länsantikvarien**HUR MAN ÖVERKLAGAR**

Om Ni vill överklaga länsstyrelsens beslut skall Ni skriva till kammarrätten i Jönköping.

Tala om varför Ni anser att beslutet skall ändras och vilken ändring Ni vill ha. Skicka även med sådant som Ni anser har betydelse för ärendet.

Kammarrätten måste ha fått Er skrivelse inom den tid som nedan markerat med kryss, annars kan kammarrätten inte ta upp Ert överklagande.

- tre veckor från den dag då Ni fick del av beslutet
- två månader från den dag då Ni fick del av beslutet
- två månader från den dag då beslutet är daterat
- 

Tala om vilket beslut Ni överklagar, t ex genom att anteckna ärendets nummer.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer. Om Ni anlitar ombud kan i stället ombudet underteckna skrivelsen.

Kammarrättens adress är: Box 647, 551 18 Jönköping.

För ytterligare upplysningar kan Ni vända Er till länsstyrelsen.

Även riksantikvarieämbetet och statens historiska museer kan klaga över detta beslut.