

Byggnadsminnesförklaring av byggnad i Kv Prästgården
nr 11, Västra Gatan 21 A, Kungälv, Kungälv kommun

Riksantikvarieämbetet föreslog i skrivelse den 3 november 1967 till stadsarkitekten i Kungälv kommun att bl a rubricerade byggnad skulle byggnadsminnesförklaras i samband med arbete på ny stadsplan för Västra Gatan. Byggnadsnämnden i Kungälv kommun beslöt 1974-11-07 att ansöka om byggnadsminnesförklaring av denna byggnad. I samband med att länsstyrelsen övertagit besluten rörande byggnadsminnen framhöll riksantikvarieämbetet i skrivelse 1977-07-10 att byggnaden hade ett så stort värde att en byggnadsminnesförklaring borde komma till stånd så snart som möjligt.

./.
Länsstyrelsen har dokumenterat byggnaden. Resultatet redovisas i bifogade rapport.

I skrivelse 1981-08-10 har Ni accepterat att huset byggnadsminnesförklaras med de skyddsbestämmelser som länsantikvarien föreslagit.

Byggnaden är enligt traditionen det äldsta huset i Kungälv och har daterats till 1600-talet. Det är det enda av denna typ som finns kvar vid Västra Gatan. Huset har en väl bevarad exteriör och rumsindelning. Delar av äldre fast inredning finns kvar.

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen (1960:690) om byggnadsminnen ovannämnda byggnad för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar enligt 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter

- ./.
1 Byggnaden som markerats med heldragen linje på bifogad karta får ej rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.

1981-09-21

11.392-3387-77
(delbeslut)

- ./.
- 2 I byggnadens inre får inte sådana åtgärder vidtagas som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller stomme. I de rum som kryssmarkerats på bilagda planritning får åtgärder inte vidtagas som innebär ingrepp i fast inredning.
 - 3 Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
 - 4 Det område kring byggnaden som avgränsats med streckad linje på bifogad karta skall hållas i sådant skick att byggnadens utseende och karaktär inte förvanskas.

Länsstyrelsen lämnar råd i fråga om underhållet av byggnaden och vården av det kringliggande området.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaden skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

./.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten i Göteborg inom tre veckor, se bilaga (formulär 1).

Beslut i detta ärende har fattats av länsstyrelsens styrelse. I beslutet deltog landshövdingen Åke Norling, ledamöterna Werner Olsson, Olle Jansson, Lars-Åke Skager, Erling Sundwall, Curt Glimje, Rune Thorén, Ingemar Svensson, Stig Grauers, Kerstin Sandborg, Elof Karlsson samt tjänstgörande suppleanterna Gösta Lange, Torsten Börjesson.

I den slutliga handläggningen deltog även länsrådet John Hägglund, förste länsassessorn Carl-Otto Lindberg, byrådirektören Ingvar Gustavsson och länsantikvarien Hans Andersson, den sistnämnde föredragande.

Ake Norling

Hans Andersson

Exp v g v

Bilagor

- 1 Karta och ritning
- 2 Rapport med dokumentation av byggnaden
- 3 Besvärshänvisning

Kopia till

riksantikvarieämbetet och statens historiska museer
(+ delgivningskvitto + bilagor 1-3)

Kungälv kommun, kommunstyrelsen (+ delgivningskvitto +
bilagor 1-3)

Kungälv kommun, byggnadsnämnden (+ bilagor 1-2)

Kungälv kommun, kulturnämnden (+ bilagor 1-2)

Bohusläns museum (+ bilagor 1-2)

inskrivningsmyndigheten (när beslutet vunnit laga kraft
+ bilaga 1)

juridiska enheten (+ bilaga 1)

planenheten (+ bilaga 1)

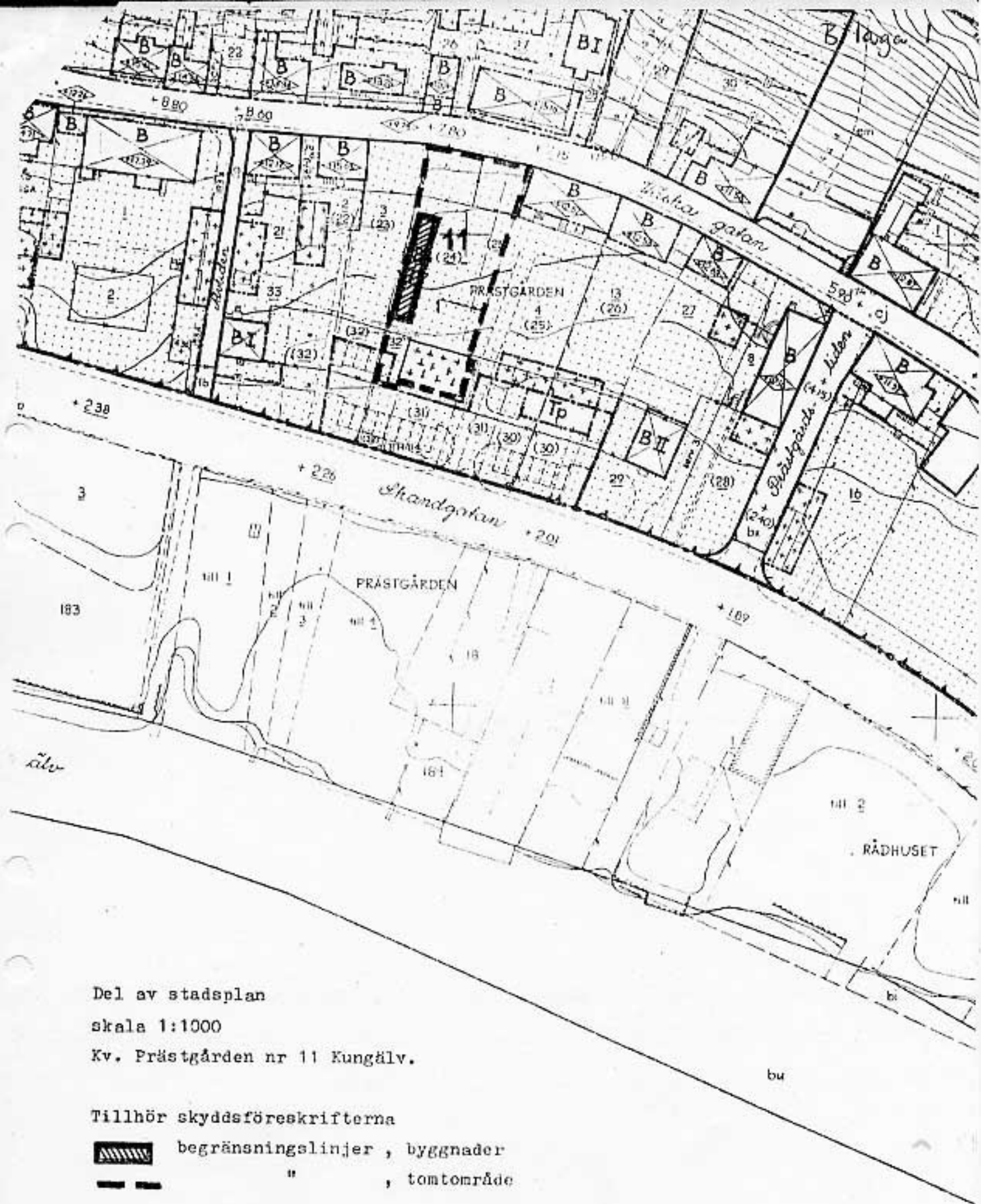
länsantikvarien (+ bilaga 1)

akten (+ bilagor 1-2)

Kopians Riktighet Beskrives



H. Asplund

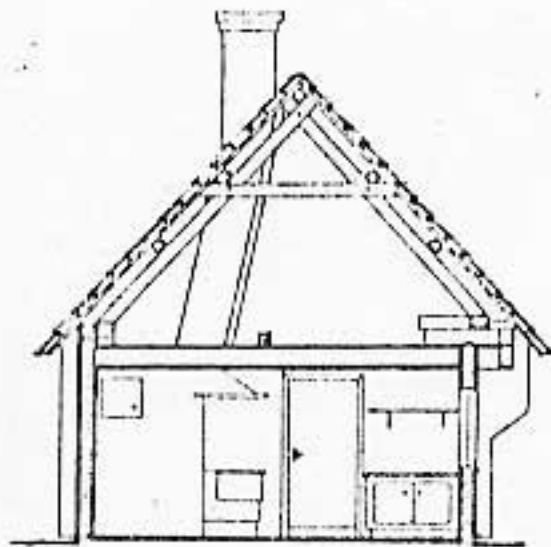
MW:6.3



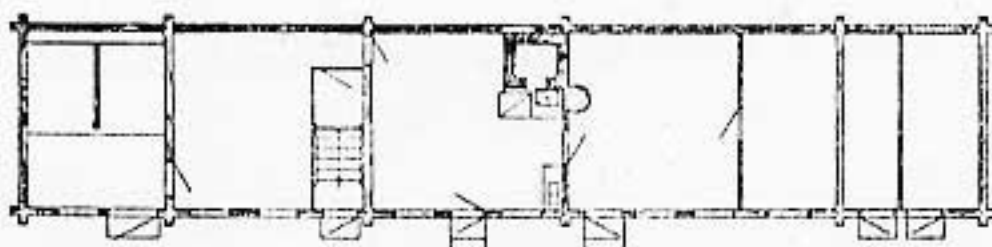
Del av stadsplan
 skala 1:1000
 Kv. Prästgården nr 11 Kungälv.

Tillhör skyddsföreskrifterna

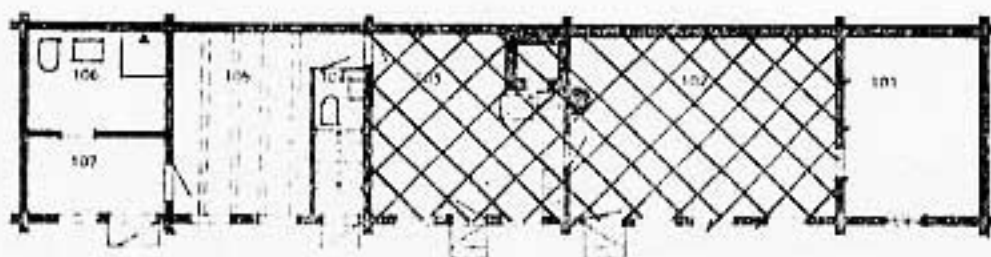
-  begränsningslinjer, byggnader
-  " , tomtområde



Sektion, skala 1:100



Plan, uppmätning från år 1970



Plan ,uppmätning från år 1980.

Kv. Prästgården nr 11

Kungälv

Planer 1 skala 1:200

Tillhör skyddsföreskrifterna