



SWEDISH NATIONAL HERITAGE BOARD
RIKSANTIKVARIÉÄMBETET

RIKSANTIKVARIÉÄMBETET
Dir. Ank.

CC 2/5 87-01-16

STATENS HISTORISKA
MUSEUM

Byggnadsminnesförklaring av byggnaderna på fastigheten Inom Vallgraven 15:1 (f d 15 kv Frimuraren 1, Södra Hamngatan 25 - Korsgatan 2-6), Göteborgs kommun

Genom skrivelse den 14 oktober 1977 väckte Göteborgs historiska museum på uppdrag av museinämnden i Göteborgs kommun fråga om byggnadsminnesförklaring av fastigheten Södra Hamngatan 25 - Korsgatan 2. Riksantikvarieämbetet har i skrivelse den 21 augusti 1978 tillstyrkt byggnadsminnesförklaring. Detsamma gjorde byggnadsnämnden i Göteborgs kommun den 29 maj 1979. Ni har i skrivelse den 18 november 1986 accepterat en byggnadsminnesförklaring i enlighet med länsantikvariens förslag, som omfattar hela fastigheten Frimuraren 1. Fastigheten har numera renoverats och byggts om. Ombyggnaden har skett i kontakt med länsantikvarien och historiska museet.

Längs Stora Hamnkanalens södra sida byggdes efter bränderna 1802-04 en enhetlig empirebebyggelse bestående av 3-vånings stenhus. Byggnaderna som uppfördes framför allt av dåtidens stora handelshus kom att bilda ett mycket karakteristiskt inslag i stadsbilden. I dag finns endast ett fåtal av dessa byggnader kvar. En av dem är den nu aktuella fastigheten. Den återuppbyggdes efter branden 1802 efter ritningar av Michael Bälkow under åren 1803-1809. Delen mot Södra Hamngatan var bebyggd i tre våningar medan den mot Korsgatan 4 var lägre. 1897 och 1906 förändrades exteriören mot Södra Hamngatan, bl a genom att större butiksfönster togs upp i bottenvåningen. Byggnaden Korsgatan 4 höjdes 1891 till tre våningar. Affärslokaler inreddes och fönster försågs med dekorativa utsmyckningar. I samband med ombyggnad på 1940-talet fick denna del delvis en ny fasadbeklädnad.

I samband med den nyligen genomförda ombyggnaden återfick fasaden mot Södra Hamngatan, förutom vad gäller skyltfönstren, sin ursprungliga karaktär. En ny portingång gjordes till gården och de äldre portvalven mot Korsgatan glasades in. I övrigt gjordes inga väsentliga förändringar av fasaden mot Korsgatan och Drottninggatan.

Enligt länsstyrelsens uppfattning speglar byggnaderna, trots vissa förändringar, särskilt väl den betydelsefulla period i Göteborgs byggnadshistoria som perioden efter de stora bränderna i början på 1800-talet utgör. De uppfyller därmed kraven enligt byggnadsminneslagen.

1986-12-08

11.392-4599-77

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 1 § lagen om byggnadsminnen (1960:690) byggnaderna på ovan angiven fastighet för byggnadsminne.

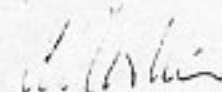
Länsstyrelsen beslutar enligt 2 § i samma lag om följande skyddsföreskrifter.


- 1 Byggnad som markeras på ritning (bilaga) får inte rivas eller till sitt yttre byggas om.
- 2 I äldre källare med valv, i trapphus och portvalv som markerats på ritning (bilaga 1) får åtgärder inte vidtagas som medför ingrepp i befintlig rumsindelning eller äldre fast inredning.
- 3 Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård- och underhållsarbeten skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.
- 4 Det gårdsutrymme som markerats på bifogade plan skall hållas i sådant skick att byggnadernas utseende och karaktär inte förvanskas.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot meddelade skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd därtill. Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart, även om det överklagas.

Detta beslut kan överklagas hos kammarrätten inom tre veckor, se bilaga 2 (formulär 1)

I den slutliga handläggningen deltog landshövding Åke Norling, beslutande, länsråd Ulf Thuresson, länsassessor Margareta Koch, biträdande länsarkitekt Sven Öjersjö samt länsantikvarie Hans Andersson, den sistnämnde föredragande.


Åke Norling


Hans Andersson

Bilagor

- 1 Planritningar hörande till skyddsföreskrifterna
- 2 Besvärshänvisning

Kopia till:

Riksantikvarieämbetet och statens historiska museer
(+bilaga 1-2+mott kv)

Göteborgs byggnadsnämnd (+bilaga 1)

Göteborgs museinämnd (+ bilaga)

Inskrivningsmyndigheten (när beslutet vunnit laga kraft)

juridiska enheten

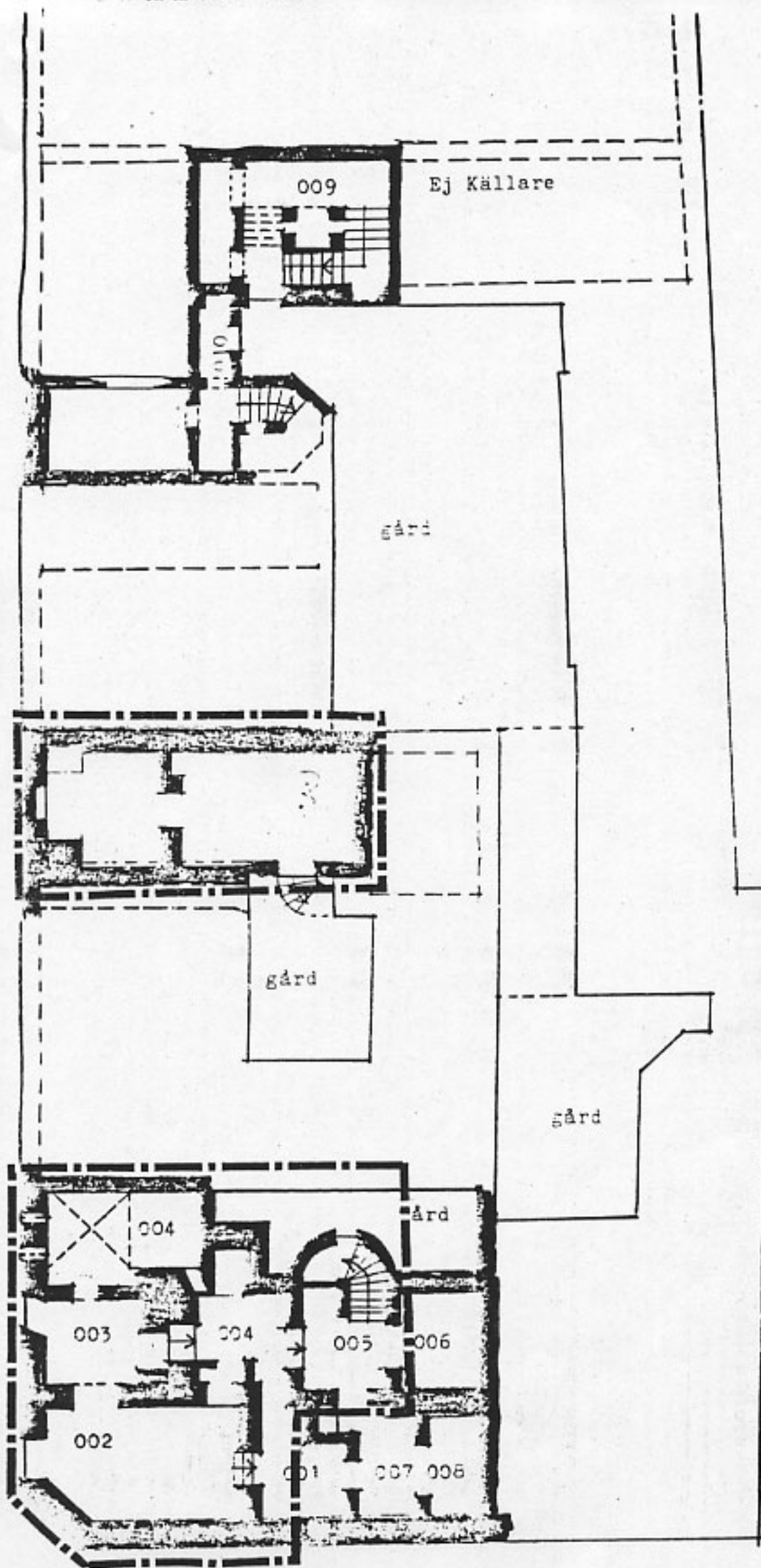
planenheten

länsantikvarien

akten

Göteborgs historiska museum

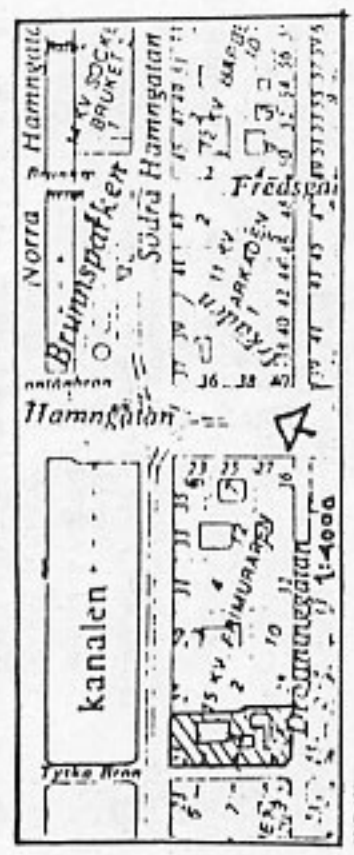
Göteborgs fastighetsnämnd



SKYDDSFÖRSLÅSKEFTER
 TILLHÖR LANNSTYRELSENS BESLUT OM
 BYGGNADSMINNESFÖRKLARING 1986 12 08

FASTIGHET: S. HAMNG 25/KORSG 26/PROTTNING 66

SKYDDADE DELAR

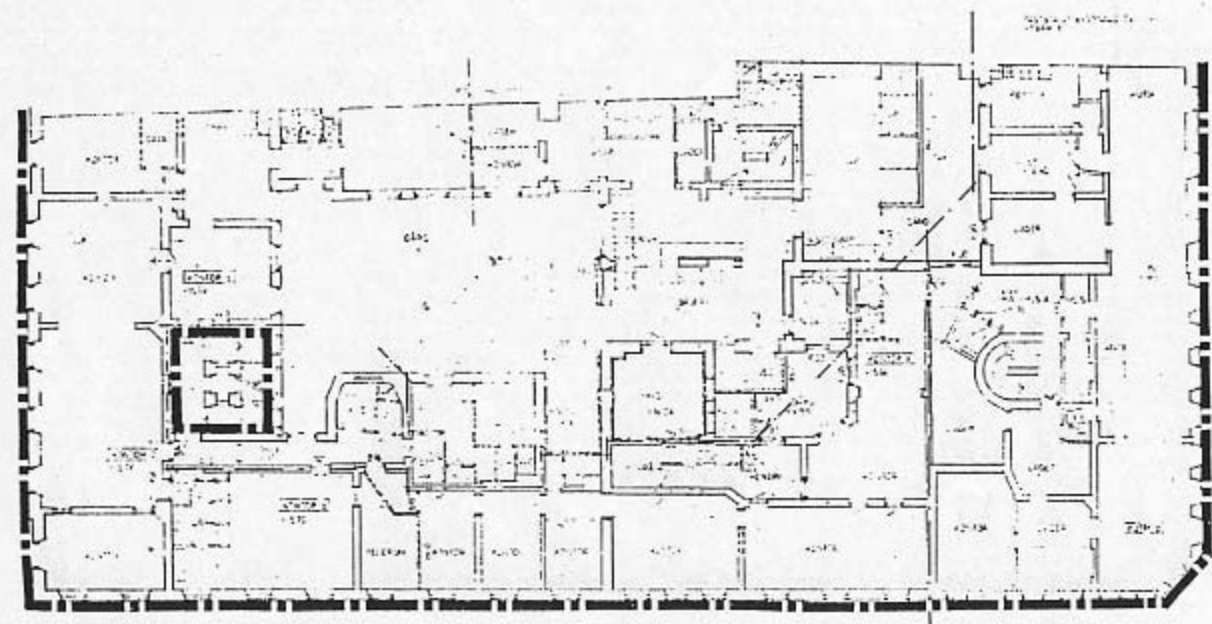


15 KV PRIMURAREN
 NR 1. Inom Vallgrava
 Källarplan 1:200

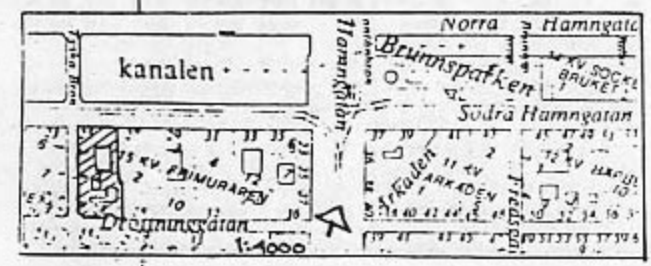
1:1000
 1:500
 1:200
 1:100
 1:50
 1:20
 1:10
 1:5
 1:2
 1:1


1:1000
 1:500
 1:200
 1:100
 1:50
 1:20
 1:10
 1:5
 1:2
 1:1

1:1000
 1:500
 1:200
 1:100
 1:50
 1:20
 1:10
 1:5
 1:2
 1:1



PLAN 5. TIF.



SKYDDSFÖRESKRIFTER
 TILLHÖR LÄNSSTYRELSENS BESLUT OM
 BYGGNADSMINNESFÖRKLÄRING 1986 12 08
 FASTIGHET: S. HAMNG 25/KORSG 26/DROTTNINGG
 SKYDDADE DELAR

BYGGNADSLÖVS-RITNING

RIGORÄN
 VÄSTRA
 ÖRNSTEN HÖRSTAD
 ARKITEKTER
 1:1000
 1:500
 1:200
 1:100
 1:50
 1:20
 1:10
 1:5
 1:2
 1:1