

Byggnadsminnesförklaring av två byggnader belägna vid Museigatan nr 3 resp nr 5 inom kvarteret Dolken, Kristine församling, Jönköpings kommun

Fastigheten Dolken 11 ägs av Jönköpings kommun enligt lagfart den 31 juli 1974 nr 497. Nyttjanderätten till fastigheten är upplåten som tomträtt till Riksbyggens Bostadsrättsförening Jönköpingshusnr 15, Jönköping, enligt tomträttsavtal den 6 oktober 1983. Fastigheten har tidigare haft benämningarna Dunker 1, Dunker 3, Dunker 5 och Dolken 8.

I skrivelse till länsstyrelsen den 17 maj 1978 har Jönköpings läns museum väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av fastigheterna Dunker 1, Dunker 3, Dunker 5 och Dolken 8. Efterhand har Jönköpings läns museum modifierat sin hemställan om byggnadsminnesförklaring till att omfatta endast de två mellersta husen utefter Museigatan i de fastigheter som tidigare benämndes Dunker 3 och 5. (Skrivelse till länsstyrelsen den 25 januari 1984).

På f d fastigheten Dunker 3 och f d fastigheten Dunker 5 vid Museigatan nr 3 resp nr 5 ligger två bostadshus från 1850-talet uppförda av timmer i två våningar.

Huset vid Museigatan 3 har inredd vind, fasad med gul locklistpanel, vita fönsterfoder, vita knutar och putsad stensockel. Huset är försett med tegelklätt sadeltak. I södra delen finns en körport.

Huset vid Museigatan 5 har inredd vind, fasad med gulbeige locklistpanel, vita fönsterfoder, engelskt röda fönsterbågar, vita knutar och putsad stensockel. Huset är försett med tegelklätt sadeltak. I södra delen finns en körport.

Kommunstyrelsen i Jönköpings kommun har efter hörande av byggnadsnämnden, fastighetsnämnden och kulturnämnden tillstyrkt förslaget om byggnadsminnesförklaring. (Kommunstyrelsens protokoll 1984-06-13 § 484, byggnadsnämndens protokoll 1984-04-12 § 216, fastighetsnämndens protokoll 1984-04-10 § 121 och kulturnämndens protokoll 1984-05-16 § 88).

Förslag till skyddsföreskrifter har upprättats av länsstyrelsen.

KAMMARRÄTTEN I JÖNKÖPING

BEVIS 1985-12-09

In till denna dag har besvär över detta beslut ej kommit in till kammarrätten.

tjänsten



Postadress  
551 86 Jönköping

Gatadress  
Hamngatan 4

Telefon  
036 - 11 87 00

Postgiro  
3 51 76 - 7

(Skrivelse 1985-02-06).

Riksbyggens Bostadsrättsförening Jönköpingshus nr 15 har godkänt förslaget till skyddsföreskrifter. (Remissvar 1985-02-20).

Länsstyrelsen finner att de två byggnaderna vid Museigatan 3 och 5 på fastigheten Dolken 11 i Jönköping bevarar egenarten hos gången tids byggnadsskick och med hänsyn därtill är att anse som synnerligen märkliga. På grund härav förklarar länsstyrelsen enligt 1 § lagen om byggnadsminnen byggnaderna för byggnadsminne.

Länsstyrelsen meddelar med stöd av 2 § samma lag följande skyddsföreskrifter.

1. Byggnaderna får inte rivas, flyttas eller till sitt yttre byggas om eller på annat sätt förändras.
2. I byggnadernas inre får inte göras ingrepp eller ändring i stomme, rumsindelning eller fast inredning såsom kakelugnar m m.
3. Byggnaderna skall underhållas så att de inte förfaller. Vård och underhållsarbeten skall utföras på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Länsstyrelsen lämnar i förekommande fall råd och anvisningar ifråga om underhåll och vård av byggnaderna.

Om ändring av byggnadsminnet i strid mot gällande skyddsföreskrifter finnes nödvändig för att byggnaderna skall vara till nytta eller om sådan ändring eljest kan anses påkallad av särskilda skäl, får länsstyrelsen enligt 3 § lagen om byggnadsminnen meddela tillstånd härtill.

Länsstyrelsen erinrar om bestämmelserna i 53 § byggnadsstadgan att tomt skall hållas i vårdat skick och i 50 § samma stadga att byggnad skall underhållas så, att hållfastheten inte äventyras samt brandfara, sanitär olägenhet eller vanprydnad inte uppkommer.

Enligt 14 § tredje stycket lagen om byggnadsminnen gäller detta beslut omedelbart även om det överklagas.

./.  
Detta beslut kan överklagas genom besvär hos kammarrätten - se bilaga.

Beslut i detta ärende har fattats av styrelsen. I beslutet deltog landshövding Gösta Gunnarsson jämte ledamöterna Ingvar Andersson, Nässjö, Ingvar Andersson, Värnamo, Börje Björklund, Per-Anders Johansson, Rune Kling, Thage Mårtensson, Håkan Sandgren, Lars Sjöholm, Karl-Axel Svenningsson, Hans Söderhorn och Sören Öholm, samt inträdande suppleanterna Sven-Erik Alkemark, Lars Axeheim och Egon Persson.

I den slutliga handläggningen deltog även länsråd Ragnar Forss, länsassessor Göran Kjell, länsantikvarie Per-Olof Ringquist, föredragande och byrådirektör Hans Wärn.

Gösta Gunnarsson

Per-Olof Ringquist