



Länsstyrelsen
Gotlands län

Livsmiljöenheten/Kulturmiljö/Plan
Joakim Hansson

RÄTTELSE AV BESLUT

Datum
19.11. 1999

Dev
221-2313-98

Rättelse av beslut angående byggnadsminnesförklaring av fastigheten Kvie 1:7 i Bro, Gotland.

Genom ett beklagligt misstag har fastighetsbeteckningen blivit felaktig i beslutet. Byggnadsminnesförklaringen avser fastigheten **Gotland Bro Kvie 1:7** (inte 1:5), vilket härmed bekräftas.

Joakim Hansson
byggnadsantikvarie

Kopia till:

RAÄ

Länsantikvarien

Gotlands fornsal

Stadsarkitektkontoret

Lantmäterimyndigheten



Livsmiljöenheten/Kulturmiljö

Joakim Hansson

Länsstyrelsen i Gotlands län

99 -04- 3 0

Om klagande har ej skett
inom föreskriven tid.

Eva Jacobsson
Registrator

Byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Kvie 1:5 i Bro, Gotland.

Länsstyrelsen har tagit initiativ till byggnadsminnesförklaring (BM) av fastigheten Kvie 1:5 i Bro.

BESLUT

Länsstyrelsen förklarar med stöd av 3. kap. 1§ första stycket av lagen om kulturminnen m.m. (1988:950) fastigheten Kvie 1:5 i Bro för byggnadsminne (BM).

BM-förklaringen omfattar manbyggnaden (1), norra flygeln (2), södra flygeln (3) samt ladugården (4). Till byggnadsminnet hör det närmast omgivande tomtområdet enligt bifogad karta.

BYGGNADSBESKRIVNING

Fastigheten består av tvåvånings manbyggnad (1) med dubbla envånings flyglar (2 och 3), ladugård (4) samt några bodar, allt beläget i idyllisk ängsmark, där lämningar från järnåldersbebyggelse visar boplatsens kontinuitet.

Manbyggnaden är uppförd i sten under brant tegeltak, troligen i två etapper under 1700-talets sista fjärdedel. Nedre våningen har små 12-rutiga fönster, övre våningen betydligt större 20-rutiga med tvärpost. Ytterdörren i gustaviansk stil med bl.a. pärlstav tillhör landsbygdens förnämligaste. Fasaderna är färgade mörkt blågrå med kimrök, snickerierna är målade i guldockra.

Huset har 6-delad plan med små kammare i husets mitt bakom ett stort trapphus. Nedre våningen har kök med härd och väggskåp, med en bakomliggande kökskammare som numera är kök och det gamla köket fungerar som matrum. På andra sidan farstun är vardagsstuga med öppen spis och bakomliggande kammare. Alla rummen (utom ett) har gamla brädgolv, originalsnickrier och kraftfull färgsättning i många kulörer.

På övre våningen har rummen bröstning av elegant gjorda gustavianska spegelpaneler. Gemaket, salen och stora kammaren har putsade tak, i övrigt målade bräddtak. Golv och spegeldörrar är original. Gemaket har en säregen dekormålad rund kakelugn på träfötter från 1700-talet. Stora kammaren har en sk bergkakelugn från 1850-talet. I salen står en ståtlig skulpterad öppen spis från 1784 målade i många kulörer. Även på detta våningsplan är alla rum kraftfullt färgsatta med bl.a. schablonmålningar i salen.

Huvudbyggnadens interiör renoverades på 1980- och 1990-talet. Interiören fick då sin nuvarande färgsättning utgående från färgfragment som hittades under arbetets gång. De färger som återskapades kom dock inte i alla fall att återanvändas på den ursprungliga platsen. En fullständig dokumentation är under arbete. Exteriören restaurerades i mitten av 1990-talet.

Flyglarna ser ut som små parstugor med dörrar symmetriskt på varje långsida. De har samma färgsättning som manbyggnaden. Norra flygeln innehåller brygghus med bakugn samt tvättstuga. Södra flygeln har hyst två drängkammare.

Dessa byggnader omgärdas av kalkstensmurar.

Vid sidan om manbyggnaden ligger fågården med en stenladugård från 1771, vilken ursprungligen haft agtak. På fågården finns flera bodar och småhus, bl.a. två lamgift. Hela miljön ramas av trädgårdar.

Kvie i Bro är en av Gotlands mest kända och bäst bevarade 1700-talsanläggningar. Den idylliska miljön har varit föremål för en mängd nationella och internationella reportage, där den för gotländska förhållanden kraftfulla färgsättningen tilldragit sig särskilt intresse.

SKYDDSFÖRESKRIFTER

Länsstyrelsen meddelar enligt 3 kap. 2§ KML följande skyddsföreskrifter:

1. Ovan angivna byggnader får inte rivras eller till sin exteriör byggas om.
2. I byggnadernas inre får inte göras ingrepp i stomme och takstol, eller ändring av bärande konstruktioner, rumsindelning eller skorstensstockar.
3. I interiören får inte ändringar ske vad gäller äldre fast inredning eller ytskikt.
4. Den omgivande gården får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras. Ädelträdbeståndet och flerårigt växtmaterial får inte decimeras. Övriga tillbehör såsom gångvägar, stenmurar, bandtunar m.m., får inte flyttas, tas bort eller ändras.
5. Byggnadsminnet skall underhållas så att de inte förfaller. Vid underhålls- och reparationsarbeten får endast traditionella och till byggnaderna anpassade material och metoder användas. Utförandet skall ske på sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar.

Med exteriör menas t.ex. dörrflis, takutförning, takmaterial, skorstenar, fönster inklusive beslag, dörrar inklusive beslag och fasadmateriäl.

Med fast inredning menas t.ex. spisar, spiskupor, kakelugnar, äldre golv- och takbräder, äldre innertrappor, äldre listverk och bröstningar, äldre väggbeklädnad, väggskåp, äldre snickerier, äldre paneler och äldre dörrar inklusive beslag.

KOMMENTARER

Avsikten med skyddsföreskrifterna är att inga exteriöra eller vissa interiöra förändringar enligt punkterna 1 och 2 skall ske. Därför är även eventuella ändringar och tillägg på tomten såsom annan markbeläggning, uppsättning av antenner, räcken, skärmtak, altaner, markiser, skyltar, lampor m.m. tillståndspliktiga och skall utföras i samråd med länsstyrelsen.

För underhåll och restaurering skall kontakt tas med länsstyrelsen, Livsmiljöenheten/Kultur. Råd om åtgärder ges av Gotlands fornsal.

Även för BM prövas bygglovspliktiga åtgärder på sedvanligt sätt i kommunens byggnadsnämnd. Stadsarkitektkontoret bör kontaktas i osäkra fall.

Om det finns skäl, får länsstyrelsen lämna tillstånd till att ett byggnadsminne ändras i strid mot skyddsföreskrifterna enligt 3. kap. 14§ i KLM.

ÖVRIGT

Lydelsen i detta beslut har ändrats något jämfört med tidigare lydelse. Ändringarna är av redaktionell karaktär, sakinnehållet är fortfarande detsamma. Samtliga remissinstanser som svarat har förhållit sig positiva till byggnadsminnesförklaringen.

EV ÖVERKLAGANDE AV BESLUT

Detta beslut kan överklagas hos länsrätten, se bilaga. Beslutet skall enligt 3 kap. 21§ lagen om kulturminnen mm tillämpas utan hinder att ev talan förs mot beslutet.

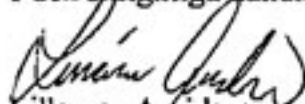
BESLUTANDE MM

Beslut i detta ärende har fattats av landshövding Lillemor Arvidsson

Föredragande har varit länsantikvarie Lennart Edlund

Den förberedande handläggningen har utförts av byggnadsantikvarierna Stefan Haase och Joakim Hansson.

I den slutgiltiga handläggningen har även deltagit förste länsassessor Lena Johansson.


Lillemor Arvidsson
landshövding


Lennart Edlund
länsantikvarie

LÄNSSTYRELSEN I
GOTLANDS LÄN
Ink 1998-07-13

EKES

KNIVSMEDSÄNGEN

STENSTUGU

KVIE

LILLA
HALTARVE

BJÖRNUNGS

Fotb.pl.

Bro Stajnkällingar

