



Länstyrelsen
Gävleborg

Beslut

1 (3)

Datum
2022-12-19

Diarienummer
6121-2019

Länstyrelsen

Elektronisk delgivning

Jämkning av skyddsbestämmelser för byggnadsminnet Hudiksvalls station, Strand 3:7, Hudiksvalls stad och kommun, BM 18

Beslut

Länstyrelsen beslutar enligt 3 kap 15 § kulturmiljölagen om jämkning av skyddsbestämmelserna 3–6 samt skyddsområdets omfattning enligt skyddsbestämmelse 8 för rubricerat byggnadsminne.

Skyddsbestämmelserna reglerar möjligheten till ändring av byggnadens stomme, planlösning, vestibulens takstomme samt invändiga äldre ytskikt i bottenvåningens rum. Jämkningen avser för vilket område, vilka rum, vilken planlösning samt för vilka ytskikt som skyddsbestämmelserna ska vara giltiga. De jämkade skyddsbestämmelserna framgår i bilaga skyddsbestämmelser.

Beskrivning av ärendet

Länstyrelsen har vid handläggning av tillståndsärenden rörande ändringar av byggnadens interiör funnit att befintliga bestämmelsers utformning inte är tillräckligt preciserade samt omfattar en sedan länge inaktuell interiör utformning. Länstyrelsen har skäl att tro att nuvarande skyddsbestämmelser vid framtagandet inte var tillräckligt underbyggda samt eventuellt baserade på en då inaktuell planritning.

Förslaget till revidering omfattar punkt 3–6 samt punkt 8 i skyddsbestämmelserna, tidigare skyddsföreskrifterna, och berör endast byggnadens interiör och planlösning samt skyddsområdets omfattning. Byggnadens exteriöra skydd kvarstår oförändrat.

Motivering till beslutet

Motivering framgår i bilaga skyddsbestämmelser.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Detta beslut är fattat med stöd av 3 kap 15§ kulturmiljölagen.

Ni kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Per Bill med byggnadsantikvarie Lovisa Orvarsson som föredragande. I den slutliga handläggningen har också enhetschef Hans-Erik Hansson medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Kopia till

Robert Fredriksson, robert@fplat.se
Riksantikvarieämbetet, registrator@raa.se
Hudiksvalls kommun, kommun@hudiksvall.se

Bilagor

1. Överklagandehänvisning förvaltningsrätten

Ni kan överklaga beslutet hos förvaltningsrätten

Om ni inte är nöjda med Länsstyrelsens beslut, kan ni skriftligen överklaga beslutet hos förvaltningsrätten.

Hur överklagar vi beslutet?

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska ni lämna eller skicka er skriftliga överklagan till Länsstyrelsen Gävleborg antingen via e-post; gavleborg@lansstyrelsen.se, eller med post; Länsstyrelsen Gävleborg, 801 70 Gävle.

Tiden för överklagande

Ert överklagande måste ha kommit in till Länsstyrelsen **inom tre veckor** från den dag ni fick del av beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ert överklagande kan ni be att få ytterligare tid till att utveckla era synpunkter och skälen till att ni överklagar. Sedan är det förvaltningsrätten som beslutar om tiden kan förlängas.

Ert överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som ni överklagar, beslutets datum och diarienummer.
- Hur ni vill att beslutet ska ändras.
- Varför ni anser att Länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Skriv också följande uppgifter, om ni inte tidigare lämnat dem:

- Person- eller organisationsnummer.
- Telefonnummer där ni kan nå dagtid (med undantag för nummer som avser ett hemligt mobilabonnemang som behöver uppges endast om rätten begär det).
- E-postadress.
- Annat som har betydelse för att domstolen ska kunna nå er.

Om ni har handlingar som ni anser stödjer er överklagan så bör ni bifoga kopior på dessa. Kontakta Länsstyrelsen i förväg om ni behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

Ombud

Om ni anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt er ska ombudet underteckna skrivelsen samt uppge sitt eget namn, adress och telefonnummer. Ombudet bör också bifoga en fullmakt.

Behöver ni veta mer?

Har ni ytterligare frågor kan ni kontakta Länsstyrelsen via e-post, gavleborg@lansstyrelsen.se, eller via växeltelefonnummer 010-225 10 00. Ange diarienummer 6121-2019.



Skyddsbestämmelser för Hudiksvalls station, Strand 3:7, Hudiksvalls stad och kommun, BM 18

Skyddsbestämmelser

1. Byggnaden får inte rivas, vare sig i sin helhet eller delar därav.
2. Byggnaden får inte byggas till, byggas om eller på annat sätt förändras till sin exteriör.
3. Byggnadens bärande stomme från 1886 års planlösning, dvs grundläggning, bärande ytter- och innerväggar, bjälklag, murstockar samt takstolar får inte rivas, byggas om eller ersättas med andra material. Stomme omfattad av skydd framgår med blå markering i bilaga 2.
4. I vestibulen får planlösningen inte ändras. Inga nya väggar får tillkomma. Den öppna takstolskonstruktionen i vestibulen ska vara synlig i sin helhet och planlösningen får därmed inte ändras så att takkonstruktionen delas av eller övertäcks. Området för takkonstruktionen framgår med röd markering och kryss i bilaga 2.
5. Äldre snickerier och listverk får inte tas bort. Här avses i bottenvåningen befintliga äldre invändiga fönster- och dörromfattningar samt putsade och dragna taklister.
6. Vid nedskrapning av interiöra ytskikt ska Länsstyrelsen beredas tillfälle att dokumentera bakomliggande lager.
7. Byggnaden ska vårdas och underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhåll ska utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar och ska ske med material och metoder som är anpassade till byggnadens egenart.
8. Skyddsområdet får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras. Skyddsområdet framgår av bilaga 3.

Om särskilda skäl finns får Länsstyrelsen enligt 3 kap 14 § kulturmiljölagen lämna tillstånd till ändringsåtgärder som strider mot skyddsbestämmelserna.

Bakgrund

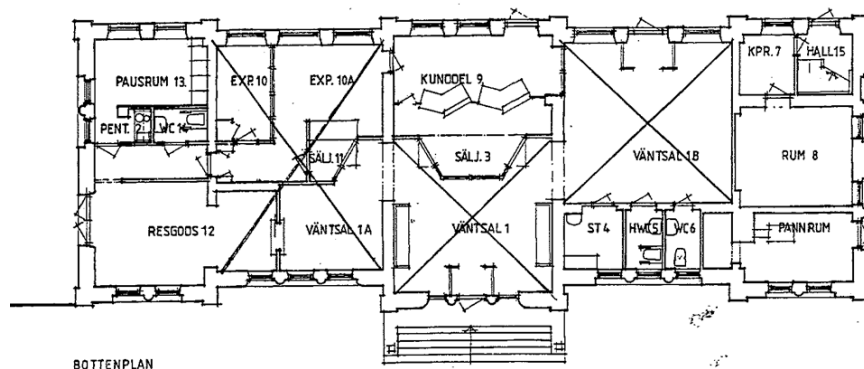
Regeringen beslutade den 21 augusti 1986 att Hudiksvalls stationshus skulle betraktas som statligt byggnadsminne. 2001-01-01 förvärvades fastigheten från staten av Jernhusen AB och byggnaden övergick med det automatiskt till att bli byggnadsminne enligt KML.

Skyddsföreskrifter togs fram 2004-01-09 och avsåg exteriört skydd samt skydd av vissa rum och ytskikt.

Länsstyrelsen har vid handläggning av tillståndsärenden rörande ändringar av byggnadens interiör funnit att befintliga bestämmelsers utformning inte är tillräckligt preciserade samt omfattar en sedan länge inaktuell interiör utformning. Länsstyrelsen har skäl att tro att nuvarande skyddsföreskrifter vid framtagandet inte var tillräckligt underbyggda samt eventuellt baserade på en redan då inaktuell planritning.

Nuvarande skyddsföreskrifter är i text och planritning som följande:

- 1. Byggnaden får inte rivas, vare sig i sin helhet eller delar därav.*
- 2. Byggnaden får inte byggas till, byggas om eller på annat sätt förändras till sin exteriör.*
- 3. Byggnadens stommar får inte rivas, byggas om eller ersättas med andra material.*
- 4. I de delar av byggnaden som kryssmarkerats på bilaga 2 - får ingrepp i eller ändring av äldre fast inredning inte göras - får inte äldre ytskikt övertäckas, övermålas eller på annat sätt förändras.*
- 5. Byggnaden skall vårdas och underhållas så att den inte förfaller. Vård och underhåll skall utföras på ett sådant sätt att det kulturhistoriska värdet inte minskar och skall ske med material och metoder som är anpassade till byggnadens egenart.*
- 6. Skyddsområdet får inte ytterligare bebyggas eller på annat sätt förändras.*



Förtydligande av ändring

Befintliga skyddsföreskrifters punkt 3 preciseras ytterligare avseende vad som innefattas i byggnadens stomme.

Befintliga skyddsföreskrifters punkt 4 ersätts med de föreslagna punkterna 4–6. Ändringen innebär en precisering av vilken planlösning som fortsatt avses att skyddas samt, genom punkterna 4 och 5, ett förtydligande av vilka ytskikt som omfattas av skydd. Se bilaga 2 för aktuell planritning. Därtill tillkommer punkt 6 som fastställer att Länsstyrelsen ska beredas möjlighet att dokumentera vid eventuella kommande förändringar. Detta eftersom dokumentationen av underliggande lager i nuläget är bristfällig. Skyddsområdet enligt punkt 8 har minskats i omfattning.

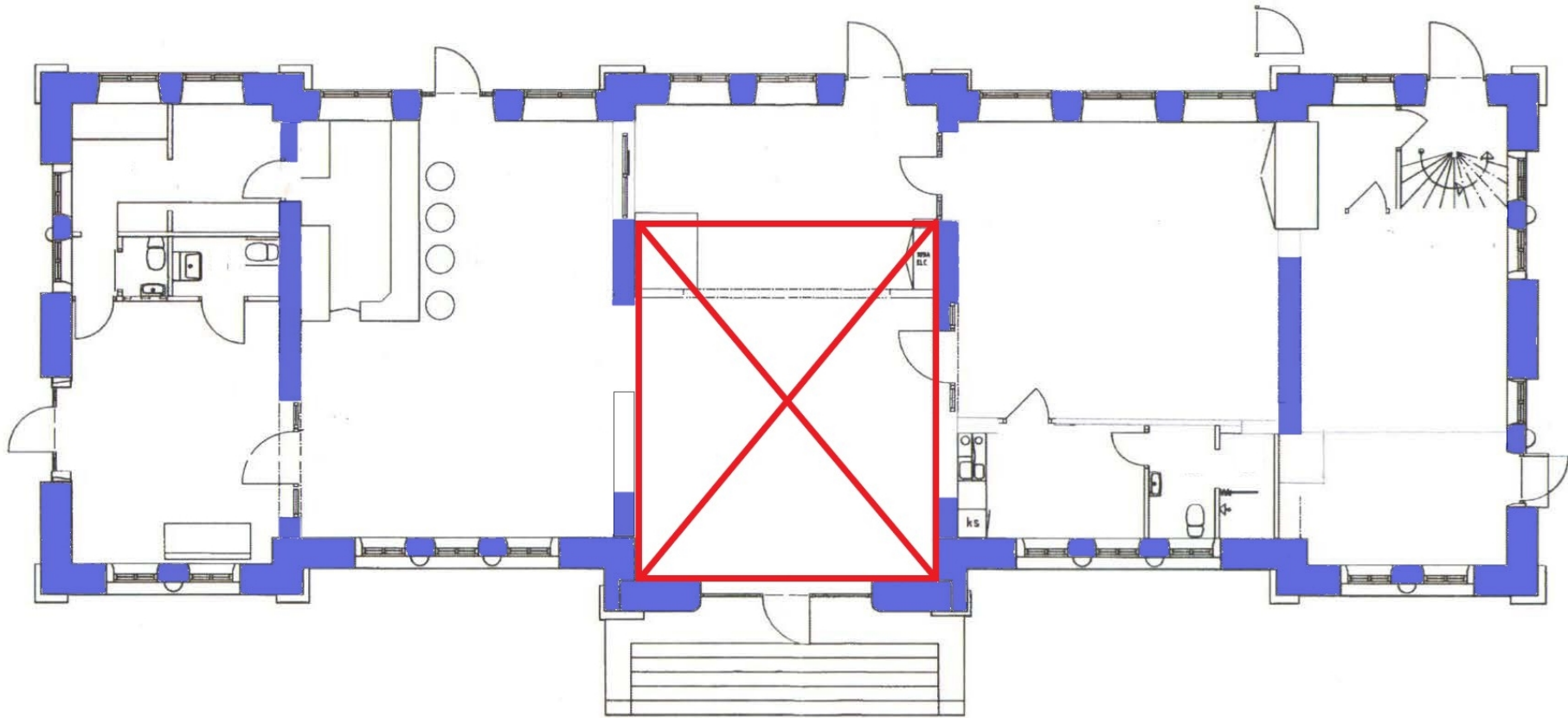
Revideringen av skyddsbestämmelserna avser enbart byggnadens interiöra skydd och det exteriöra skyddet kvarstår oförändrat.

Länsstyrelsens motivering

Länsstyrelsen har vid ärendehandläggning funnit befintliga skyddsföreskrifter ottydliga samt omfattande en planlösning och interiör som troligen inte funnits i den form som skyddsföreskrifterna avser.

Länsstyrelsen gör bedömningen att de befintliga skyddsföreskrifterna inte motsvarar eller tillgodoser byggnadsminnets interiöra värden och planlösning och medför olägenheter vid vidare tillståndsprovning.

Bilaga 2



Bilaga 3 - skyddsområde

